

令和7年度

事業報告書

奥州市農業委員会

目 次

I 農業委員会の運営

1 委員名簿	
(1) 農業委員	1
(2) 農地利用最適化推進委員	2
2 地域推進班編成	2
3 事務局職員事務分掌	3
4 会議の開催状況	
(1) 総会（農地の権利移動等を除く）	4
(2) 総会（農地の権利移動等関係）	5
(3) 運営委員会	6
(4) 農政専門委員会	6
(5) 農業振興専門委員会	7
(6) 広報編集委員会	7
(7) その他会議 農地利用最適化推進会議（全体会議）	7
5 証明書等発行件数	8

II 法令事務事業の実施

1 農地関係事務	
(1) 奥州市における農地流動化の状況	9
(2) 農用地利用集積計画利用状況	10
(3) 農地法第3条による所有権移転状況（有償・無償・交換別）	11
(4) 農地法第3条による権利の設定状況（賃貸借・使用貸借別）	12
(5) 農地法第4条による許可申請状況	13
(6) 農地法第5条による許可申請状況	14
(7) 農地法の適用外証明願処理件数	15
(8) 農地法第18条第6項による合意解約通知の処理状況	16
(9) 農地台帳の整備	17
(10) 生前一括贈与関係	17
(11) 農地法第30条による利用状況調査	17
(12) 農地法第32条に基づく利用意向調査	17
(13) 非農地判断	17
利用状況調査実施結果	18
遊休農地の状況	19
2 農政関係事業	
(1) 令和8年度農作業労賃標準額の設定	20
(2) 情報活動の展開	20
(3) 家族経営協定の締結推進	20
(4) 農業者年金業務	20

参考資料

令和8年度奥州市農作業労賃標準額表

22

農地の賃借料情報

23

I 農業委員会の運営

1 委員名簿

(1) 農業委員

(令和8年3月31日現在)

議席	氏名	地域	運営委員会	農政専門委員会	農業振興専門委員会	広報編集委員会
1	鈴木 洋一	前沢		○		○
2	八重樫 章	江刺		○		
3	浅野 輝夫	江刺			○	
4	松戸 正雄	胆沢	○		副委員長	
5	千葉 英宏	水沢	○	○		
6	鈴木 喜一	衣川	○		委員長	
7	福田 貴徳	胆沢		○		
8	千葉 房志	前沢			○	
9	佐々木 生子	前沢		○		
10	阿部 成明	江刺			○	
11	菅原 利宏	胆沢		○		○
12	小原 松光	胆沢		○		
13	植松 郁男	胆沢			○	
14	千葉 孝治	水沢			○	○
15	高橋 浩幸	江刺			○	
16	紺野 弘行	江刺		○		
17	菊地 隆文	前沢	○		○	
18	三浦 正幸	衣川	○	委員長		副委員長
19	高橋 義典	水沢		○		
20	小澤 靖	江刺			○	
21	岩渕 壽子	江刺	○	副委員長		
22	家子 洋子	江刺			○	○
23	会長職務代理者 星 洋子	胆沢	○		○	委員長
24	会長 伊藤 周治	江刺	○	○		

(2) 農地利用最適化推進委員

(令和8年3月31日現在)

No.	地域	担当区域	氏名
1	水沢	水沢	佐藤 茂
2			高橋 馨
3		佐倉河	青木 稔
4			千田 晴郎
5		真城	佐藤 永匡
6			那須川 祐吉
7			菅原 庄郎
8			羽田 俊宏
9			黒石 保之
10	江刺	岩谷堂	菊地 信也
11			鈴木 忠孝
12		愛宕	菊地 照夫
13			高橋 修
14		田原	梅原 成人
15			佐藤 利昭
16		藤里 及川 正弘	
17		伊手 菊池 克寛	
18		米里 佐藤 たき子	
19		玉里 菊池 茂	
20	梁川 浅沼 進		

No.	地域	担当区域	氏名
21	江刺	広瀬	後藤 健一
22		稲瀬	及川 初巳
23			高橋 司
24	前沢	前沢	大内 俊二
25			高橋 吉男
26		古城	小野寺 和也
27		白山	佐々木 敏博
28		生母	岩渕 修
29	胆沢	小山	小野寺 英大
30			櫻田 治
31			佐藤 健二
32			千葉 学
33		南都田	高橋 善隆
34			千田 功
35		若柳	阿部 幸義
36	安倍 秀一		
37	高橋 光雄		
38	衣川	北股・南股	菅原 一弘
39		衣川	千葉 祐光
40		衣里	佐藤 勝之

2 地域推進班編成

(令和8年3月31日現在)

1	水沢	班長 千葉 英宏 千葉 孝治 高橋 義典	副班長 青木 稔 佐藤 茂 高橋 馨 千田 晴郎 佐藤 永匡 那須川 祐吉 菅原 庄郎 今野 俊宏 藤原 保之	4	前沢	班長 鈴木 洋一 千葉 房志 佐々木生子 菊地 隆文	副班長 岩渕 修 大内 俊二 高橋 吉男 小野寺和也 佐々木敏博
2	江刺西	班長 紺野 弘行 八重樫 章 高橋 浩幸 伊藤 周治 岩渕 壽子	副班長 菊地 信也 鈴木 忠孝 菊地 照夫 高橋 修 梅原 成人 佐藤 利昭 及川 初巳 高橋 司	5	胆沢	班長 松戸 正雄 福田 貴徳 菅原 利宏 小原 松光 植松 郁男 星 洋子	副班長 佐藤 健二 小野寺英大 櫻田 治 千葉 学 高橋 善隆 千田 功 阿部 幸義 安倍 秀一 高橋 光雄
3	江刺東	班長 浅野 輝夫 阿部 成明 小澤 靖 家子 洋子	副班長 菊池 茂 及川 正弘 菊池 克寛 佐藤たき子 浅沼 進 後藤 健一	6	衣川	班長 鈴木 喜一 三浦 正幸	副班長 菅原 一弘 千葉 祐光 佐藤 勝之

3 事務局職員事務分掌

(令和7年3月31日)

係等名		職・氏名
		事務局長 井面 宏
本 庁	<p>農業振興係</p> <p>公印に関すること 文書の收受、発送及び整理保存に関すること 総会及び運営委員会並びに全員協議会に関すること 規則及び規程の制定及び改廃に関すること 農地利用最適化推進委員の委嘱に関すること 委員及び推進委員の身分、進退、出欠席、給与等に関すること 職員の人事、給与、研修及び福利厚生に関すること 予算に関すること 陳情及び請願に関すること 農地等利用最適化推進施策の企画立案、又は行政機関等に対する改善についての意見の提出に関すること 法人化その他農業経営の合理化に関すること 農業一般に関する調査に関すること 農業一般に関する情報の提供に関すること 農家簿記の普及及び指導に関すること 農業者年金に関すること 新規就農に関すること 専門委員会に関すること 広報及び広報編集委員会に関すること 情報公開に関すること 個人情報の保護に関すること その他農業振興に関すること</p>	<p>局長補佐 佐々木治彦</p> <p>係長 佐藤 康平</p> <p>主事 千田裕海絵</p> <p>主事 阿部 美優</p>
	<p>農地係</p> <p>農地法その他法令により農業委員会の権限に属する農地等の利用関係の調整に関すること 農地等の権利の移動及び設定並びに賃借権の解約に関すること 賃借料の情報提供に関すること 土地改良事業の参加資格の承認、土地区画整理事業の換地計画についての意見に関すること 農地の交換分合に関すること 農地等の利用関係の紛争に係る和解の仲介に関すること 農地等の利用の最適化の推進に関すること 農地台帳の整備及び保管に関すること 農業経営基盤強化促進事業に関すること 農地移動適性化あっせん事業に関すること 国有財産及び未墾地等の管理及び売払いに関すること 農地に係る諸証明に関すること 遊休農地の措置に関すること その他農地に関すること 分室との調整に関すること</p>	<p>係長 佐藤 茂樹</p> <p>上席主任 小河原哲也</p> <p>主任 照井 早織</p> <p>主任 安倍 利紗</p> <p>主事 佐々木翔琉</p>
分 室	<p>公印に関すること 文書の收受、発送及び整理保存に関すること 農業一般に関する調査に関すること 農業一般に関する情報の提供に関すること 農業者年金に関すること 農地及び採草放牧地に関すること 農地等の賃借権の保護及び権利に関すること 国有財産及び未墾地等の管理及び売払いに関すること 農地等の利用の最適化の推進に関すること 農地の交換分合のあっせん及び利用関係の調整に関すること 農地台帳の整備及び保管に関すること 農地に関する諸証明に関すること</p>	

分室職員

江刺分室		前沢分室		胆沢分室		衣川分室	
分室長	及川久美子	分室長	菅原 幸一	分室長	千田 拓也	分室長	石川 栄喜
副主幹	後藤 幸枝	副主幹	佐々木道明	副主幹	高橋 毅	副主幹	佐藤 健一
上席主任	佐藤 伸夫	主任	佐々木智香	主査	吉田 美帆	上席主任	織田 巧
		主任	菊地 淳也	主任	小坂 彰祥		

4 会議の開催状況

(1) 総会（農地の権利移動等を除く） ※場所欄に特に記載がない場合は、奥州市役所本庁内の会議室である。

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
7	4	4.25(金)	講堂	22	(1) 令和6年度奥州市農業委員会事業報告について (2) 令和7年度最適化活動の目標の設定等について
	5	5.23(金)	講堂	18	(1) 農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について
	6	6.25(水)	講堂	22	(1) 地域農業経営基盤強化促進計画に係る地図の素案の決定について
	8	7.25(金)	講堂	22	(1) 地域農業経営基盤強化促進計画案に係る意見決定について
	12	11.25(火)	講堂	23	(1) 令和8年度奥州市農作業労賃標準額の決定について
	13	12.25(木)	講堂	23	(1) 奥州市農業委員会事務局規程の一部改正について
8	1	1.23(金)	前沢総合支所 401大会議室	23	(1) 地域農業経営基盤強化促進計画に係る地図の素案の決定について (2) 奥州農業振興地域整備計画の変更に係る意見決定について
	2	2.25(水)	前沢総合支所 401大会議室	23	(1) 地域農業経営基盤強化促進計画に係る意見決定について (2) 令和8年度奥州市農業委員会事業計画について
	3	3.25(水)	講堂	24	(1) 令和8年度最適化活動の目標の設定等について

(2) 総会（農地の権利移動等関係）

年次	令和7年							
	第5回	第6回	第7回	第8回	第9回	第10回	第11回	
開催日	4.25(金)	5.23(金)	6.25(水)	7.23(火)	8.25(月)	9.25(木)	10.25(金)	
開催場所	奥州市役所 講堂							
委員出席数（定数24人）	22	18	22	22	23	21	22	
議案等の提出及び処理件数	農地法第3条の3の規定による届出について	59	28	36	39	38	37	39
	農地法第3条の許可処分の取消しについて	1						
	農地法第5条の許可処分の取消しについて							
	農地法第18条第6項の規定による合意解約の通知について	16	11	3	8	1	7	11
	農地法第18条第1項の規定による許可申請に対する可否決定について				1			
	農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する可否決定について	17	16	24	11	11	32	35
	農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について	1						1
	農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について	6	13	2	3	3	6	7
	農地法の適用外証明願に対する可否決定について	3	2	1	3	1	7	5
	不動産取得税の徴収猶予に関し引き続き農業経営を行っている旨の証明願の審査について							
	相続税の納税猶予に関し引き続き農業経営を行っている等の証明願の審査について	2						
	贈与税の納税猶予等に関し引き続き農業経営を行っている等の証明願の審査について			1				
	買受適格証明願（農地法第3条関連）の審査について							
	農用地利用集積等促進計画案に対する意見決定について	91	118	13	5	11	42	103
	農用地利用集積等促進計画作成の要請について							
農地法第2条第1項に規定する農地に該当しない土地であることの可否決定について								
農地転用事業計画変更申請に対する意見決定について								
計	196	188	80	70	65	131	201	

年次	令和7年		令和8年			計	
	第12回	第13回	第1回	第2回	第3回		
開催日	11.25(火)	12.25(木)	1.24(金)	2.25(火)	3.25(火)		
開催場所	奥州市役所 講堂		前沢総合支所 401大会議室	奥州市役所 講堂			
委員出席数（定数24人）	23	22	20	23	24	262	
議案等の提出及び処理件数	農地法第3条の3の規定による届出について	53	42	49	26	37	483
	農地法第3条の許可処分の取消しについて						1
	農地法第5条の許可処分の取消しについて						0
	農地法第18条第6項の規定による合意解約の通知について	22	29	33	30	18	189
	農地法第18条第1項の規定による許可申請に対する可否決定について						1
	農地法第3条第1項の規定による許可申請に対する可否決定について	41	68	45	49	48	397
	農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について					1	3
	農地法第5条第1項の規定による許可申請に対する意見決定について	9	19	1	9	18	96
	農地法の適用外証明願に対する可否決定について		3	4	7	1	37
	不動産取得税の徴収猶予に関し引き続き農業経営を行っている旨の証明願の審査について					2	2
	相続税の納税猶予に関し引き続き農業経営を行っている等の証明願の審査について			2	1		5
	贈与税の納税猶予等に関し引き続き農業経営を行っている等の証明願の審査について				18		19
	買受適格証明願（農地法第3条関連）の審査について						0
	農用地利用集積等促進計画案に対する意見決定について	127	382	114	123	169	1,298
	農用地利用集積等促進計画作成の要請について		5				5
農地法第2条第1項に規定する農地に該当しない土地であることの可否決定について	94					94	
農地転用事業計画変更申請に対する意見決定について						0	
計	346	548	248	263	294	2,630	

(3) 運営委員会

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
7	3	4.11(金)	地下A会議室	8	(1) 令和6年度事業報告書について (2) 令和7年度最適化活動の目標の設定等について
	4	6.25(水)	書面会議	8	(1) 農地パトロール出発式について
	5	7.9(水)	地下B会議室	8	(1) 奥州市認定農業者協議会との意見交換会について (2) 奥州金ヶ崎農業委員会連絡会について
	6	11.10(月)	地下A会議室	7	(1) 令和8年度奥州市農作業労賃標準額について (2) 利用状況調査結果と今後の予定について (3) 奥州市農業委員会事務局規程の一部改正について
8	1	1.16(金)	302会議室	7	(1) 地域農業経営基盤強化促進計画に係る地図の素案について (2) 奥州農業振興地域整備計画について (3) 令和8年度奥州市農業委員会事業計画について

(4) 農政専門委員会

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
7	2	5.23(金)	302会議室	12	(1) 令和8年度農林関係税制改正に関する要望について (2) 視察研修について
	3	6.25(水)	303会議室	12	(1) 視察研修先の変更について (2) 認定農業者協議会との意見交換会について
		7.17(木)	岩手県立農業大学校	11	視察研修
		7.23(水)	江刺総合支所 多目的ホール	12	農業委員と奥州市認定農業者協議会の意見交換会
	4	8.25(月)	302会議室	12	(1) 令和7年度岩手県農業委員会大会における農業施策の充実に関する要請事項について
		10.20(月)	前沢総合支所 201会議室	5	農業者との意見交換会(前沢) (農政専門委員会委員5名・農業振興専門委員会委員1名・事務局職員)
	5	12.25(水)	前沢総合支所 401大会議室	11	(1) 農業施策に関する意見要望について (2) 視察研修先の決定について
8	1	1.23(金)	前沢総合支所 401大会議室	12	(1) 視察研修について
	2	2.25(水)	岩手銘醸(株)	12	現地研修(農業振興専門委員会と合同)
	3	3.25(水)	302会議室	12	(1) 令和8年度農政専門委員会活動計画について

※会議の他、委員会としての活動等を記した。

※場所欄に特に記載がない場合は、奥州市役所本庁内の会議室である。

(5) 農業振興専門委員会

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
7	2	4.25(金)	302会議室	11	(1) これまでの活動を振り返って
	3	6.25(水)	講堂	12	(1) 農作業労賃に関する調査について (2) 標準額の方向性についてのアンケートについて (3) 認定農業者協議会との意見交換会について (4) 令和8年度農作業労賃標準額検討資料について
	4	8.25(月)	地下A会議室	12	(1) 作業労賃に関する調査について (2) 農作業労賃標準額が鶴策定意見交換会委員の推薦について (3) 農作業労賃標準額の作業項目ごとの協議 (4) 今後のスケジュールについて
	5	9.25(木)	地下A会議室	9	(1) 作業労賃に関する調査について (2) 農作業労賃標準額が鶴策定意見交換会委員の推薦について (3) 農作業労賃標準額の作業項目ごとの協議 (4) 今後のスケジュールについて
	6	10.24(金)	302会議室	10	(1) 農作業労賃標準額の作業項目ごとの協議 (2) 今後のスケジュールについて
		10.1~10.17			奥州市農作業労賃標準額策定意見交換会 書面協議
	7	12.25(木)	講堂	11	(1) 現地研修の実施について (2) 現地研修の具体的内容について
8	1	2.25(水)	岩手銘醸(株)	11	(1) 現地研修（農政専門委員会と合同）

(6) 広報編集委員会

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
7	1	6.25(水)	講堂	6	広報第39号 (1) 記事内容及び担当 (2) 発行スケジュール
	2	8.25(月)	講堂	6	広報第39号 (1) 初稿の確認 (2) 発行スケジュール
	3	11.25(火)	302会議室	6	広報第40号 (1) 女性委員コーナー廃止と農業委員コーナーの新設について (2) 記事内容及び担当 (3) 発行スケジュール
8	4	1.16(金)	講堂	5	広報第40号 (1) 初稿の確認 (2) 発行スケジュール

(7) その他会議

農地利用最適化推進会議（全体会議）

年次	回次	年月日	場所	出席委員数	主な内容
7	1	6.27(金)	江刺総合支所 多目的ホール	53	(1) 地域推進班における目標設定について (2) 農地パトロール（農地利用状況調査）の実施について (3) 農業者年金加入推進について (4) 農業新聞普及促進について
	2	10.20(月)	江刺総合支所 多目的ホール	54	(1) 農地パトロール（利用状況調査）の実施状況等について (2) タブレットの操作等・農業新聞及び農業者年金について (3) その他

5 証明書等発行件数

	本庁 (水沢)	江刺 分室	前沢 分室	胆沢 分室	衣川 分室	計
贈与税等納税猶予証明	0	0	0	0	0	0
引き続き農業経営を行っているなどの証明（贈与税・不動産取得税）	1	8	0	6	8	23
引き続き農業経営を行っているなどの証明（相続税）	3	0	0	0	0	3
農地法許可証明	0	0	0	1	0	1
耕作証明	220	398	164	275	53	1,110
農地法適用外証明	37	0	0	0	0	37
買受適格証明	0	0	0	0	0	0
非農地証明	5	0	0	0	0	5
計	266	406	164	282	61	1,179

II 法令事務事業の実施

1 農地関係事務

(1) 奥州市における農地流動化の状況

(面積の単位：㎡)

	制度による区分	計		内 訳									
		件数	面積	賃 貸 借		使用貸借		有 償 移 転		無 償 移 転		交 換	
				件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水 沢	農用地利用集積等促進計画	534	2,085,416.70	430	1,437,833.70	104	647,583.00						
	上記以外のもの	105	510,894.00	45	270,731.00	16	123,694.00	36	93,962.00	6	22,258.00	2	249.00
	計	639	2,596,310.70	475	1,708,564.70	120	771,277.00	36	93,962.00	6	22,258.00	2	249.00
江 刺	農用地利用集積等促進計画	454	3,494,595.63	317	2,751,383.91	123	658,271.72	14	84,940.00				
	上記以外のもの	118	781,630.00	13	60,395.00	18	365,026.00	63	276,942.00	22	77,593.00	2	1,674.00
	計	572	4,276,225.63	330	2,811,778.91	141	1,023,297.72	77	361,882.00	22	77,593.00	2	1,674.00
前 沢	農用地利用集積等促進計画	41	203,958.00	21	122,625.00	16	77,476.00	4	3,857.00				
	上記以外のもの	125	674,319.00	59	263,603.00	14	290,192.00	41	97,666.00	9	17,019.00	2	5,839.00
	計	166	878,277.00	80	386,228.00	30	367,668.00	45	101,523.00	9	17,019.00	2	5,839.00
胆 沢	農用地利用集積等促進計画	203	1,888,354.61	140	1,350,268.61	60	503,630.00	3	34,456.00				
	上記以外のもの	33	213,326.00	1	2,647.00	4	52,706.00	18	88,003.00	10	69,970.00	0	0.00
	計	236	2,101,680.61	141	1,352,915.61	64	556,336.00	21	122,459.00	10	69,970.00	0	0.00
衣 川	農用地利用集積等促進計画	30	166,110.00	6	46,680.00	24	119,430.00						
	上記以外のもの	14	42,742.00	4	23,112.00	2	12,239.00	2	3,924.00	6	3,467.00	0	0.00
	計	44	208,852.00	10	69,792.00	26	131,669.00	2	3,924.00	6	3,467.00	0	0.00
合 計	農用地利用集積等促進計画	1,262	7,838,434.94	914	5,708,791.22	327	2,006,390.72	21	123,253.00	0	0.00	0	0.00
	上記以外のもの	395	2,222,911.00	122	620,488.00	54	843,857.00	160	560,497.00	53	190,307.00	6	7,762.00
	計	1,657	10,061,345.94	1,036	6,329,279.22	381	2,850,247.72	181	683,750.00	53	190,307.00	6	7,762.00
	構成比 (%)	100.0	100.0	62.5	62.9	23.0	28.3	10.9	6.8	3.2	1.9	0.4	0.1

(参考)

令和6年度合計	1,324	9,000,781.23	793	5,630,161.71	255	2,193,514.90	211	982,823.00	65	194,281.62	0	0.00
---------	-------	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	------------	----	------------	---	------

(2) 農用地利用集積等促進計画利用状況

(面積の単位：㎡)

区分	所有権移転						賃借権設定等						合計					
	田		畑		計		田		畑		計		田		畑		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢							487	2,022,047.70	47	63,369.00	534	2,085,416.70	487	2,022,047.70	47	63,369.00	534	2,085,416.70
水沢							39	178,030.00			39	178,030.00	39	178,030.00			39	178,030.00
佐倉河							87	462,362.70			87	462,362.70	87	462,362.70			87	462,362.70
真城							30	165,277.00	2	7,178.00	32	172,455.00	30	165,277.00	2	7,178.00	32	172,455.00
姉体							313	1,134,915.00	45	56,191.00	358	1,191,106.00	313	1,134,915.00	45	56,191.00	358	1,191,106.00
羽田							15	64,501.00			15	64,501.00	15	64,501.00			15	64,501.00
黒石							3	16,962.00			3	16,962.00	3	16,962.00			3	16,962.00
江刺	14	80,122.00		4,818.00	14	84,940.00	428	3,310,204.63	12	99,451.00	440	3,409,655.63	442	3,390,326.63	12	104,269.00	454	3,494,595.63
岩谷堂							30	277,571.26		1,162.00	30	278,733.26	30	277,571.26		1,162.00	30	278,733.26
愛宕							92	437,978.00	3	8,834.00	95	446,812.00	92	437,978.00	3	8,834.00	95	446,812.00
田原							61	347,770.00	1	8,450.00	62	356,220.00	61	347,770.00	1	8,450.00	62	356,220.00
藤里	2	27,775.00			2	27,775.00	61	876,695.00	1	15,665.00	62	892,360.00	63	904,470.00	1	15,665.00	64	920,135.00
伊手							4	20,391.00			4	20,391.00	4	20,391.00			4	20,391.00
米里							8	32,336.00			8	32,336.00	8	32,336.00			8	32,336.00
玉里	2	9,283.00			2	9,283.00	60	498,988.00	3	11,391.00	63	510,379.00	62	508,271.00	3	11,391.00	65	519,662.00
梁川							9	22,467.37	1	11,059.00	10	33,526.37	9	22,467.37	1	11,059.00	10	33,526.37
広瀬							28	205,633.00	1	16,583.00	29	222,216.00	28	205,633.00	1	16,583.00	29	222,216.00
稲瀬	10	43,064.00		4,818.00	10	47,882.00	75	590,375.00	2	26,307.00	77	616,682.00	85	633,439.00	2	31,125.00	87	664,564.00
前沢	4	3,857.00			4	3,857.00	37	196,604.00		3,497.00	37	200,101.00	41	200,461.00		3,497.00	41	203,958.00
前沢	1	2,731.00			1	2,731.00	17	91,121.00			17	91,121.00	18	93,852.00			18	93,852.00
古城							6	49,121.00			6	49,121.00	6	49,121.00			6	49,121.00
白山							1	5,718.00			1	5,718.00	1	5,718.00			1	5,718.00
生母	3	1,126.00			3	1,126.00	13	50,644.00		3,497.00	13	54,141.00	16	51,770.00		3,497.00	16	55,267.00
胆沢	3	34,456.00			3	34,456.00	191	1,798,648.61	9	55,250.00	200	1,853,898.61	194	1,833,104.61	9	55,250.00	203	1,888,354.61
小山	1	4,655.00			1	4,655.00	71	769,601.00	1	20,931.00	72	790,532.00	72	774,256.00	1	20,931.00	73	795,187.00
南都田							28	212,163.00	3	4,141.00	31	216,304.00	28	212,163.00	3	4,141.00	31	216,304.00
若柳	2	29,801.00			2	29,801.00	92	816,884.61	5	30,178.00	97	847,062.61	94	846,685.61	5	30,178.00	99	876,863.61
衣川							29	165,020.00	1	1,090.00	30	166,110.00	29	165,020.00	1	1,090.00	30	166,110.00
北股							1	2,003.00			1	2,003.00	1	2,003.00			1	2,003.00
南股							4	20,041.00			4	20,041.00	4	20,041.00			4	20,041.00
衣川							16	65,161.00			16	65,161.00	16	65,161.00			16	65,161.00
衣里							8	77,815.00	1	1,090.00	9	78,905.00	8	77,815.00	1	1,090.00	9	78,905.00
合計	21	118,435.00		4,818.00	21	123,253.00	1,172	7,492,524.94	69	222,657.00	1,241	7,715,181.94	1,193	7,610,959.94	69	227,475.00	1,262	7,838,434.94

(参考・農用地利用集積計画)

令和6年度	169	820,685.00	11	61,039.00	180	881,724.00	959	6,736,019.60	18	306,470.19	977	7,042,489.79	1,128	7,556,704.60	29	367,509.19	1,157	7,924,213.79
-------	-----	------------	----	-----------	-----	------------	-----	--------------	----	------------	-----	--------------	-------	--------------	----	------------	-------	--------------

(3) 農地法第3条による所有権移転状況（有償・無償・交換別）

(面積の単位：㎡)

区分	有償						無償						交換						合計					
	田		畑		計		田		畑		計		田		畑		計		田		畑		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	23	72,184.00	13	21,778.00	36	93,962.00	5	17,648.00	1	4,610.00	6	22,258.00	1	128.00	1	121.00	2	249.00	29	89,960.00	15	26,509.00	44	116,469.00
水沢	8	27,806.00	2	1,403.00	10	29,209.00	1	3,544.00			1	3,544.00							9	31,350.00	2	1,403.00	11	32,753.00
佐倉河	6	18,174.00	2	2,789.00	8	20,963.00							1	128.00	1	121.00	2	249.00	7	18,302.00	3	2,910.00	10	21,212.00
真城	2	14,793.00	7	16,471.00	9	31,264.00													2	14,793.00	7	16,471.00	9	31,264.00
姉体			1	163.00	1	163.00	1	1,057.00	1	1,176.00	2	2,233.00							1	1,057.00	2	1,339.00	3	2,396.00
羽田	5	5,238.00	1	952.00	6	6,190.00	3	13,047.00		3,434.00	3	16,481.00							8	18,285.00	1	4,386.00	9	22,671.00
黒石	2	6,173.00			2	6,173.00													2	6,173.00			2	6,173.00
江刺	51	246,997.00	12	29,945.00	63	276,942.00	15	43,100.00	7	34,493.00	22	77,593.00	2	1,674.00			2	1,674.00	68	291,771.00	19	64,438.00	87	356,209.00
岩谷堂	6	11,276.00	1	5,372.00	7	16,648.00	4	3,549.00	1	148.00	5	3,697.00							10	14,825.00	2	5,520.00	12	20,345.00
愛宕	4	20,968.00	6	14,090.00	10	35,058.00	1	2,258.00	4	1,924.00	5	4,182.00							5	23,226.00	10	16,014.00	15	39,240.00
田原	3	10,315.00		3,493.00	3	13,808.00													3	10,315.00		3,493.00	3	13,808.00
藤里	1	354.00	1	296.00	2	650.00	1	2,251.00	1	261.00	2	2,512.00	2	1,674.00			2	1,674.00	4	4,279.00	2	557.00	6	4,836.00
伊手	1	325.00			1	325.00	2	1,955.00			2	1,955.00							3	2,280.00			3	2,280.00
米里	1	330.00			1	330.00	3	21,320.00		31,771.00	3	53,091.00							4	21,650.00		31,771.00	4	53,421.00
玉里	1	616.00	2	788.00	3	1,404.00													1	616.00	2	788.00	3	1,404.00
梁川	4	10,637.00			4	10,637.00	1	3,275.00			1	3,275.00							5	13,912.00			5	13,912.00
広瀬	14	93,862.00		381.00	14	94,243.00	2	7,606.00	1	389.00	3	7,995.00							16	101,468.00	1	770.00	17	102,238.00
稲瀬	16	98,314.00	2	5,525.00	18	103,839.00	1	886.00			1	886.00							17	99,200.00	2	5,525.00	19	104,725.00
前沢	33	83,252.00	8	14,414.00	41	97,666.00	8	16,648.00	1	371.00	9	17,019.00	2	5,839.00			2	5,839.00	43	105,739.00	9	14,785.00	52	120,524.00
前沢	20	56,732.00	5	7,709.00	25	64,441.00	7	13,328.00	1	371.00	8	13,699.00							27	70,060.00	6	8,080.00	33	78,140.00
古城	2	6,115.00			2	6,115.00													2	6,115.00			2	6,115.00
白山	2	3,435.00	2	6,221.00	4	9,656.00													2	3,435.00	2	6,221.00	4	9,656.00
生母	9	16,970.00	1	484.00	10	17,454.00	1	3,320.00			1	3,320.00	2	5,839.00			2	5,839.00	12	26,129.00	1	484.00	13	26,613.00
胆沢	14	77,836.00	4	10,167.00	18	88,003.00	6	59,466.00	4	10,504.00	10	69,970.00							20	137,302.00	8	20,671.00	28	157,973.00
小山	8	36,066.00			8	36,066.00	5	46,205.00	1	3,924.00	6	50,129.00							13	82,271.00	1	3,924.00	14	86,195.00
南都田	4	34,614.00	2	3,239.00	6	37,853.00	1	13,261.00	1	1,097.00	2	14,358.00							5	47,875.00	3	4,336.00	8	52,211.00
若柳	2	7,156.00	2	6,928.00	4	14,084.00			2	5,483.00	2	5,483.00							2	7,156.00	4	12,411.00	6	19,567.00
衣川	2	3,924.00			2	3,924.00	4	2,126.00	2	1,341.00	6	3,467.00							6	6,050.00	2	1,341.00	8	7,391.00
北股	1	3,661.00			1	3,661.00													1	3,661.00			1	3,661.00
南股								1	321.00	1	321.00										1	321.00	1	321.00
衣川							1	131.00	1	300.00	2	431.00							1	131.00	1	300.00	2	431.00
衣里	1	263.00			1	263.00	3	1,995.00		720.00	3	2,715.00							4	2,258.00		720.00	4	2,978.00
合計	123	484,193.00	37	76,304.00	160	560,497.00	38	138,988.00	15	51,319.00	53	190,307.00	5	7,641.00	1	121.00	6	7,762.00	166	630,822.00	53	127,744.00	219	758,566.00

(参考)

令和6年度合計	41	168,053.00	28	33,040.00	69	201,093.00	21	86,012.62	6	8,275.00	27	94,287.62							62	254,065.62	34	41,315.00	96	295,380.62
---------	----	------------	----	-----------	----	------------	----	-----------	---	----------	----	-----------	--	--	--	--	--	--	----	------------	----	-----------	----	------------

(4) 農地法第3条による権利の設定状況（賃貸借・使用貸借別）

(面積の単位：㎡)

区分	賃貸借						使用貸借						合計					
	田		畑		計		田		畑		計		田		畑		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	45	270,731.00			45	270,731.00	15	111,241.00	1	12,453.00	16	123,694.00	60	381,972.00	1	12,453.00	61	394,425.00
水沢	8	29,751.00			8	29,751.00	3	49,983.00		2,996.00	3	52,979.00	11	79,734.00		2,996.00	11	82,730.00
佐倉河	9	50,274.00			9	50,274.00	8	33,386.00		6,481.00	8	39,867.00	17	83,660.00		6,481.00	17	90,141.00
真城	13	80,519.00			13	80,519.00	1	15,870.00			1	15,870.00	14	96,389.00			14	96,389.00
姉体	4	52,964.00			4	52,964.00			1	200.00	1	200.00	4	52,964.00	1	200.00	5	53,164.00
羽田	6	25,492.00			6	25,492.00							6	25,492.00			6	25,492.00
黒石	5	31,731.00			5	31,731.00	3	12,002.00		2,776.00	3	14,778.00	8	43,733.00		2,776.00	8	46,509.00
江刺	13	60,395.00			13	60,395.00	16	266,248.00	2	98,778.00	18	365,026.00	29	326,643.00	2	98,778.00	31	425,421.00
岩谷堂	2	13,294.00			2	13,294.00							2	13,294.00			2	13,294.00
愛宕	1	4,172.00			1	4,172.00	2	8,096.00	1	10,790.00	3	18,886.00	3	12,268.00	1	10,790.00	4	23,058.00
田原	2	3,806.00			2	3,806.00	1	4,317.00		547.00	1	4,864.00	3	8,123.00		547.00	3	8,670.00
藤里							5	118,004.00	1	6,880.00	6	124,884.00	5	118,004.00	1	6,880.00	6	124,884.00
伊手	1	8,371.00			1	8,371.00							1	8,371.00			1	8,371.00
米里	1	2,286.00			1	2,286.00							1	2,286.00			1	2,286.00
玉里							2	46,752.00		67,674.00	2	114,426.00	2	46,752.00		67,674.00	2	114,426.00
梁川							1	14,564.00		6,469.00	1	21,033.00	1	14,564.00		6,469.00	1	21,033.00
広瀬							1	29,587.00		3,722.00	1	33,309.00	1	29,587.00		3,722.00	1	33,309.00
稲瀬	6	28,466.00			6	28,466.00	4	44,928.00		2,696.00	4	47,624.00	10	73,394.00		2,696.00	10	76,090.00
前沢	59	263,603.00			59	263,603.00	14	281,706.00		8,486.00	14	290,192.00	73	545,309.00		8,486.00	73	553,795.00
前沢	18	31,218.00			18	31,218.00	10	228,036.00		6,474.00	10	234,510.00	28	259,254.00		6,474.00	28	265,728.00
古城	4	55,415.00			4	55,415.00	3	45,410.00		2,012.00	3	47,422.00	7	100,825.00		2,012.00	7	102,837.00
白山	23	123,347.00			23	123,347.00	1	8,260.00			1	8,260.00	24	131,607.00			24	131,607.00
生母	14	53,623.00			14	53,623.00							14	53,623.00			14	53,623.00
胆沢	1	2,647.00			1	2,647.00	4	48,927.00		3,779.00	4	52,706.00	5	51,574.00		3,779.00	5	55,353.00
小山	1	2,647.00			1	2,647.00	3	48,381.00		1,170.00	3	49,551.00	4	51,028.00		1,170.00	4	52,198.00
南都田																		
若柳							1	546.00		2,609.00	1	3,155.00	1	546.00		2,609.00	1	3,155.00
衣川	4	23,112.00			4	23,112.00	2	12,239.00			2	12,239.00	6	35,351.00			6	35,351.00
北股	1	2,617.00			1	2,617.00							1	2,617.00			1	2,617.00
南股																		
衣川	1	6,702.00			1	6,702.00	1	5,019.00			1	5,019.00	2	11,721.00			2	11,721.00
衣里	2	13,793.00			2	13,793.00	1	7,220.00			1	7,220.00	3	21,013.00			3	21,013.00
合計	122	620,488.00			122	620,488.00	51	720,361.00	3	123,496.00	54	843,857.00	173	1,340,849.00	3	123,496.00	176	1,464,345.00
(参考)																		
令和6年度合計	14	87,037.00	2	46,060.00	16	133,097.00	51	564,628.92	4	83,460.90	55	648,089.82	65	651,665.92	6	129,520.90	71	781,186.82

(5) 農地法第4条による許可申請状況

(面積の単位：㎡)

	地目別						事由別									
	田		畑		計		農家住宅		一般住宅		集団住宅		農業用施設用地		その他の用地	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	2	3,248.00	1	348.00	3	3,596.00			1	348.00	2	3,248.00				
水沢	1	2,279.00			1	2,279.00					1	2,279.00				
佐倉河	1	969.00	1	348.00	2	1,317.00			1	348.00	1	969.00				
真城																
姉体																
羽田																
黒石																
江刺			2	353.00	2	353.00			2	353.00						
岩谷堂			2	353.00	2	353.00			2	353.00						
愛宕																
田原																
藤里																
伊手																
米里																
玉里																
梁川																
広瀬																
稲瀬																
前沢			1	205.00	1	205.00									1	205.00
前沢																
古城																
白山																
生母			1	205.00	1	205.00									1	205.00
胆沢																
小山																
南都田																
若柳																
衣川																
北股																
南股																
衣川																
衣里																
計	2	3,248.00	4	906.00	6	4,154.00			3	701.00	2	3,248.00			1	205.00
(参考)																
令和6年度合計	3	3,129.03	6	982.05	9	4,111.08			6	779.99	1	2,820.00			2	511.09

(6) 農地法第5条による許可申請状況

(面積の単位：㎡)

	地目別						事由別									
	田		畑		計		農家住宅		一般住宅		集団住宅		農業用施設用地		その他の用地	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	25	48,830.00	17	10,464.31	42	59,294.31			22	20,627.04	1	1,638.00			19	37,029.27
水沢	8	9,843.00	10	5,497.00	18	15,340.00			12	11,475.00	1	1,638.00			5	2,227.00
佐倉河	5	8,404.00			5	8,404.00			3	4,403.00					2	4,001.00
真城	1	400.00	4	4,101.27	5	4,501.27			4	3,883.00					1	618.27
姉体			1	259.00	1	259.00			1	259.00						
羽田	11	30,183.00	2	607.04	13	30,790.04			2	607.04					11	30,183.00
黒石																
江刺	21	40,188.00	11	7,715.55	32	47,903.55			26	42,382.00					6	5,521.55
岩谷堂	15	35,729.00	6	3,446.55	21	39,175.55			18	37,061.00					3	2,114.55
愛宕	5	1,830.00	5	4,269.00	10	6,099.00			8	5,321.00					2	778.00
田原																
藤里																
伊手																
米里																
玉里																
梁川																
広瀬																
稲瀬	1	2,629.00			1	2,629.00									1	2,629.00
前沢	2	4,273.00	8	2,740.00	10	7,013.00			6	2,286.00					4	4,727.00
前沢	1	232.00	5	1,617.00	6	1,849.00			4	1,563.00					2	286.00
古城	1	4,041.00	2	705.00	3	4,746.00			1	305.00					2	4,441.00
白山																
生母			1	418.00	1	418.00			1	418.00						
胆沢	4	2,720.00	8	5,393.25	12	8,113.25			5	1,579.25	1	1,211.00			6	5,323.00
小山			7	4,643.25	7	4,643.25			4	1,253.25	1	1,211.00			2	2,179.00
南都田	4	2,720.00	1	750.00	5	3,470.00			1	326.00					4	3,144.00
若柳																
衣川																
北股																
南股																
衣川																
衣里																
計	52	96,011.00	44	26,313.11	96	122,324.11			59	66,874.29	2	2,849.00			35	52,600.82
(参考)																
令和6年度合計	56	72,721.23	47	31,293.92	103	104,015.15			53	52,650.05	12	10,465.30	2	1,202.01	36	39,697.79

(7) 農地法の適用外証明願処理件数

(面積の単位：㎡)

	地目別						現況地目									
	田		畑		計		宅地		山林		原野		その他		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	4	837.00	7	2,709.00	11	3,546.00	9	1,740.00			2	1,806.00			11	3,546.00
水沢	2	585.00	1	147.00	3	732.00	3	732.00							3	732.00
佐倉河	1	9.00	1	49.00	2	58.00	1	49.00			1	9.00			2	58.00
真城	1	243.00	1	321.00	2	564.00	2	564.00							2	564.00
姉体			3	395.00	3	395.00	3	395.00							3	395.00
羽田			1	1,797.00	1	1,797.00					1	1,797.00			1	1,797.00
黒石																
江刺	6	1,638.00	11	3,560.00	17	5,198.00	15	4,951.00					2	247.00	17	5,198.00
岩谷堂	5	1,576.00	4	1,690.00	9	3,266.00	8	3,178.00					1	88.00	9	3,266.00
愛宕			5	1,653.00	5	1,653.00	4	1,494.00					1	159.00	5	1,653.00
田原	1	62.00	1	58.00	2	120.00	2	120.00							2	120.00
藤里																
伊手																
米里																
玉里																
梁川																
広瀬																
稲瀬			1	159.00	1	159.00	1	159.00							1	159.00
前沢	1	347.00			1	347.00	1	347.00							1	347.00
前沢																
古城																
白山	1	347.00			1	347.00	1	347.00							1	347.00
生母																
胆沢	1	1,483.00	3	3,855.00	4	5,338.00	1	746.00	1	1,235.00	1	1,874.00	1	1,483.00	4	5,338.00
小山	1	1,483.00	1	746.00	2	2,229.00	1	746.00					1	1,483.00	2	2,229.00
南都田																
若柳			2	3,109.00	2	3,109.00			1	1,235.00	1	1,874.00			2	3,109.00
衣川	2	1,219.00	2	241.00	4	1,460.00	3	303.00					1	1,157.00	4	1,460.00
北股																
南股																
衣川	1	62.00	1	208.00	2	270.00	2	270.00							2	270.00
衣里	1	1,157.00	1	33.00	2	1,190.00	1	33.00					1	1,157.00	2	1,190.00
計	14	5,524.00	23	10,365.00	37	15,889.00	29	8,087.00	1	1,235.00	3	3,680.00	4	2,887.00	37	15,889.00

(参考)

令和6年度合計	5	728.00	33	10,934.57	38	11,662.57	28	7,875.98	2	935.00	1	540.00	7	2,311.59	38	11,662.57
---------	---	--------	----	-----------	----	-----------	----	----------	---	--------	---	--------	---	----------	----	-----------

(8) 農地法第18条第6項による合意解約通知の処理状況

(面積の単位：㎡)

	台帳地目					
	田		畑		計	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
水沢	52	240,453.00	6	3,573.00	58	244,026.00
水沢	12	59,456.00		46.00	12	59,502.00
佐倉河	19	98,031.00			19	98,031.00
真城	5	27,505.00	3	1,389.00	8	28,894.00
姉体	3	7,786.00	2	1,741.00	5	9,527.00
羽田	3	9,983.00			3	9,983.00
黒石	10	37,692.00	1	397.00	11	38,089.00
江刺	58	311,107.00	1	2,824.00	59	313,931.00
岩谷堂	6	28,416.00			6	28,416.00
愛宕	10	68,019.00			10	68,019.00
田原	7	32,074.00		1,510.00	7	33,584.00
藤里	1	2,253.00			1	2,253.00
伊手						
米里						
玉里	4	11,413.00			4	11,413.00
梁川	1	3,275.00			1	3,275.00
広瀬	9	49,391.00			9	49,391.00
稲瀬	20	116,266.00	1	1,314.00	21	117,580.00
前沢	33	134,625.00	1	1,796.00	34	136,421.00
前沢	17	59,650.00			17	59,650.00
古城	7	55,058.00		600.00	7	55,658.00
白山	2	3,127.00	1	1,196.00	3	4,323.00
生母	7	16,790.00			7	16,790.00
胆沢	32	210,451.00	3	4,784.00	35	215,235.00
小山	17	141,486.00			17	141,486.00
南都田	6	38,482.00	1	3,169.00	7	41,651.00
若柳	9	30,483.00	2	1,615.00	11	32,098.00
衣川	3	15,006.00			3	15,006.00
北股	1	5,062.00			1	5,062.00
南股						
衣川	1	2,724.00			1	2,724.00
衣里	1	7,220.00			1	7,220.00
計	178	911,642.00	11	12,977.00	189	924,619.00
(参考)						
令和6年度合計	181	1,072,185.00	1	2,201.00	182	1,074,386.00

(9) 農地台帳の整備

農家台帳システムにより整備した地域別の令和7年度末の状況は次のとおりである。

(面積の単位：㎡)

	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計	
農家数	4,058戸	5,276戸	2,216戸	2,921戸	915戸	15,386戸	
農地面積	田	27,175,152	56,393,317	23,770,013	49,186,587	12,528,385	169,053,453
	畑	5,077,889	25,236,492	4,081,737	6,884,680	3,654,837	44,935,635
	計	32,253,041	81,629,809	27,851,750	56,071,267	16,183,221	213,989,088

(10) 生前一括贈与関係

農地等生前一括贈与については贈与税納税猶予の制度があり、これは農地の細分化防止と後継者育成が目的である。地域別の令和7年度の申請状況は、次のとおりである。

	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
生前一括贈与の新規	0件 0㎡	0件 0㎡	0件 0㎡	0件 0㎡	0件 0㎡	0件 0㎡
生前一括贈与の継続	1件	8件	0件	6件	8件	23件

(不動産取得税納税猶予を含む。)

(11) 農地法第30条による利用状況調査

地域推進班により、農地パトロール（利用状況調査）を実施した。

令和7年度の調査実施結果は18ページ、遊休農地状況は19ページのとおりである。

(12) 農地法第32条に基づく利用意向調査

農地パトロール等の利用状況調査の結果に基づき、その農地の所有者に対し、農地の農業上の利用の意向についての調査

対象件数 99件、対象者数 101人(共有分含む)

(13) 非農地判断

利用状況調査により、荒廃し再生利用が困難と見込まれる農地等について、農地法に規定する農地に該当しない土地である旨の決定を行った。

令和7年11月総会決定

(単位：㎡)

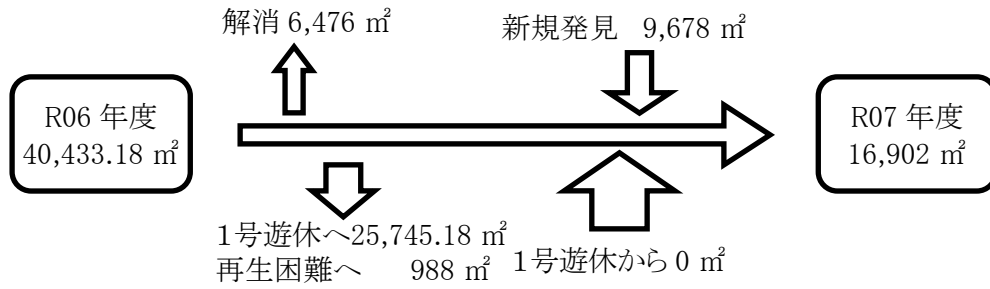
	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
田	16,613	32,238	24,729	0	5,682	79,261
畑	22,169	28,157	3,770	703	18,996	73,795
計	38,782	60,395	28,499	703	24,678	153,057

農地法第30条による利用状況調査実施結果

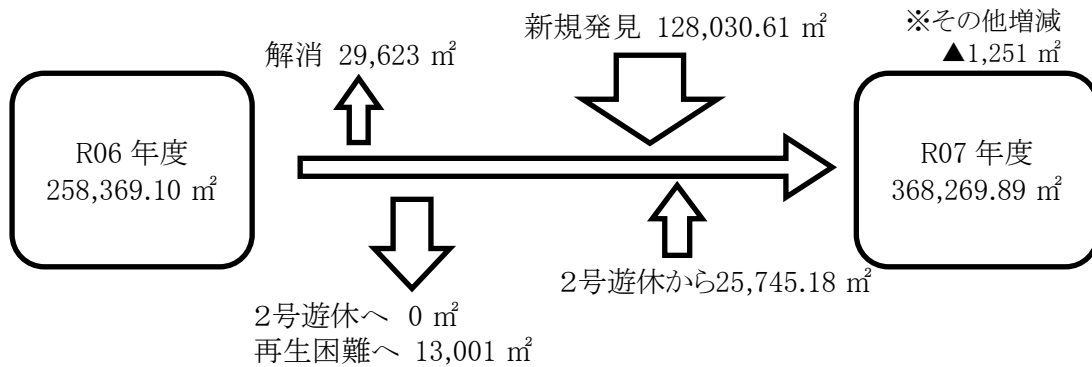
推進班	地目	1号遊休農地				2号遊休農地				再生困難農地				全体				解消された農地			
				うち農用地区域内				うち農用地区域内				うち農用地区域内				うち農用地区域内				うち農用地区域内	
		筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積	筆数	面積
水沢地域	田	232	137,631	187	118,639	0	0	0	0	61	16,613	36	11,731	293	154,243	223	130,370	32	16,629	29	14,877
	畑	26	17,152	22	13,742	1	770	0	0	33	22,169	4	1,417	60	40,091	26	15,159	0	0	0	0
	計	258	154,783	209	132,381	1	770	0	0	94	38,782	40	13,148	353	194,335	249	145,529	32	16,629	29	14,877
江刺地域	田	90	83,087	64	65,445	8	3,448	4	1,912	52	32,238	21	12,639	150	118,773	89	79,996	6	12,473	6	12,473
	畑	19	17,796	11	13,689	3	3,139	0	0	24	28,157	10	19,555	46	49,092	21	33,244	2	4,707	1	1,707
	計	109	100,883	75	79,134	11	6,587	4	1,912	76	60,395	31	32,194	196	167,865	110	113,240	8	17,180	7	14,180
前沢地域	田	43	51,025	41	47,610	3	3,804	3	3,804	21	24,729	14	17,733	67	79,558	58	69,147	1	255	0	0
	畑	8	4,785	3	2,168	0	0	0	0	8	3,770	0	0	16	8,555	3	2,168	2	625	0	0
	計	51	55,810	44	49,778	3	3,804	3	3,804	29	28,499	14	17,733	83	88,113	61	71,315	3	880	0	0
胆沢地域	田	57	41,266	56	41,138	2	5,741	2	5,741	0	0	0	0	59	47,007	58	46,879	4	1,247	1	495
	畑	25	11,728	21	9,426	0	0	0	0	2	703	2	703	27	12,431	23	10,129	1	163	1	163
	計	82	52,994	77	50,564	2	5,741	2	5,741	2	703	2	703	86	59,438	81	57,008	5	1,410	2	658
衣川地域	田	3	3,800	3	3,800	0	0	0	0	9	5,682	8	4,652	12	9,482	11	8,452	0	0	0	0
	畑	0	0	0	0	0	0	0	0	12	18,996	11	16,460	12	18,996	11	16,460	0	0	0	0
	計	3	3,800	3	3,800	0	0	0	0	21	24,678	19	21,112	24	28,478	22	24,912	0	0	0	0
合計	田	425	316,809	351	276,632	13	12,993	9	11,457	143	79,261	79	46,755	581	409,063	439	334,844	43	30,604	36	27,845
	畑	78	51,461	57	39,025	4	3,909	0	0	79	73,795	27	38,135	161	129,165	84	77,160	5	5,495	2	1,870
	計	503	368,270	408	315,657	17	16,902	9	11,457	222	153,057	106	84,890	742	538,228	523	412,004	48	36,099	38	29,715

令和6年度→令和7年度への遊休農地状況

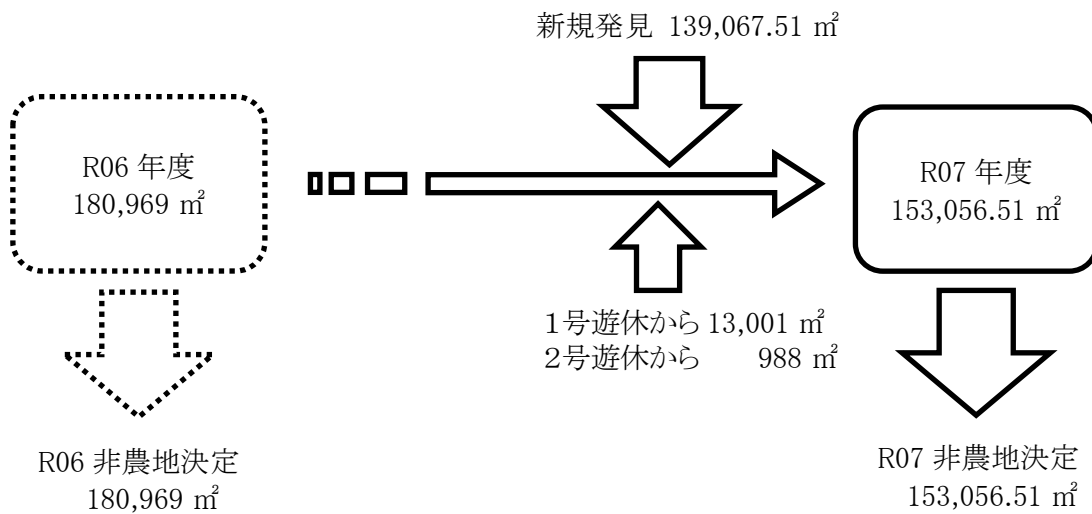
○2号遊休農地等



○1号遊休農地



○再生困難農地



2 農政関係事業

(1) 令和8年度農作業労賃標準額の設定

農作業労賃及び農作業請負料金の実態を把握し、農家に幅広く活用される作業種別農作業労賃標準額を設定することを目的とする。

令和7年4月25日	農業振興専門委員会
6月25日	農業振興専門委員会
7月23日	農業者と認定農業者協議会との意見交換会
8月25日	農業振興専門委員会
9月25日	農業振興専門委員会
9月30日	農業委員及び農地利用最適化推進委員から意見聴取（翌月17日まで）
10月1日	奥州市農作業労賃標準額策定意見交換会（書面協議 17日まで）
10月25日	農業振興専門委員会
11月10日	農業委員会運営委員会
11月25日	令和7年第12回奥州市農業委員会総会

令和8年度農作業労賃標準額表については、P22を参照。

(2) 情報活動の展開

各農家に対して情報を提供し、より効率的な農業経営を促進することを目的とする。

令和7年度の状況は、次のとおりである。

① 農業委員会だよりの発行 2回（9月24日、2月12日）

② 全国農業新聞の普及推進

ア 普及推進状況

	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
増紙	0	1	0	1	0	2
減紙	9	9	2	7	2	29
令和8年3月31日現在	40	73	22	46	19	200

イ 全国農業新聞岩手支局新聞通信員として岩手版の執筆を担当（8月、翌年度2月）

(3) 家族経営協定の締結推進

家族経営協定を締結することにより、健全な農業経営と健康で明るい心豊かな農家生活を承継し、農業の持続的発展や農村における男女共同参画社会の形成に寄与することを目的とする。令和7年度の状況は、次のとおりである。

※再締結含まず

	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
令和7年度締結数	1	1	0	1	1	4
令和8年3月31日現在(延べ数)	32	56	33	56	20	197

(4) 農業者年金業務

農業者の安定した老後生活を確保することを目的とし、加入促進するものである。令和7年度の加入状況は、次のとおりである。

① 裁定者の状況

ア 旧農業者年金制度

区 分		水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
経営移讓年金裁定件数	後継者移讓						0
	第三者移讓						0
	使用収益権消滅						0
	後継者移讓・ 使用収益権消滅						0
	計	0	0	0	0	0	0
老齡年金裁定者裁定件数		2	1	0	1	0	4

イ 新農業者年金制度

区 分		水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
特例付加年金裁定件数	後継者移讓						0
	第三者移讓						0
	使用収益権消滅						0
	後継者移讓・ 使用収益権消滅						0
	家族経営協定破棄						0
	計	0	0	0	0	0	0
老齡年金裁定者裁定件数		2	3	1	1	0	7

② 新農業者年金制度加入者等の状況

区 分	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
新規加入者数	4	1	0	4	0	9
待期者数	27	48	41	50	9	175
脱退者数	1	0	1	0	0	2
被保険者数	20	43	18	28	4	113
うち政策支援	5	8	3	2	0	18

③ 現況届（旧制度・新制度）

区 分	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
経営移讓年金受給者	83	213	120	194	46	656
老齡年金受給者	131	149	127	133	32	572
計	214	362	247	327	78	1228

④ 個別相談

区 分	水沢	江刺	前沢	胆沢	衣川	計
相談日	-	12/9	-	12/9	-	
相談者数	-	1	-	2	-	3

令和8年度奥州市農作業労賃標準額表

適用期間
令和8年4月1日～翌年3月31日

この標準額は、あくまでも「**目安の額**」です。次の場合は、当事者間で話し合いのうえ調整してください。

- ・燃料や資材が著しく高騰した場合
- ・不整形地、排水不良、作物の倒伏などで作業が困難な場合
- ・農業機械の移動費(移動距離を考慮してください)
- ・この表に記載のない作業 など

◎人力作業の部

【昨年から金額が変更になった箇所着色しています】

作業区分	標準額(円)			摘 要
	1日(8時間)	1時間あたり	超過1時間あたり	
水田・畑・果樹一般	8,320	1,040	1,300	すべて一般的な作業の場合の標準額です。 ※ 岩手県最低賃金が標準額を上回る場合 最低賃金以上の額としてください。 岩手県最低賃金 1時間1,031円(令和7年12月発効)
果樹剪定	13,360	1,670	2,088	
オペレーター	11,680	1,460		

◎機械作業の部(表中の金額には、オペレーター1人を含みます。)

作業種目	機 械 等	単位	税抜標準額(円)	税込(10%)標準額(円)	摘 要	
畦畔塗り	あぜ塗り機	1m	60	66	片面打ち	
施 肥	マニュアルスプレッター	10a	4,700	5,170	1.2t積基準 圃場での積込散布	
	ブロードキャスター		1,100	1,210	1回基準 圃場での積込散布	
育 苗	稚苗・中苗	1箱	770	847	ハウス渡し 運搬料は別途	
耕 起	トラクター	10a	10a区画未満	7,700	8,470	深さ12cm基準
			10a～30a区画未満	7,500	8,250	
			30a区画以上	7,000	7,700	
代 か き	トラクター	10a	10a区画未満	9,900	10,890	2回基準
			10a～30a区画未満	9,450	10,395	
			30a区画以上	9,000	9,900	
田 植	田植機	10a	10a区画未満	6,700	7,370	側条施肥は1,000円(税込1,100円)加算 農業同時散布は1種類 300円(税込330円)加算
			10a～30a区画未満	6,400	7,040	
			30a区画以上	6,100	6,710	
	直播機	10a	5,700	6,270	播種のみ	
防 除	背負式動力散布機	10a	1,500	1,650	1回基準 薬剤費は実費加算	
	動力噴霧機		2,400	2,640		
	ドローン		1,650	1,815		
溝 切 り	溝切り機	10a	3,300	3,630	1m10円相当 10条に1本基準	
刈 取	バインダー	10a	7,700	8,470	刈取のみ 紐代は実費加算	
	コンバイン	10a	10a区画未満	21,000	23,100	稲の運搬料は別途
			10a～30a区画未満	20,000	22,000	
			30a区画以上	19,000	20,900	
脱 穀	ハーベスター	10a	8,800	9,680	結束、カッターは実費加算 稲の運搬料は別途	
乾 燥 + 籾摺調製	水分15%以下	30kg	600	660	籾摺調製料を含む クズ米を含む 袋代は実費加算 運搬料は別途 モチ米は30kg当たり 40円(税込44円)加算 ※水分仕上げは、農協等の目標値に仕上げること	
	水分15.1～17%		790	869		
	水分17.1～20%		850	935		
	水分20.1～22%		900	990		
	水分22.1～25%		915	1,007		
	水分25.1%以上		935	1,029		
籾摺調製	籾摺機(水分15%以下)	30kg	600	660	クズ米を含む	
色 彩 選 別	乾燥・調製ライン	30kg	200	220	運搬料は別途	
	色彩選別機のみ		400	440		
草 刈	刈払機	1時間	2,200	2,420	刈り倒し 歩行型草刈機を含む	

大 豆	碎土播種施肥	10a	8,400	9,240	代かきハロー
	耕起播種施肥		12,700	13,970	逆転ロータリー
	中耕・培土		2,950	3,245	中耕ディスク
	刈取		13,650	15,015	コンバイン
牧 草	刈取	10a	2,100	2,310	モータ1回
	反転		945	1,040	レーキ1回
	集草		1,365	1,502	レーキ1回
	コンパクトベアラ	1梱	170	187	15kg標準 ※紐・ラップの費用は当事者間の話し合いで
	ロールベアラ	1梱	2,100	2,310	120cm程度(ロールのみ)
			4,200	4,620	" (ラップのみ)
			1,050	1,155	100cm程度(ロールのみ)
	1梱	2,100	2,310	" (ラップのみ)	

「頼む人」「頼まれる人」がお互いに理解しあい、安定した農業経営ができるようご協力をお願いします。 奥州市農業委員会

▼▼▼ 農地の賃借料情報 ▲▲▲

令和6年12月から令和7年11月までに契約された各地区の賃貸借における賃借料は、次のとおりとなっていますので、賃借料を決める際の参考としてください。

1 田の部（10アール当たり）

年額

地 区	最高額（円）	最低額（円）	平均額（円）	契約筆数（筆）	
水 沢	水 沢	11,600	3,700	6,400	203
	佐倉河	10,100	5,000	7,000	408
	真 城	11,000	5,000	8,700	49
	姉 体	15,000	5,000	11,700	84
	羽 田	13,800	3,000	6,300	20
	黒 石	12,000	5,000	7,000	34
江 刺	岩谷堂	10,200	2,000	7,400	68
	愛 宕	11,000	2,600	7,300	168
	田 原	13,000	3,200	8,200	122
	藤 里	5,000	1,200	2,700	257
	伊手・米里	3,000	3,000	3,000	7
	玉 里	9,100	1,800	4,100	79
	梁 川	4,800	2,000	4,100	11
	広 瀬	4,200	2,200	3,400	132
	稲 瀬	10,000	2,000	5,500	317
前 沢	前 沢	10,900	3,000	5,900	77
	古 城	10,000	5,000	7,400	43
	白 山	21,000	7,000	15,100	64
	生 母	16,300	4,700	10,700	75
胆 沢	小 山	10,000	2,000	5,300	349
	南 都 田	10,000	4,000	7,600	168
	若 柳	10,000	2,900	6,700	166
衣 川	北 股	4,000	2,900	3,600	10
	南 股	8,000	3,000	5,800	46
	衣 川	6,000	2,500	4,500	63
	衣 里	6,000	2,000	3,800	101

2 畑の部（10アール当たり）

年額

地 域	最高額（円）	最低額（円）	平均額（円）	契約筆数（筆）
水沢全域	7,000	3,000	6,800	16
江刺全域	5,900	3,000	4,800	4
前沢・胆沢・衣川全域	7,000	2,000	3,800	16

※ 農地法により、賃借料の目安となるよう、農業委員会が実勢の農地賃借料情報を提供することになっています。

※ 上表の平均額は、各地区毎に求めた平均額の1.7倍を超える額および0.3倍未満の額で契約された筆を除いて再算定した額です。算出結果の100円未満を切り上げています。

※ 期間中の契約筆数が少ない地域は、隣接地域と合わせて集計しています。