

5 施設で実施する事業に関する業務

指定管理者の人的ネットワークやノウハウを最大限に活用した質の高い事業を企画し、後掲する市が指定する1事業を含めて2年総額 14,814 千円以上の事業を計画し提示すること。

なお、事業内容については下記事項について考慮すること。

- (1) 子どもから高齢者を対象とし、障がい者へ配慮した事業構成とすること。
- (2) 優れた音楽、演劇等の舞台芸術の鑑賞機会を提供すること。
- (3) 市民参加型事業の促進を図ること。
- (4) 文化を通じたひとづくり・まちづくりを図ること。

<指定事業>

奥州前沢劇場事業の実施（実行委員会形式で年1回開催）

前沢にゆかりのある題材を基にした舞台の上演により、郷土に対する愛着と誇りを育て、温もりのある街づくりを目指すとともに、地域の芸術文化の創造と連帯感の醸成を図るため、奥州前沢劇場事業を行う。

6 その他の業務

- (1) 社会教育事業支援業務

奥州市民芸術祭（前沢文化祭、前沢音楽祭）への支援を行う。

- (2) 市等関係機関との連絡調整業務

- (3) 施設の管理運営全般のマニュアル作成業務

ア 窓口受付業務、設備等操作等のマニュアルの作成を行う。

イ 職員に対するマニュアルの周知徹底を行う。

7 自主事業

- (1) 指定管理者は、自ら本施設を使用し、指定管理業務を妨げない範囲で自主事業（飲食提供、物販、展示、体験講座、イベント等）を実施することができる。ただし、本施設の設置目的に反するものは実施できない。
- (2) 自主事業を実施するに当たっては、市民のニーズに係る有効な調査等を実施し、事前に事業計画書等で提案し、市の承認を得ること。
- (3) 指定管理者は、自主事業の参加者から参加費等（施設・設備に関する料金を除く。）を徴収し、収受することができるものとする。ただし、参加費等の額は、市場価格を参考に、利用者の負担に配慮すること。
- (4) チケット等について、受託販売を行う場合、販売手数料を収受することができる。
- (5) 飲食の提供等を行う際は、保健所等、関係機関に確認のうえ、必要な手続を行うこと。
- (6) 自主事業の収入及び経費は、指定管理業務と区別して管理すること。

収支状況及び施設利用の概要

＜直近3年間の収支状況(指定管理業務)＞

【収入】

(単位:円)

項 目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
指定管理料	53,839,362	58,227,452	57,944,175
利用料金	2,214,483	3,212,132	3,755,490
自主事業	10,483,200	4,543,750	4,847,450
その他	5,280,687	1,071,295	1,007,305
計	71,817,732	67,054,629	67,554,420

【支出】

(単位:円)

項 目	令和4年度	令和5年度	令和6年度
1 人件費	29,510,011	24,137,289	22,451,007
1 給与・賃金	18,258,311	21,270,420	19,738,545
2 諸手当	2,257,588		
3 社会保険料	2,814,112	2,623,669	2,483,669
4 その他	6,180,000	243,200	228,793
2 運営費	42,307,721	36,817,170	38,187,264
1 報償費		227,500	214,000
2 旅費	329,502	200,940	272,256
3 消耗品費	1,096,437	1,532,925	1,631,212
4 燃料費	1,291,924	1,473,124	1,632,839
5 食糧費	168,182		
6 印刷製本費		829,162	1,084,776
7 光熱水費	5,500,738	7,278,764	6,371,336
8 修繕費	391,957	1,499,564	1,602,018
9 通信運搬費	878,012	806,189	976,905
10 手数料		445,652	446,871
11 保険料	200,620	280,930	228,050
12 委託料	6,813,113	7,263,817	7,850,195
13 使用料・賃貸料	2,859,248	2,943,226	3,073,282
14 租税公課	2,816,450	3,121,732	2,969,155
15 その他	5,209,626	1,959,835	1,975,573
3 事業費	14,751,912	6,953,810	7,858,796
4 自主事業(指定管理業以外)			
計	71,817,732	60,954,459	60,638,271