

令和6年度

# 事業報告書

奥州市農業委員会

## 目 次

### I 農業委員会の運営

1 委員名簿	
(1) 農業委員	1
(2) 農地利用最適化推進委員	2
2 地域推進班編成	2
3 事務局職員事務分掌	3
4 会議の開催状況	
(1) 総会（農地の権利移動等を除く）	4
(2) 総会（農地の権利移動等関係）	5
(3) 運営委員会	6
(4) 農政専門委員会	6
(5) 農業振興専門委員会	7
(6) 広報編集委員会	7
(7) その他会議 農地利用最適化推進会議（全体会議）	7
5 証明書等発行件数	8

### II 法令事務事業の実施

1 農地関係事務	
(1) 奥州市における農地流動化の状況	9
(2) 農用地利用集積計画利用状況	10
(3) 農地法第3条による所有権移転状況（有償・無償・交換別）	11
(4) 農地法第3条による権利の設定状況（賃貸借・使用貸借別）	12
(5) 農地法第4条による許可申請状況	13
(6) 農地法第5条による許可申請状況	14
(7) 農地法の適用外証明願処理件数	15
(8) 農地法第18条第6項による合意解約通知の処理状況	16
(9) 農地台帳の整備	17
(10) 生前一括贈与関係	17
(11) 農地法第30条による利用状況調査	17
(12) 農地法第32条に基づく利用意向調査	17
(13) 非農地判断	17
利用状況調査実施結果	18
遊休農地の状況	19
2 農政関係事業	
(1) 令和7年度農作業労賃標準額の設定	20
(2) 情報活動の展開	20
(3) 家族経営協定の締結推進	20
(4) 農業者年金業務	20

参考資料

令和7年度奥州市農作業労賃標準額表

22

農地の賃借料情報

23

# I 農業委員会の運営

## 1 委員名簿

### (1) 農業委員

(令和7年3月31日現在)

議席	氏名	地域	運営委員会	農政専門委員会	農業振興専門委員会	広報編集委員会
1	鈴木 洋一	前沢		○		○
2	八重樫 章	江刺		○		
3	浅野 輝夫	江刺			○	
4	松戸 正雄	胆沢	○		副委員長	
5	千葉 英宏	水沢	○	○		
6	鈴木 喜一	衣川	○		委員長	
7	福田 貴徳	胆沢		○		
8	千葉 房志	前沢			○	
9	佐々木 生子	前沢		○		
10	阿部 成明	江刺			○	
11	菅原 利宏	胆沢		○		○
12	小原 松光	胆沢		○		
13	植松 郁男	胆沢			○	
14	千葉 孝治	水沢			○	○
15	高橋 浩幸	江刺			○	
16	紺野 弘行	江刺		○		
17	菊地 隆文	前沢	○		○	
18	三浦 正幸	衣川	○	委員長		副委員長
19	高橋 義典	水沢		○		
20	小澤 靖	江刺			○	
21	岩渕 壽子	江刺	○	副委員長		
22	家子 洋子	江刺			○	○
23	会長職務代理者 星 洋子	胆沢	○		○	委員長
24	会長 伊藤 周治	江刺	○	○		

## (2) 農地利用最適化推進委員

No.	地域	担当区域	氏名
1	水沢	水沢	佐藤 茂
2			高橋 馨
3			青木 稔
4		佐倉河	千田 晴郎
5		真城	佐藤 永匡
6			那須川 祐吉
7			菅原 庄郎
8		姉体	菅原 庄郎
9		羽田	今野 俊宏
10	江刺	黒石	藤原 保之
11			岩谷堂
12		鈴木 忠孝	
13		愛宕	菊地 照夫
14		高橋 修	
15		田原	梅原 成人
16		佐藤 利昭	
17		藤里	及川 正弘
18		伊手	菊池 克寛
19		米里	佐藤 たき子
20		玉里	菊池 茂
	梁川	浅沼 進	

(令和7年3月31日現在)

No.	地域	担当区域	氏名
21	江刺	広瀬	後藤 健一
22		稲瀬	及川 初巳
23			高橋 司
24	前沢	前沢	大内 俊二
25		高橋 吉男	
26		古城	小野寺 和也
27		白山	佐々木 敏博
28		生母	岩渕 修
29		胆沢	小山
30	櫻田 治		
31	佐藤 健二		
32	千葉 学		
33	南都田		高橋 善隆
34	千田 功		
35	若柳		阿部 幸義
36		安倍 秀一	
37		高橋 光雄	
38	衣川	北股・南股	菅原 一弘
39		衣川	千葉 祐光
40		衣里	佐藤 勝之

## 2 地域推進班編成

(令和7年3月31日現在)

1	水沢	班長 千葉 英宏 千葉 孝治 高橋 義典	副班長 青木 稔 佐藤 茂 高橋 馨 千田 晴郎 佐藤 永匡 那須川 祐吉 菅原 庄郎 今野 俊宏 藤原 保之	4	前沢	班長 鈴木 洋一 千葉 房志 佐々木 生子 菊地 隆文	副班長 岩渕 修 大内 俊二 高橋 吉男 小野寺 和也 佐々木 敏博
2	江刺西	班長 紺野 弘行 八重樫 章 高橋 浩幸 伊藤 周治 岩渕 壽子 伊藤 周治	副班長 菊地 信也 鈴木 忠孝 菊地 照夫 高橋 修 梅原 成人 佐藤 利昭 及川 初巳 高橋 司	5	胆沢	班長 松戸 正雄 福田 貴徳 菅原 利宏 小原 松光 植松 郁男 星 洋子	副班長 佐藤 健二 小野寺 英大 櫻田 治 千葉 学 高橋 善隆 千田 功 阿部 幸義 安倍 秀一 高橋 光雄
3	江刺東	班長 浅野 輝夫 阿部 成明 小澤 靖 家子 洋子	副班長 菊池 茂 及川 正弘 菊池 克寛 佐藤 たき子 浅沼 進 後藤 健一	6	衣川	班長 鈴木 喜一 三浦 正幸	副班長 菅原 一弘 千葉 祐光 佐藤 勝之

3 事務局職員事務分掌

(令和7年3月31日)

係等名		職・氏名
		事務局長 井面 宏
本 庁	農業振興係	局長補佐 佐々木治彦 係長 菅野 伸 主事 千田裕海絵 主事 小原 朋世
	農地係	係長 佐藤 茂樹 上席主任 村上 真紀 上席主任 工藤 紀洋 主任 安倍 利紗 主事 佐々木翔琉
分 室	公印に関する事 文書の收受、発送及び整理保存に関する事 予算に関する事 農業一般に関する調査に関する事 農業一般に関する情報の提供に関する事 農業者年金に関する事 農地及び採草放牧地に関する事 農地等の賃借権の保護及び権利に関する事 国有財産及び未墾地等の管理及び売払いに関する事 農地等の利用の最適化の推進に関する事 農地の交換分合のあっせん及び利用関係の調整に関する事 農地台帳の整備及び保管に関する事 農地に関する諸証明に関する事	

分室職員

江刺分室		前沢分室		胆沢分室		衣川分室	
分室長	及川久美子	分室長	菅原 幸一	分室長	竹下 桂子	分室長	石川 栄喜
副主幹	高橋 毅	副主幹	元木 哲也	副主幹	佐藤 俊一	副主幹	佐々木道明
上席主任	佐藤 伸夫	主査	高橋 学	副主幹	佐藤 亜紀	上席主任	織田 巧
		主任	佐々木智香	主査	吉田 美帆	主事	荒井 一斗
				主任	小坂 彰祥		

4 会議の開催状況

(1) 総会（農地の権利移動等を除く） ※場所欄に特に記載がない場合は、奥州市役所本庁内の会議室である。

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
6	4	4.25(木)	講堂	20	(1) 令和5年度奥州市農業委員会事業報告について
	5	5.24(金)	講堂	23	(1) 農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について
	6	6.25(火)	講堂	23	(1) 奥州市農地利用最適化推進委員候補者の決定について
	7	7.22(月)	講堂	24	(1) 会長の互選について (2) 会長職務代理者の互選について (3) 議席の指定について (4) 専門委員会委員の選出について (5) 専門委員会委員長の互選について (6) 専門委員会副委員長の互選について (7) 広報編集委員会委員の指名について
		7.23(火)	講堂	24	(1) 農地利用最適化推進委員の決定について
	11	11.25(月)	講堂	24	(1) 令和7年度奥州市農作業労賃標準額の決定について
	12	12.25(水)	前沢総合支所 401大会議室	23	(1) 奥州農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定について (2) 奥州市農地利用最適化推進委員選任規則の一部改正について
7	1	1.24(金)	前沢総合支所 401大会議室	23	(1) 地域農業経営基盤強化促進計画に係る地図の素案の決定について
	2	2.25(火)	胆沢総合支所 大会議室	24	(1) 地域農業経営基盤強化促進計画に係る意見決定について (2) 令和7年度奥州市農業委員会事業計画について
	3	3.25(火)	講堂	24	(1) 奥州市農業委員会事務局規程の一部改正について

(2) 総会（農地の権利移動等関係）

年次 回次	令和6年							
	第4回	第5回	第6回	第7回	第8回	第9回	第10回	
開催日	4.25(木)	5.24(金)	6.25(火)	7.23(火)	8.23(金)	9.25(水)	10.25(金)	
開催場所	奥州市役所 講堂							
委員出席数（定数24人）	20	23	23	24	23	23	22	
議案等の提出及び処理件数	農地法第3条の3の規定による届出について	47	65	60	44	28	44	44
	農地法第3条第1項の規定による許可処分の一部取消しについて							
	農地法第5条第1項の規定による許可申請の取下げについて					3		
	農地法第5条の許可処分の取消しについて			2				
	農地法第18条第6項の規定による合意解約の通知について	32	3	6	3	2	1	3
	農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する可否決定について	9	10	12	8	4	6	5
	農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について		1		1	1		2
	農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について	11	11	14	11	15	10	5
	農地法の適用外証明願に対する可否決定について	2	1	3	4	4	4	3
	相続税の納税猶予に関する適格者証明願の審査について							
	贈与税の納税猶予に関する適格者証明願の審査について							
	相続税の納税猶予に関し引き続き農業経営を行っている等の証明願の審査について							
	贈与税の納税猶予等に関し引き続き農業経営を行っている等の証明願の審査について	2						
	買受適格証明願（農地法第3条関連）の審査について							
	農用地利用集積計画の決定について	113	45	10	14	25	8	30
	農地中間管理事業に係る農用地利用集積計画の決定について	26	4	1	2	2		
	農用地利用集積等促進計画作成の要請について							
農用地利用集積計画の取消について								
農地法第2条第1項に規定する農地に該当しない土地であることの可否決定について								
農地転用事業計画変更申請に対する意見決定について							1	
計	242	140	108	87	84	73	93	

年次 回次	令和6年			令和7年			計
	第11回	第12回	第1回	第2回	第3回	第4回	
開催日	11.25(月)	12.25(水)	1.24(金)	2.25(火)	3.7(金)	3.25(火)	
開催場所	奥州市役所 講堂	前沢総合支所 401会議室		胆沢総合支所 大会議室	江刺総合支所 214会議室	奥州市役所 講堂	
委員出席数（定数24人）	23	23	21	23	24	23	295
議案等の提出及び処理件数	農地法第3条の3の規定による届出について	36	50	39	55	27	539
	農地法第3条第1項の規定による許可処分の一部取消しについて						0
	農地法第5条第1項の規定による許可申請の取下げについて						3
	農地法第5条の許可処分の取消しについて	2			1		5
	農地法第18条第6項の規定による合意解約の通知について	15	54	16	21		26
	農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する可否決定について	32	21	10	10	1	40
	農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について	1	1				2
	農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について	5	4	6	7		7
	農地法の適用外証明願に対する可否決定について	6	3	1	5		2
	相続税の納税猶予に関する適格者証明願の審査について						
	贈与税の納税猶予に関する適格者証明願の審査について						
	相続税の納税猶予に関し引き続き農業経営を行っている等の証明願の審査について			1	1		
	贈与税の納税猶予等に関し引き続き農業経営を行っている等の証明願の審査について				17		2
	買受適格証明願（農地法第3条関連）の審査について						
	農用地利用集積計画の決定について	76	133	118	299		
	農地中間管理事業に係る農用地利用集積計画の決定について	5	85	69	90		2
	農用地利用集積等促進計画作成の要請について		1				1
農用地利用集積計画の取消について							
農地法第2条第1項に規定する農地に該当しない土地であることの可否決定について	65						
農地転用事業計画変更申請に対する意見決定について							
計	243	352	260	506	1	109	2,298

## (3) 運営委員会

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
6	3	4.16(火)	303会議室	7	(1) 令和5年度事業報告書について
	4	5.13(月)	地下A会議室	8	(1) 農地利用の最適化の推進の状況その他の事務の実施状況の公表について
	5	7.22(月)	302会議室	6	(1) 運営委員会委員の構成及び人選について (2) 転用等の現地確認報告について
	6	11.7(木)	地下A会議室	8	(1) 令和7年度奥州市農作業労賃標準額について (2) 奥州市農地利用最適化推進委員選任規則の一部改正について (3) 利用状況調査結果と今後の予定について
	7	12.16(月)	地下A会議室	7	(1) 奥州農業振興地域整備計画の変更について
7	1	1.15(水)	302会議室	7	(1) 地域農業経営基盤強化促進計画に係る地図の素案について (2) 令和7年度奥州市農業委員会事業計画について
	2	2.18(火)	302会議室	7	(1) 地域農業経営基盤強化促進計画に係る意見決定について (2) 奥州市農業委員会事務局規程の一部改正について

## (4) 農政専門委員会

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
6	2	5.24(金)	302会議室	11	(1) 令和7年度農林関係税制改正に関する要望について (2) 農業施策に関する意見要望について
	3	6.25(火)	303会議室	12	(1) 認定農業者との意見交換について (2) 3年間の活動の振り返り
	4	8.23(金)	302会議室	12	(1) 農政専門委員会活動計画について (2) 奥州市認定農業者協議会との懇談会について (3) 令和6年度岩手県農業委員会大会における農業施策の充実に関する要請事項について
	5	9.25(水)	302会議室	12	(1) 奥州市認定農業者協議会との懇談会の日程について (3) 視察研修について
		11.18(月)	講堂	14	農業委員会と認定農業者との意見交換会 (認定農業者協議会9名、運営委員・農政専門委員会委員14名、事務局職員)
	6	12.25(水)	前沢総合支所 401大会議室	11	(1) 農業施策に関する意見要望について (2) 視察研修先の決定について
7	1	3.25(火)	302会議室	12	(1) 令和7年度農政専門委員会活動計画について

※会議の他、委員会としての活動等を記した。

※場所欄に特に記載がない場合は、奥州市役所本庁内の会議室である。

## (5) 農業振興専門委員会

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
6	2	6.25(火)	講堂	12	(1) これまでの活動を振り返って
	3	8.23(金)	講堂	11	(1) 農業振興専門委員会について (2) 今年度スケジュールについて (3) 農作業労賃標準額について
	4	9.25(水)	講堂	11	(1) 農作業労賃標準額について
	10.21(月)		303会議室	11	農業者と農業振興専門委員会委員との意見交換会
	5	10.21(月)	303会議室	10	(1) 農作業労賃標準額について
	10.25~11.5				奥州市農作業労賃標準額策定意見交換会 書面協議
	6	11.6(水)	講堂	9	(1) 農作業労賃標準額について
	7	12.25(水)	302会議室	11	(1) 次回の内容について
7	1	2.21(金)	(株)ファーマンステーション奥州ファクトリー	9	(1) 現地研修

## (6) 広報編集委員会

6	1	8.23(金)	講堂	6	広報第37号 (1) 記事内容及び担当 (2) 発行スケジュール (3) 分担について
	2	9.25(水)	講堂	6	広報第37号 (1) 初稿の確認 (2) 発行スケジュール
	3	11.25(月)	講堂	6	広報第38号 (1) 記事内容及び担当 (2) 発行スケジュール
7	4	1.7(火)	1階打合せ室A	5	広報第38号 (1) 初稿の確認 (2) 発行スケジュール

## (7) その他会議

## 農地利用最適化推進会議（全体会議）

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
6	1	7.31(水)	奥州市役所 講堂	60	(1) 地域推進班における目標設定について (2) 農地パトロール（農地利用状況調査）の実施について (3) 農業者年金加入推進について (4) 農業新聞普及促進について
	2	11.14(木)	江刺総合支所 多目的ホール	59	(1) 農地利用状況調査について (2) 農用地利用集積等促進計画への移行について (3) 目標地図素案について

## 5 証明書等発行件数

	本庁 (水沢)	江刺 分室	前沢 分室	胆沢 分室	衣川 分室	計
贈与税等納税猶予証明	0	0	0	0	0	0
引き続き農業経営を行っているなどの証明（贈与税・不動産取得税）	1	9	1	3	7	21
引き続き農業経営を行っているなどの証明（相続税）	0	2	0	0	0	2
農地法許可証明	0	0	3	0	0	3
耕作証明	260	371	173	305	65	1,174
農地法適用外証明	38	0	0	0	0	38
買受適格証明	0	0	0	0	0	0
非農地証明	5	0	0	0	0	5
計	304	382	177	308	72	1,243

## II 法令事務事業の実施

### 1 農地関係事務

#### (1) 奥州市における農地流動化の状況

(面積の単位：㎡)

	制度による区分	計		内 訳									
		件数	面積	賃 貸 借		使用貸借		有 償 移 転		無 償 移 転		交 換	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水 沢	農用地利用集積	234	1,131,602.83	209	1,051,445.83	5	28,668.00	18	49,088.00	2	2,401.00	0	0.00
	上記以外のもの	28	99,124.62	2	14,378.00	6	46,935.00	15	19,256.00	5	18,555.62	0	0.00
	計	262	1,230,727.45	211	1,065,823.83	11	75,603.00	33	68,344.00	7	20,956.62	0	0.00
江 刺	農用地利用集積	487	3,493,418.20	229	1,634,425.37	151	1,327,460.83	77	456,869.00	30	74,663.00	0	0.00
	上記以外のもの	67	584,512.92	5	57,298.00	27	402,448.92	26	92,260.00	9	32,506.00	0	0.00
	計	554	4,077,931.12	234	1,691,723.37	178	1,729,909.75	103	549,129.00	39	107,169.00	0	0.00
前 沢	農用地利用集積	172	894,553.53	134	748,829.28	17	61,877.25	21	83,847.00	0	0.00	0	0.00
	上記以外のもの	37	144,024.90	6	21,605.00	12	79,189.90	15	20,454.00	4	22,776.00	0	0.00
	計	209	1,038,578.43	140	770,434.28	29	141,067.15	36	104,301.00	4	22,776.00	0	0.00
胆 沢	農用地利用集積	193	1,891,959.23	155	1,642,530.23	12	62,448.00	22	172,009.00	4	14,972.00	0	0.00
	上記以外のもの	28	204,718.00	3	39,816.00	7	96,725.00	12	59,603.00	6	8,574.00	0	0.00
	計	221	2,096,677.23	158	1,682,346.23	19	159,173.00	34	231,612.00	10	23,546.00	0	0.00
衣 川	農用地利用集積	71	512,680.00	50	419,834.00	15	64,971.00	4	19,917.00	2	7,958.00	0	0.00
	上記以外のもの	7	44,187.00	0	0.00	3	22,791.00	1	9,520.00	3	11,876.00	0	0.00
	計	78	556,867.00	50	419,834.00	18	87,762.00	5	29,437.00	5	19,834.00	0	0.00
合 計	農用地利用集積	1,157	7,924,213.79	777	5,497,064.71	200	1,545,425.08	142	781,730.00	38	99,994.00	0	0.00
	上記以外のもの	167	1,076,567.44	16	133,097.00	55	648,089.82	69	201,093.00	27	94,287.62	0	0.00
	計	1,324	9,000,781.23	793	5,630,161.71	255	2,193,514.90	211	982,823.00	65	194,281.62	0	0.00
	構成比 (%)	100.0	100.0	59.9	62.6	19.3	24.4	15.9	10.9	4.9	2.2	0.0	0.0

(参考)

令和5年度合計	1,430	8,211,541.16	972	5,739,227.96	184	1,291,651.11	171	902,231.09	91	257,492.00	12	20,939.00
---------	-------	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	------------	----	------------	----	-----------

## (2) 農用地利用集積計画利用状況

(面積の単位：㎡)

区分	所有権移転						利用権設定						合計					
	田		畑		計		田		畑		計		田		畑		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	20	49,587.00		1,902.00	20	51,489.00	212	1,064,091.83	2	16,022.00	214	1,080,113.83	232	1,113,678.83	2	17,924.00	234	1,131,602.83
水沢	3	11,598.00			3	11,598.00	55	284,869.33		93.00	55	284,962.33	58	296,467.33		93.00	58	296,560.33
佐倉河	6	13,982.00		743.00	6	14,725.00	58	357,515.40		743.00	58	358,258.40	64	371,497.40		1,486.00	64	372,983.40
真城	2	3,656.00			2	3,656.00	24	140,830.00			24	140,830.00	26	144,486.00			26	144,486.00
姉体	5	14,988.00		1,159.00	5	16,147.00	47	185,128.10	2	13,866.00	49	198,994.10	52	200,116.10	2	15,025.00	54	215,141.10
羽田	2	1,966.00			2	1,966.00	20	54,195.00		1,320.00	20	55,515.00	22	56,161.00		1,320.00	22	57,481.00
黒石	2	3,397.00			2	3,397.00	8	41,554.00			8	41,554.00	10	44,951.00			10	44,951.00
江刺	97	480,585.00	10	50,947.00	107	531,532.00	372	2,752,417.44	8	209,468.76	380	2,961,886.20	469	3,233,002.44	18	260,415.76	487	3,493,418.20
岩谷堂	14	38,847.00	1	4,451.00	15	43,298.00	24	145,140.37	1	249.00	25	145,389.37	38	183,987.37	2	4,700.00	40	188,687.37
愛宕	1	10,289.00	3	4,166.00	4	14,455.00	38	233,368.00	2	3,681.00	40	237,049.00	39	243,657.00	5	7,847.00	44	251,504.00
田原	1	3,416.00			1	3,416.00	65	399,202.00			65	399,202.00	66	402,618.00			66	402,618.00
藤里	11	68,235.00	1	24,424.00	12	92,659.00	26	177,697.00	1	2,653.00	27	180,350.00	37	245,932.00	2	27,077.00	39	273,009.00
伊手	3	9,472.00		612.00	3	10,084.00	6	22,287.00			6	22,287.00	9	31,759.00		612.00	9	32,371.00
米里							8	28,825.00	1	152,675.00	9	181,500.00	8	28,825.00	1	152,675.00	9	181,500.00
玉里	1	6,672.00			1	6,672.00	23	121,714.00	2	23,663.00	25	145,377.00	24	128,386.00	2	23,663.00	26	152,049.00
梁川	2	5,189.00			2	5,189.00	4	20,548.00			4	20,548.00	6	25,737.00			6	25,737.00
広瀬	21	59,140.00	1	2,672.00	22	61,812.00	102	1,109,039.07		22,024.76	102	1,131,063.83	123	1,168,179.07	1	24,696.76	124	1,192,875.83
稲瀬	43	279,325.00	4	14,622.00	47	293,947.00	76	494,597.00	1	4,523.00	77	499,120.00	119	773,922.00	5	19,145.00	124	793,067.00
前沢	21	82,838.00		1,009.00	21	83,847.00	150	803,535.53	1	7,171.00	151	810,706.53	171	886,373.53	1	8,180.00	172	894,553.53
前沢	14	59,504.00		1,009.00	14	60,513.00	51	324,780.25	1	7,171.00	52	331,951.25	65	384,284.25	1	8,180.00	66	392,464.25
古城	1	2,491.00			1	2,491.00	36	166,546.00			36	166,546.00	37	169,037.00			37	169,037.00
白山	3	10,404.00			3	10,404.00	33	202,337.28			33	202,337.28	36	212,741.28			36	212,741.28
生母	3	10,439.00			3	10,439.00	30	109,872.00			30	109,872.00	33	120,311.00			33	120,311.00
胆沢	25	180,330.00	1	6,651.00	26	186,981.00	160	1,651,443.80	7	53,534.43	167	1,704,978.23	185	1,831,773.80	8	60,185.43	193	1,891,959.23
小山	12	99,372.00		3,094.00	12	102,466.00	70	848,301.80	2	48,195.43	72	896,497.23	82	947,673.80	2	51,289.43	84	998,963.23
南都田	5	26,095.00			5	26,095.00	37	283,721.00	5	5,339.00	42	289,060.00	42	309,816.00	5	5,339.00	47	315,155.00
若柳	8	54,863.00	1	3,557.00	9	58,420.00	53	519,421.00			53	519,421.00	61	574,284.00	1	3,557.00	62	577,841.00
衣川	6	27,345.00		530.00	6	27,875.00	65	464,531.00		20,274.00	65	484,805.00	71	491,876.00		20,804.00	71	512,680.00
北股	2	14,352.00			2	14,352.00	6	48,384.00		18,708.00	6	67,092.00	8	62,736.00		18,708.00	8	81,444.00
南股							13	96,065.00			13	96,065.00	13	96,065.00			13	96,065.00
衣川	4	12,993.00		530.00	4	13,523.00	24	140,774.00		1,566.00	24	142,340.00	28	153,767.00		2,096.00	28	155,863.00
衣里							22	179,308.00			22	179,308.00	22	179,308.00			22	179,308.00
合計	169	820,685.00	11	61,039.00	180	881,724.00	959	6,736,019.60	18	306,470.19	977	7,042,489.79	1,128	7,556,704.60	29	367,509.19	1,157	7,924,213.79

(参考)

令和5年度	138	797,602.09	23	86,746.00	161	884,348.09	1,070	6,319,878.88	23	88,286.00	1,093	6,408,164.88	1,208	7,117,480.97	46	175,032.00	1,254	7,292,512.97
-------	-----	------------	----	-----------	-----	------------	-------	--------------	----	-----------	-------	--------------	-------	--------------	----	------------	-------	--------------

## (3) 農地法第3条による所有権移転状況（有償・無償・交換別）

(面積の単位：㎡)

区分	有償						無償						交換						合計						
	田		畑		計		田		畑		計		田		畑		計		田		畑		計		
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
水沢	8	14,222.00	7	5,034.00	15	19,256.00	5	16,627.62		1,928.00	5	18,555.62							13	30,849.62	7	6,962.00	20	37,811.62	
水沢	3	5,684.00	2	343.00	5	6,027.00	1	1,899.00			1	1,899.00							4	7,583.00	2	343.00	6	7,926.00	
佐倉河	1	2,384.00			1	2,384.00	2	6,415.00			2	6,415.00							3	8,799.00			3	8,799.00	
真城	1	809.00	2	547.00	3	1,356.00													1	809.00	2	547.00	3	1,356.00	
姉体	1	1,661.00	1	258.00	2	1,919.00	1	1,770.62		1,928.00	1	3,698.62							2	3,431.62	1	2,186.00	3	5,617.62	
羽田	2	3,684.00	1	3,394.00	3	7,078.00													2	3,684.00	1	3,394.00	3	7,078.00	
黒石			1	492.00	1	492.00	1	6,543.00			1	6,543.00							1	6,543.00	1	492.00	2	7,035.00	
江刺	16	71,875.00	10	20,385.00	26	92,260.00	6	29,708.00	3	2,798.00	9	32,506.00							22	101,583.00	13	23,183.00	35	124,766.00	
岩谷堂	5	23,883.00			5	23,883.00	1	192.00	1	264.00	2	456.00							6	24,075.00	1	264.00	7	24,339.00	
愛宕	1	2,954.00	4	5,612.00	5	8,566.00	1	5,178.00			1	5,178.00							2	8,132.00	4	5,612.00	6	13,744.00	
田原	1	773.00	1	769.00	2	1,542.00													1	773.00	1	769.00	2	1,542.00	
藤里			2	8,962.00	2	8,962.00			1	227.00	1	227.00								3	9,189.00	3	9,189.00		
伊手	2	1,547.00		72.00	2	1,619.00	1	245.00		446.00	1	691.00							3	1,792.00		518.00	3	2,310.00	
米里	3	1,982.00	1	304.00	4	2,286.00													3	1,982.00	1	304.00	4	2,286.00	
玉里	1	28,278.00	1	1,184.00	2	29,462.00	2	23,268.00		832.00	2	24,100.00							3	51,546.00	1	2,016.00	4	53,562.00	
梁川	3	12,458.00	1	3,482.00	4	15,940.00				1,029.00	1	1,029.00							3	12,458.00	2	4,511.00	5	16,969.00	
広瀬																									
稲瀬							1	825.00			1	825.00							1	825.00			1	825.00	
前沢	9	17,518.00	6	2,936.00	15	20,454.00	3	21,791.00	1	985.00	4	22,776.00							12	39,309.00	7	3,921.00	19	43,230.00	
前沢	3	5,910.00	1	682.00	4	6,592.00	2	21,741.00		802.00	2	22,543.00							5	27,651.00	1	1,484.00	6	29,135.00	
古城	2	1,370.00	2	1,192.00	4	2,562.00	1	50.00	1	183.00	2	233.00							3	1,420.00	3	1,375.00	6	2,795.00	
白山	2	8,166.00	3	1,062.00	5	9,228.00													2	8,166.00	3	1,062.00	5	9,228.00	
生母	2	2,072.00			2	2,072.00													2	2,072.00			2	2,072.00	
胆沢	7	54,918.00	5	4,685.00	12	59,603.00	4	6,362.00	2	2,212.00	6	8,574.00							11	61,280.00	7	6,897.00	18	68,177.00	
小山	5	50,219.00	2	3,774.00	7	53,993.00	3	4,558.00		1,331.00	3	5,889.00							8	54,777.00	2	5,105.00	10	59,882.00	
南都田			2	615.00	2	615.00	1	1,804.00			1	1,804.00							1	1,804.00	2	615.00	3	2,419.00	
若柳	2	4,699.00	1	296.00	3	4,995.00			2	881.00	2	881.00							2	4,699.00	3	1,177.00	5	5,876.00	
衣川	1	9,520.00			1	9,520.00	3	11,524.00		352.00	3	11,876.00							4	21,044.00		352.00	4	21,396.00	
北股																									
南股																									
衣川							1	10,820.00		352.00	1	11,172.00							1	10,820.00		352.00	1	11,172.00	
衣里	1	9,520.00			1	9,520.00	2	704.00			2	704.00							3	10,224.00			3	10,224.00	
合計	41	168,053.00	28	33,040.00	69	201,093.00	21	86,012.62	6	8,275.00	27	94,287.62							62	254,065.62	34	41,315.00	96	295,380.62	

(参考)

令和5年度合計	36	134,069.00	15	17,738.00	51	151,807.00	35	107,554.00	17	25,311.00	52	132,865.00	10	11,642.00					10	11,642.00	81	253,265.00	32	43,049.00	113	296,314.00
---------	----	------------	----	-----------	----	------------	----	------------	----	-----------	----	------------	----	-----------	--	--	--	--	----	-----------	----	------------	----	-----------	-----	------------

## (4) 農地法第3条による権利の設定状況（賃貸借・使用貸借別）

(面積の単位：㎡)

区分	賃貸借						使用貸借						合計					
	田		畑		計		田		畑		計		田		畑		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	2	14,378.00			2	14,378.00	6	44,756.00		2,179.00	6	46,935.00	8	59,134.00		2,179.00	8	61,313.00
水沢							2	11,672.00		1,532.00	2	13,204.00	2	11,672.00		1,532.00	2	13,204.00
佐倉河	2	14,378.00			2	14,378.00	1	15,235.00		599.00	1	15,834.00	3	29,613.00		599.00	3	30,212.00
真城																		
姉体							2	13,420.00			2	13,420.00	2	13,420.00			2	13,420.00
羽田							1	4,429.00		48.00	1	4,477.00	1	4,429.00		48.00	1	4,477.00
黒石																		
江刺	4	11,298.00	1	46,000.00	5	57,298.00	27	344,630.92		57,818.00	27	402,448.92	31	355,928.92	1	103,818.00	32	459,746.92
岩谷堂							6	115,262.92		26,852.00	6	142,114.92	6	115,262.92		26,852.00	6	142,114.92
愛宕	1	2,813.00			1	2,813.00	2	34,541.00		3,921.00	2	38,462.00	3	37,354.00		3,921.00	3	41,275.00
田原	2	6,211.00			2	6,211.00	2	10,864.00		6,254.00	2	17,118.00	4	17,075.00		6,254.00	4	23,329.00
藤里							3	22,455.00		5,321.00	3	27,776.00	3	22,455.00		5,321.00	3	27,776.00
伊手							1	1,629.00			1	1,629.00	1	1,629.00			1	1,629.00
米里	1	2,274.00			1	2,274.00	2	8,478.00		3,099.00	2	11,577.00	3	10,752.00		3,099.00	3	13,851.00
玉里							3	33,925.00		2,401.00	3	36,326.00	3	33,925.00		2,401.00	3	36,326.00
梁川							3	26,066.00		2,592.00	3	28,658.00	3	26,066.00		2,592.00	3	28,658.00
広瀬							2	19,009.00		1,954.00	2	20,963.00	2	19,009.00		1,954.00	2	20,963.00
稲瀬			1	46,000.00	1	46,000.00	3	72,401.00		5,424.00	3	77,825.00	3	72,401.00	1	51,424.00	4	123,825.00
前沢	5	21,545.00	1	60.00	6	21,605.00	10	65,885.00	2	13,304.90	12	79,189.90	15	87,430.00	3	13,364.90	18	100,794.90
前沢							3	28,854.00	1	7,895.00	4	36,749.00	3	28,854.00	1	7,895.00	4	36,749.00
古城							1	49.00	1	3,273.00	2	3,322.00	1	49.00	1	3,273.00	2	3,322.00
白山	2	4,722.00			2	4,722.00	2	3,787.00		421.90	2	4,208.90	4	8,509.00		421.90	4	8,930.90
生母	3	16,823.00	1	60.00	4	16,883.00	4	33,195.00		1,715.00	4	34,910.00	7	50,018.00	1	1,775.00	8	51,793.00
胆沢	3	39,816.00			3	39,816.00	5	86,566.00	2	10,159.00	7	96,725.00	8	126,382.00	2	10,159.00	10	136,541.00
小山	3	39,816.00			3	39,816.00	2	52,215.00		7,495.00	2	59,710.00	5	92,031.00		7,495.00	5	99,526.00
南都田							1	18,547.00	1	1,918.00	2	20,465.00	1	18,547.00	1	1,918.00	2	20,465.00
若柳							2	15,804.00	1	746.00	3	16,550.00	2	15,804.00	1	746.00	3	16,550.00
衣川							3	22,791.00			3	22,791.00	3	22,791.00			3	22,791.00
北股																		
南股																		
衣川							2	20,375.00			2	20,375.00	2	20,375.00			2	20,375.00
衣里							1	2,416.00			1	2,416.00	1	2,416.00			1	2,416.00
合計	14	87,037.00	2	46,060.00	16	133,097.00	51	564,628.92	4	83,460.90	55	648,089.82	65	651,665.92	6	129,520.90	71	781,186.82
(参考)																		
令和5年度合計	9	32,262.00	1	2,125.00	10	34,387.00	46	503,428.63	7	84,898.56	53	588,327.19	55	535,690.63	8	87,023.56	63	622,714.19

## (5) 農地法第4条による許可申請状況

(面積の単位：㎡)

	地目別						事由別									
	田		畑		計		農家住宅		一般住宅		集団住宅		農業用施設用地		その他の用地	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	1	309.00	1	94.99	2	403.99			2	403.99						
水沢																
佐倉河	1	309.00			1	309.00			1	309.00						
真城			1	94.99	1	94.99			1	94.99						
姉体																
羽田																
黒石																
江刺	1	2,820.00	4	857.00	5	3,677.00			3	346.00	1	2,820.00			1	511.00
岩谷堂	1	2,820.00	2	189.00	3	3,009.00			2	189.00	1	2,820.00				
愛宕																
田原																
藤里																
伊手																
米里																
玉里			1	511.00	1	511.00									1	511.00
梁川																
広瀬																
稲瀬			1	157.00	1	157.00			1	157.00						
前沢			1	30.00	1	30.00			1	30.00						
前沢			1	30.00	1	30.00			1	30.00						
古城																
白山																
生母																
胆沢																
小山																
南都田																
若柳																
衣川	1	0.03		0.06	1	0.09									1	0.09
北股																
南股																
衣川	1	0.03		0.06	1	0.09									1	0.09
衣里																
計	3	3,129.03	6	982.05	9	4,111.08			6	779.99	1	2,820.00			2	511.09
(参考)																
令和5年度合計	2	300.00	5	2,374.84	7	2,674.84			5	1,565.84	1	1,018.00			1	91.00

## (6) 農地法第5条による許可申請状況

(面積の単位：㎡)

	地目別						事由別									
	田		畑		計		農家住宅		一般住宅		集団住宅		農業用施設用地		その他の用地	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	25	41,805.69	20	15,733.03	45	57,538.72			30	42,944.05	2	855.00	1	707.01	12	13,032.66
水沢	13	25,905.03	7	5,416.02	20	31,321.05			16	26,953.05	1	582.00			3	3,786.00
佐倉河	2	4,898.00	2	489.00	4	5,387.00			2	2,253.00					2	3,134.00
真城	6	7,818.66	4	4,035.00	10	11,853.66			6	8,283.00	1	273.00			3	3,297.66
姉体			5	2,972.01	5	2,972.01			4	2,265.00			1	707.01		
羽田	2	1,744.00	2	2,821.00	4	4,565.00			2	3,190.00					2	1,375.00
黒石	2	1,440.00			2	1,440.00									2	1,440.00
江刺	23	25,389.54	7	1,640.40	30	27,029.94			12	5,693.00	8	6,407.00			10	14,929.94
岩谷堂	16	21,048.00			16	21,048.00			6	3,950.00	6	6,003.00			4	11,095.00
愛宕	5	3,503.54	4	1,225.00	9	4,728.54			3	1,095.00	2	404.00			4	3,229.54
田原																
藤里	1	460.00	1	148.00	2	608.00			1	148.00					1	460.00
伊手																
米里			1	145.40	1	145.40									1	145.40
玉里																
梁川																
広瀬																
稲瀬	1	378.00	1	122.00	2	500.00			2	500.00						
前沢	4	3,521.00	10	3,751.00	14	7,272.00			9	3,317.00					5	3,955.00
前沢	2	2,781.00	8	3,173.00	10	5,954.00			6	2,297.00					4	3,657.00
古城	2	740.00			2	740.00			2	740.00						
白山			2	578.00	2	578.00			1	280.00					1	298.00
生母																
胆沢	2	1,138.00	7	8,673.30	9	9,811.30			1	483.00	2	3,203.30	1	495.00	5	5,630.00
小山	2	1,138.00	4	6,379.30	6	7,517.30					2	3,203.30	1	495.00	3	3,819.00
南都田			1	483.00	1	483.00			1	483.00						
若柳			2	1,811.00	2	1,811.00									2	1,811.00
衣川	2	867.00	3	1,496.19	5	2,363.19			1	213.00					4	2,150.19
北股																
南股																
衣川	1	470.00			1	470.00									1	470.00
衣里	1	397.00	3	1,496.19	4	1,893.19			1	213.00					3	1,680.19
計	56	72,721.23	47	31,293.92	103	104,015.15			53	52,650.05	12	10,465.30	2	1,202.01	36	39,697.79
(参考)																
令和5年度合計	71	119,578.06	55	72,556.73	126	192,134.79			48	31,163.53	21	21,823.00	5	36,970.06	52	102,178.20

## (7) 農地法の適用外証明願処理件数

(面積の単位：㎡)

	地目別						現況地目									
	田		畑		計		宅地		山林		原野		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	2	386.00	14	4,671.21	16	5,057.21	10	2,798.62	1	291.00			5	1,967.59	16	5,057.21
水沢	1	122.00	6	1,836.37	7	1,958.37	4	761.37	1	291.00			2	906.00	7	1,958.37
佐倉河			2	106.59	2	106.59	1	105.00					1	1.59	2	106.59
真城	1	264.00	3	1,282.00	4	1,546.00	3	1,520.00					1	26.00	4	1,546.00
姉体			1	330.25	1	330.25	1	330.25							1	330.25
羽田																
黒石			2	1,116.00	2	1,116.00	1	82.00					1	1,034.00	2	1,116.00
江刺	1	135.00	11	3,134.26	12	3,269.26	8	1,741.26	1	644.00	1	540.00	2	344.00	12	3,269.26
岩谷堂			3	1,019.50	3	1,019.50	2	375.50	1	644.00					3	1,019.50
愛宕																
田原			2	602.00	2	602.00	2	602.00							2	602.00
藤里																
伊手			1	118.00	1	118.00	1	118.00							1	118.00
米里																
玉里																
梁川			1	540.00	1	540.00					1	540.00			1	540.00
広瀬			1	229.00	1	229.00	1	229.00							1	229.00
稲瀬	1	135.00	3	625.76	4	760.76	2	416.76					2	344.00	4	760.76
前沢	1	163.00	3	1,025.10	4	1,188.10	4	1,188.10							4	1,188.10
前沢			1	86.00	1	86.00	1	86.00							1	86.00
古城	1	163.00	1	214.10	2	377.10	2	377.10							2	377.10
白山			1	725.00	1	725.00	1	725.00							1	725.00
生母																
胆沢	1	44.00	4	1,851.00	5	1,895.00	5	1,895.00							5	1,895.00
小山			1	343.00	1	343.00	1	343.00							1	343.00
南都田			2	506.00	2	506.00	2	506.00							2	506.00
若柳	1	44.00	1	1,002.00	2	1,046.00	2	1,046.00							2	1,046.00
衣川			1	253.00	1	253.00	1	253.00							1	253.00
北股			1	253.00	1	253.00	1	253.00							1	253.00
南股																
衣川																
衣里																
計	5	728.00	33	10,934.57	38	11,662.57	28	7,875.98	2	935.00	1	540.00	7	2,311.59	38	11,662.57

(参考)

令和5年度合計	2	474.00	40	29,626.79	42	30,100.79	29	8,951.88	6	20,478.00	1	131.00	6	539.91	42	30,100.79
---------	---	--------	----	-----------	----	-----------	----	----------	---	-----------	---	--------	---	--------	----	-----------

## (8) 農地法第18条第6項による合意解約通知の処理状況

(面積の単位：㎡)

	台帳地目					
	田		畑		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	25	80,674.00		961.00	25	81,635.00
水沢	7	19,792.00			7	19,792.00
佐倉河	4	10,489.00			4	10,489.00
真城	6	12,636.00			6	12,636.00
姉体	4	21,928.00		961.00	4	22,889.00
羽田	3	14,385.00			3	14,385.00
黒石	1	1,444.00			1	1,444.00
江刺	56	299,223.00	1	937.00	57	300,160.00
岩谷堂	10	32,384.00			10	32,384.00
愛宕	8	50,330.00	1	937.00	9	51,267.00
田原	5	20,549.00			5	20,549.00
藤里	3	21,999.00			3	21,999.00
伊手	1	1,676.00			1	1,676.00
米里	1	4,185.00			1	4,185.00
玉里	3	15,486.00			3	15,486.00
梁川	3	16,341.00			3	16,341.00
広瀬	8	67,187.00			8	67,187.00
稲瀬	14	69,086.00			14	69,086.00
前沢	25	126,440.00			25	126,440.00
前沢	10	57,178.00			10	57,178.00
古城	10	49,874.00			10	49,874.00
白山	1	6,406.00			1	6,406.00
生母	4	12,982.00			4	12,982.00
胆沢	57	453,867.00		303.00	57	454,170.00
小山	21	180,167.00			21	180,167.00
南都田	10	62,075.00		303.00	10	62,378.00
若柳	26	211,625.00			26	211,625.00
衣川	18	111,981.00			18	111,981.00
北股	2	13,712.00			2	13,712.00
南股						
衣川	1	13,792.00			1	13,792.00
衣里	15	84,477.00			15	84,477.00
計	181	1,072,185.00	1	2,201.00	182	1,074,386.00
(参考)						
令和5年度合計	182	900,662.33	8	180,433.00	190	1,081,095.33

(9) 農地台帳の整備

農家台帳システムにより整備した。地域別の令和6年度末の状況は次のとおりである。

(面積の単位：㎡)

	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計	
農家数	4,075戸	5,246戸	2,230戸	2,924戸	910戸	15,385戸	
農地面積	田	27,223,274	56,433,617	23,764,402	49,194,823	12,540,853	169,156,968
	畑	5,116,717	25,244,339	4,081,960	6,947,048	3,662,863	45,052,927
	計	32,339,990	81,677,956	27,846,362	56,141,871	16,203,715	214,209,895

(10) 生前一括贈与関係

農地等生前一括贈与については贈与税納税猶予の制度があり、これは農地の細分化防止と後継者育成が目的である。地域別の令和6年度の申請状況は、次のとおりである。

	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
生前一括贈与の新規	0件 0㎡	0件 0㎡	0件 0㎡	0件 0㎡	0件 0㎡	0件 0㎡
生前一括贈与の継続	0件	9件	1件	4件	7件	21件

(不動産取得税納税猶予を含む。)

(11) 農地法第30条による利用状況調査

地域推進班により、農地パトロール（利用状況調査）を実施した。

令和6年度の調査実施結果は18ページ、遊休農地状況は19ページのとおりである。

(12) 農地法第32条に基づく利用意向調査

農地パトロール等の利用状況調査の結果に基づき、その農地の所有者に対し、農地の農業上の利用の意向についての調査

対象件数 51件、 対象者数 52人(共有分含む)

(13) 非農地判断

利用状況調査により、荒廃し再生利用が困難と見込まれる農地等について、農地法に規定する農地に該当しない土地である旨の決定を行った。

令和6年11月総会決定

(単位：㎡)

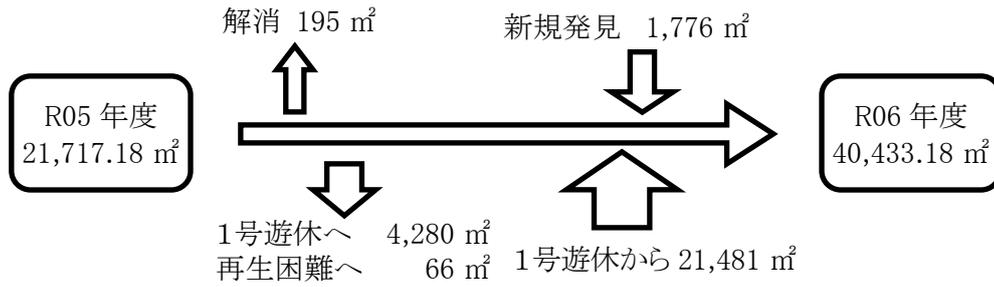
	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
田	23,382	80,944	1,882	4,406	15,921	126,535
畑	20,235	20,138	5,728	3,520	4,813	54,434
計	43,617	101,082	7,610	7,926	20,734	180,969

農地法第30条による利用状況調査実施結果

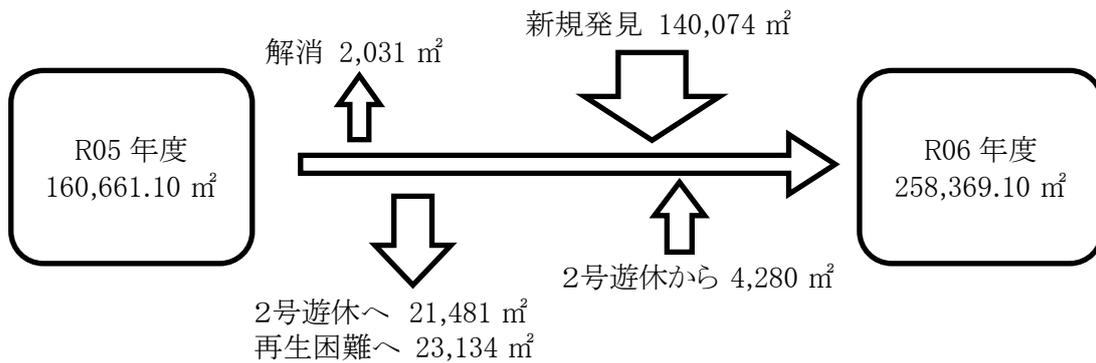
推進班	地目	1号遊休農地				2号遊休農地				再生困難農地				全体				解消された農地			
				うち農用地区域内				うち農用地区域内				うち農用地区域内				うち農用地区域内				うち農用地区域内	
		筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積
水沢地域	田	221	128,703	191	117,462	0	0	0	0	40	23,382	27	16,953	261	152,085	218	134,415	0	0	0	0
	畑	21	16,601	17	13,191	5	2,094	3	336	28	20,235	9	8,621	55	38,930	29	22,148	0	0	0	0
	計	242	145,304	208	130,653	5	2,094	3	336	69	43,617	36	25,574	316	191,015	247	156,563	0	0	0	0
江刺地域	田	58	58,327	42	48,703	18	10,841	18	10,841	94	80,944	79	64,744	170	150,112	139	124,288	0	0	0	0
	畑	15	14,375	11	9,133	0	0	0	0	23	20,138	7	8,598	38	34,513	18	17,731	1	138	1	138
	計	73	72,702	53	57,836	18	10,841	18	10,841	117	101,082	86	73,342	208	184,625	157	142,019	1	138	1	138
前沢地域	田	17	13,728	15	10,816	0	0	0	0	4	1,882	0	0	21	15,610	15	10,816	1	1,688	1	1,688
	畑	3	1,256	0	0	0	0	0	0	7	5,728	4	2,582	10	6,984	4	2,582	0	0	0	0
	計	20	14,984	15	10,816	0	0	0	0	11	7,610	4	2,582	31	22,594	19	13,398	1	1,688	1	1,688
胆沢地域	田	27	21,466	24	20,714	30	22,310	29	22,182	4	4,406	1	939	61	48,182	54	43,835	0	0	0	0
	畑	5	3,721	4	2,801	17	5,188	15	4,298	4	3,520	2	269	26	12,429	21	7,368	2	400	1	205
	計	32	25,187	28	23,515	47	27,498	44	26,480	8	7,926	3	1,208	87	60,611	75	51,203	2	400	1	205
衣川地域	田	3	192	3	192	0	0	0	0	10	15,921	10	15,921	13	16,113	13	16,113	0	0	0	0
	畑	0	0	0	0	0	0	0	0	3	4,813	3	4,813	3	4,813	3	4,813	0	0	0	0
	計	3	192	3	192	0	0	0	0	13	20,734	13	20,734	16	20,926	16	20,926	0	0	0	0
合計	田	326	222,416	275	197,887	48	33,151	47	33,023	152	126,535	117	98,557	526	382,102	439	329,467	1	1,688	1	1,688
	畑	44	35,953	32	25,125	22	7,282	18	4,634	66	54,434	25	24,883	132	97,669	75	54,642	3	538	2	343
	計	370	258,369	307	223,012	70	40,433	65	37,657	218	180,969	142	123,440	658	479,771	514	384,109	4	2,226	3	2,031

令和5年度→令和6年度への遊休農地状況

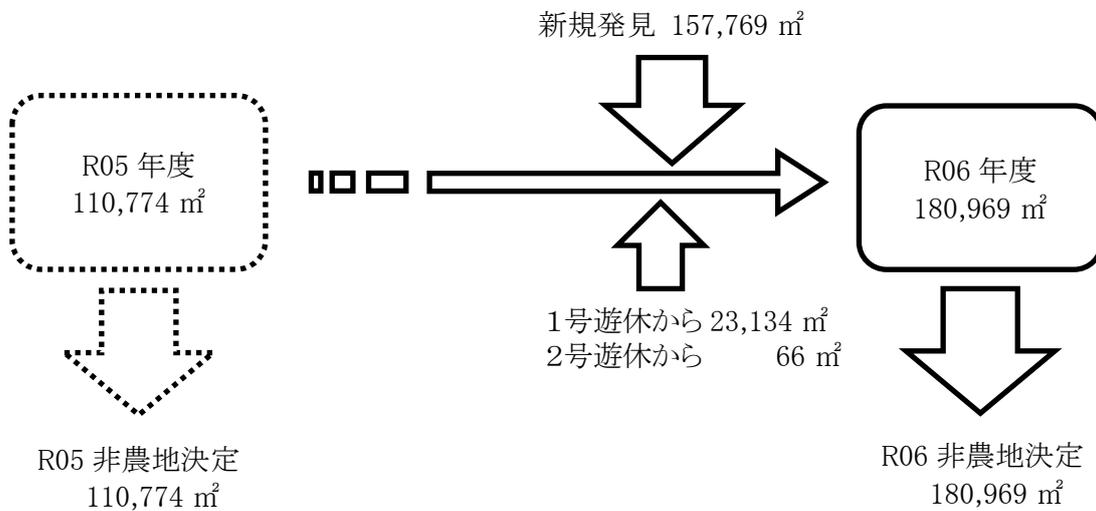
○2号遊休農地等



○1号遊休農地



○再生困難農地



## 2 農政関係事業

### (1) 令和7年度農作業労賃標準額の設定

農作業労賃及び農作業請負料金の実態を把握し、農家に幅広く活用される作業種別農作業労賃標準額を設定することを目的とする。

令和6年8月23日	農業振興専門委員会
9月25日	農業振興専門委員会
10月21日	農業者と農業振興専門委員会委員との意見交換会
10月21日	農業振興専門委員会
10月25日	奥州市農作業労賃標準額策定意見交換会（書面協議 翌月5日まで）
11月6日	農業振興専門委員会
11月25日	令和6年第11回奥州市農業委員会総会

令和7年度農作業労賃標準額表については、P22を参照。

### (2) 情報活動の展開

各農家に対して情報を提供し、より効率的な農業経営を促進することを目的とする。

令和6年度の状況は、次のとおりである。

① 農業委員会だよりの発行 2回（10月10日、1月23日）

② 全国農業新聞の普及推進

ア 普及推進状況

	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
増紙	5	6	3	4	2	20
減紙	10	16	14	6	2	48
令和7年3月31日現在	49	81	24	51	20	225

イ 全国農業新聞岩手支局新聞通信員として岩手版の執筆を担当（1月、翌年度5月）

### (3) 家族経営協定の締結推進

家族経営協定を締結することにより、健全な農業経営と健康で明るい心豊かな農家生活を承継し、農業の持続的発展や農村における男女共同参画社会の形成に寄与することを目的とする。令和6年度の状況は、次のとおりである。

※再締結含まず

	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
令和6年度締結数	1	3	1	1	0	6
令和7年3月31日現在(延べ数)	31	55	33	55	19	193

### (4) 農業者年金業務

農業者の安定した老後生活を確保することを目的とし、加入促進するものである。令和6年度の加入状況は、次のとおりである。

① 裁定者の状況

ア 旧農業者年金制度

区分		水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
経営移譲年金裁定件数	後継者移譲						0
	第三者移譲						0

	使用収益権消滅						0
	後継者移譲・ 使用収益権消滅						0
	計	0	0	0	0	0	0
老齢年金裁定者裁定件数		0	4	1	2	0	7

イ 新農業者年金制度

区 分		水 沢	江 刺	前 沢	胆 沢	衣 川	計
特 例 付 加 年 金 裁 定 件 数	後継者移譲						0
	第三者移譲						0
	使用収益権消滅						0
	後継者移譲・ 使用収益権消滅						0
	家族経営協定破棄						0
	計	0	0	0	0	0	0
老齢年金裁定者裁定件数		2	0	0	4	0	6

② 新農業者年金制度加入者等の状況

区 分	水 沢	江 刺	前 沢	胆 沢	衣 川	計
新規加入者数	2	1	0	5	0	8
待 期 者 数	28	48	42	49	10	177
脱 退 者 数	1	2	0	0	0	3
被 保 険 者 数	18	44	19	25	4	110
うち政策支援	5	9	3	2	0	19

③ 現況届（旧制度・新制度）

区 分	水 沢	江 刺	前 沢	胆 沢	衣 川	計
経営移譲年金受給者	101	239	132	220	59	751
老 齢 年 金 受 給 者	136	155	125	135	33	584
計	237	394	257	355	92	1,335

④ 個別相談

区 分	水 沢	江 刺	前 沢	胆 沢	衣 川	計
相 談 日	12/16	12/16	12/16	-	-	
相 談 者 数	1	2	1	-	-	4

# 令和7年度奥州市農作業労賃標準額表

適用期間  
令和7年4月1日～翌年3月31日

この標準額は、あくまでも「目安の額」です。次の場合は、当事者間で話し合いのうえ調整してください。

- ・燃料や資材の価格が著しく変動した場合
- ・農業機械の移動費(移動距離等を考慮してください)
- ・不整形地、排水不良、作物の倒伏などで作業が困難な場合
- ・この表に記載のない作業 など

## ◎人力作業の部

作業区分	標準額(円)			摘 要
	1日(8時間)	1時間当たり	超過1時間当たり	
水田・畑・果樹一般	8,000	1,000	1,250	すべて一般的な作業の場合の標準額です。 ※ 岩手県最低賃金が標準額を上回る場合 最低賃金以上の額としてください。 岩手県最低賃金 1時間952円(令和6年10月発効)
果樹剪定	12,800	1,600	2,000	
オペレーター	11,200	1,400		

## ◎機械作業の部(表中の金額には、オペレーター1人を含みます。)

作業種目	機械等	単位	税抜標準額(円)	税込(10%)標準額(円)	摘 要
畦畔塗り	あぜ塗り機	1m	50	55	片面打ち
施肥	マニュアルプレッター	10a	4,300	4,730	1.2t積基準 圃場での積込散布
	ブロードキャスター		1,000	1,100	1回基準 圃場での積込散布
育苗	稚苗・中苗	1箱	700	770	ハウス渡し 運搬料は別途
耕起	トラクター	10a区画未満	7,350	8,085	深さ12cm基準
		10a～30a区画未満	7,000	7,700	
		30a区画以上	6,650	7,315	
代かき	トラクター	10a区画未満	9,450	10,395	植付可能まで
		10a～30a区画未満	9,000	9,900	
		30a区画以上	8,550	9,405	
田植	田植機	10a区画未満	6,400	7,040	側条施肥は 1,000円(税込1,100円)加算
		10a～30a区画未満	6,100	6,710	農業同時散布は1種類 300円(税込330円)加算
		30a区画以上	5,800	6,380	
	直播機	10a	5,400	5,940	播種のみ
防除	背負式動力散布機	10a	1,500	1,650	1回基準 薬剤費は実費加算
	動力噴霧機		2,300	2,530	
	ドローン		1,500	1,650	
溝切り	溝切り機	10a	3,000	3,300	1m10円相当 10条に1本基準
刈取	バインダー	10a	7,000	7,700	刈取のみ 紐代は実費加算
	コンバイン	10a区画未満	19,400	21,340	籾の運搬料は別途
		10a～30a区画未満	18,500	20,350	
30a区画以上		17,600	19,360		
脱穀	ハーベスター	10a	8,000	8,800	結束、カッターは実費加算 籾の運搬料は別途
乾燥 + 籾摺調製	水分15%以下	30kg	500	550	籾摺調製料 500円(税込550円)を含む
	水分15.1～17%		660	726	クズ米を含む
	水分17.1～20%		710	781	袋代は実費加算 運搬料は別途
	水分20.1～22%		750	825	
	水分22.1～25%		765	841	モチ米は30kg当たり 40円(税込44円)加算
	水分25.1%以上		780	858	※水分仕上げは、農協等の目標値に仕上げることを含む
籾摺調製	籾摺機(水分15%以下)	30kg	500	550	クズ米を含む
色彩選別	乾燥・調製ライン	30kg	200	220	運搬料は別途
	色彩選別機のみ		400	440	
草刈	刈払機	1時間	2,000	2,200	刈り倒し 歩行型草刈機を含む

大豆 (転作田)	碎土播種施肥	10a	8,000	8,800	代かきハロー
	耕起播種施肥		12,100	13,310	逆転ロータリー
	中耕・培土		2,800	3,080	中耕ディスク
	刈取		13,000	14,300	コンバイン
牧草 (転作田)	刈取	10a	2,000	2,200	モータ1回
	反転		900	990	レーキ1回
	集草		1,300	1,430	レーキ1回
	コンパクトベアラ	1梱	160	176	15kg標準 ※紐・ラップの費用は当事者間の話し合いで
	ロールベアラ	1梱	2,000	2,200	120cm程度(ロールのみ)
			4,000	4,400	" (ラップのみ)
1,000			1,100	100cm程度(ロールのみ)	
	1梱	2,000	2,200	" (ラップのみ)	

「頼む人」「頼まれる人」がお互いに理解しあい、安定した農業経営ができるようご協力をお願いします。 奥州市農業委員会

## ▼▼▼ 農地の賃借料情報 ▲▲▲

令和5年12月から令和6年11月までに契約された各地区の賃貸借における賃借料は、次のとおりとなっていますので、賃借料を決める際の参考としてください。

### 1 田の部（10アール当たり）

年額

地 区	最高額（円）	最低額（円）	平均額（円）	契約筆数（筆）	
水 沢	水 沢	10,000	2,000	6,000	254
	佐倉河	10,000	4,000	6,800	507
	真 城	11,000	2,500	7,900	174
	姉 体	15,000	5,000	9,000	37
	羽 田	8,500	3,500	5,000	57
	黒 石	12,000	4,000	8,600	52
江 刺	岩谷堂	6,100	2,000	3,600	35
	愛 宕	11,000	2,000	5,900	108
	田 原	7,000	1,600	4,100	68
	藤里・伊手	5,000	1,000	2,900	95
	米 里	5,000	3,800	4,400	9
	玉 里	5,500	3,000	4,700	17
	梁 川	5,000	4,500	4,800	10
	広 瀬	3,000	2,400	2,900	50
	稲 瀬	9,900	2,000	5,600	241
前 沢	前 沢	20,800	4,500	14,100	257
	古 城	15,000	7,000	11,100	53
	白 山	21,000	12,000	14,200	49
	生 母	18,800	4,000	12,000	53
胆 沢	小 山	8,500	2,000	4,800	292
	南都田	10,000	4,000	6,700	327
	若 柳	8,000	2,000	4,400	477
衣 川	北股・南股	6,000	3,000	3,900	10
	衣 川	7,800	3,100	4,700	41
	衣 里	6,000	3,000	4,400	65

### 2 畑の部（10アール当たり）

年額

地 域	最高額（円）	最低額（円）	平均額（円）	契約筆数（筆）
水沢全域	7,000	2,000	4,500	9
江刺全域	4,200	900	3,000	6
前沢・胆沢全域	8,000	4,000	5,900	12
衣川全域	5,800	2,000	4,000	5

※ 農地法により、賃借料の目安となるよう、農業委員会が実勢の農地賃借料情報を提供することになっています。

※ 上表の平均額は、各地区毎に求めた平均額の1.7倍を超える額および0.3倍未満の額で契約された筆を除いて再算定した額です。算出結果の100円未満を切り上げています。

※ 期間中の契約筆数が少ない地域は、隣接地域と合わせて集計しています。