

農地法第 条の規定による許可申請に係る意見書・調査書

農業委員会

作成年月日 年 月 日

1	当事者の氏名	譲受（借）人		譲渡（貸）人		
2	申請処理の経過	受 付	年 月 日	意見・可否決定	年 月 日	
3	(1) 用途	1 農業用施設用地		6 公園、広場等用地		
		2 農家住宅用地		7 道路、水路等用地		
転用事項	(2) 工事計画	3 一般個人住宅用地		8 植林用地		
		4 工鉦業用地		9 上記以外の建物用地		
		5 学校用地		10 上記以外の施設用地		
		着工予定	年 月	完成予定	年 月	
				一時転用	永久転用	
4	検討事項	意 見		意 見 決 定 の 理 由		
	(1) 農地の区分	農用地区域内 甲種農地 第 種農地	適 当	不 適 当	許可基準に定める農地の区分の該当事項	
					該当事項とした判断理由 (申請に係る農地の営農条件及び周辺の農地の市街地化の状況を記載すること)	
	(2) 転用目的		適 当	不 適 当		
	(3) 目的実現の 確実性(資力及び信用、転用行為の妨げとなす る権利を有する者の同意状況について記載すること。)		確 実	不 確 実		
	(4) 宅地造成の 場合はその妥当性		適 当	不 適 当		
	(5) 計画面積		適 当	不 適 当		
	(6) 位置		適 当	不 適 当		
	(7) 用排水		適 当	不 適 当		
	(8) 被害防除		適 当	不 適 当		
	(9) 地域における農地の農業上の効率的かつ総合的な利用の確保		適 当	不 適 当		
	(10) 一時転用		適 当	不 適 当		
(11) 転用候補地内の道路・水路の取扱		適 当	不 適 当			

	(12) 土地改良事業関係	適 当	不 適 当	事業 施 行 者	施行面積 m ²	事業 の 種 類	施行時期
	(13) 法令（条例を含む。）により義務付けられている行政との協議の進捗状況	終 了	未 了				
5 他 法 令 関 連 事 項	(1) 農地法関連 手続	法 第 18 条		合 意 解 約	法第 18 条第 6 項通知書受領済		当事者協議中
				そ の 他	未 受 付	検 討 中	送 付 済
	(2) 都市計画法 との関連	計画区域内			計画区域外（告示 年 月 日）		
		都市計画法第 8 条の 地域地区の決定	地域地区の種類	決定なし			
	(3) 農業振興地 域整備計画と の関連	農業振興地域決定の有無		振興地域内	振興地域外（告示 年 月 日）		
		農用地区域決定の有無		農用地区域内	農用地区域外（決定 年 月 日）		
(4) 工場立地と の関連	対象団地名				調査時期		
(5) 他法令によ る許認可との 関連							
6 総 合 意 見	(1) 可否・意見	許可	一部許可	条件付き許可	不許可	却下	
		農業委員会ネットワーク機構の意見書： 有[意 見 内 容] 無					
(2) 条件の内容							