

奥州市告示第17号

地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「政令」という。）第167条第1項の規定により、メイプル東館外壁劣化調査業務に係る一般競争入札（以下「競争入札」という。）に参加しようとする者の資格要件等を次のように定めた。

令和8年1月26日

奥州市長 倉 成 淳

1 競争入札に付する事項

(1) 名称

メイプル東館外壁劣化調査業務

(2) 仕様

別紙仕様書のとおり

(3) 履行期間

契約日の翌日から令和8年3月27日まで

(4) 提出場所

岩手県奥州市大手町一丁目1番地 奥州市役所商工観光部商工労政課

2 資格要件

資格審査を受けることができるるのは、次に掲げる事項全てに該当する者とする。

(1) 令和8年1月1日時点で1年以上の営業実績がある者

(2) 営業に関し法令上の許可、認可等を必要とする業種にあってはこれを受けている者

(3) 公益社団法人ロングライフビル推進協会（BELCA）認定の「建築仕上診断技術者」を有する者

(4) 日本赤外線劣化診断技術普及協会（JAIRA）または、それと同等の講習受講及び資格証・ライセンス証等を有する者

3 欠格要件

次の事項のいずれかに該当する者は、資格審査を受けることができない。

(1) 契約を締結する能力を有しない者

(2) 破産手続き開始の決定を受けて復権を得ない者

(3) 奥州市暴力団排除条例（平成27年奥州市条例第20号）第7条に規定する暴力団関係者

(4) 納税証明書の提出を要する税目に未納がある者

(5) 民事再生法（平成11年法律第225号）及び会社更生法（平成14年法律第154号）の適用を申請している者

(6) 次のアからカまでのいずれかに該当すると認められる者で、その事実があった後2年間を経過しない者

ア 契約の履行に当たり、故意に製造を粗雑にし、若しくは物品の品質又は数量について不正の行為をした者

イ 競争入札において、その公正な執行を妨げた者又は不正の利益を得るために連合し

た者

- ウ 落札者が契約を締結すること又は契約者が契約を履行することを妨げた者
- エ 普通地方公共団体の監督または検査の実施に当たり、職員の職務の執行を妨げた者
- オ 正当な理由がなくて契約を履行しなかった者
- カ アからオまでのいずれかに該当する事実があった後2年を経過しない者を、契約の履行に当たり代理人、支配人その他の使用人として使用した者

4 提出書類

この競争入札の参加資格の申請に必要な書類は、次のとおりとする。ただし、岩手県南広域競争入札参加資格審査申請（奥州市の令和7・8年度物品購入等、役務・賃貸等競争入札参加資格審査申請）を行った者にあっては、(4)から(6)に掲げる書類の提出を省略できる。

- (1) 競争入札参加資格審査申請書（申請者が代理人を選任した場合にあっては、競争入札参加資格審査申請書（兼委任状））（様式第1号）
- (2) 営業実績調書（様式第2号）
- (3) 資格者にかかる資料（資格証・ライセンス証等）
 - ア 公益社団法人ロングライビル推進協会（BELCA）認定の「建築仕上診断技術者」資格証・ライセンス証等の写し
 - イ 日本赤外線劣化診断技術普及協会（JAIRA）または、それと同等の講習受講及び資格にかかる資格証・ライセンス証等の写し
- (4) 国の税に係る納税証明書（写）で発行後3か月以内のもの
 - 消費税及び地方消費税、法人税、申告所得税について未納額のないことの証明書
 - 税務署で発行したもので〔法人の場合〕その3の3、〔個人の場合〕その3の2
- (5) 商業登記簿謄本（写）又は身分証明書（写）
 - ア 〔法人の場合〕商業登記簿謄本（全部事項証明書）の写し
 - 法務局で発行したもので、発行後3か月以内のもの
 - イ 〔個人の場合〕身分証明書の写し
 - 本籍地の市区町村役場の戸籍担当課（奥州市は本庁市民環境部市民課、江刺総合支所及び胆沢総合支所においては市民生活グループ、前沢総合支所及び衣川総合支所においては市民福祉グループ）で発行したもので、発行後3か月以内のもの
- (6) 財務諸表

直近1営業年度の次の書類

- ア 〔法人の場合〕貸借対照表、損益計算書及び利益処分に関する書類
- イ 〔個人の場合〕売上高及び自己資本額が確認できる書類（確定申告書及びこれに添付した貸借対照表の写し等）

5 提出書類の提出部数及び提出方法

- (1) 提出部数 1部
- (2) 提出方法 持参または郵送とする。

6 提出場所

奥州市役所商工観光部商工労政課商工係（市役所本庁舎 5 階）

〒023-8501 岩手県奥州市水沢大手町一丁目 1 番地

7 提出期間

令和 8 年 1 月 26 日（月）から令和 8 年 2 月 4 日（水）までの間で、土曜日、日曜日及び祝日を除く日の午前 9 時から午後 5 時までとする。なお、郵便での提出は、令和 8 年 2 月 4 日（水）までに到着したものに限り受け付けるものとする。

8 審査結果の通知

資格審査申請者には、競争入札参加資格結果通知書をメールまたはファクシミリ及び郵便により送付する。