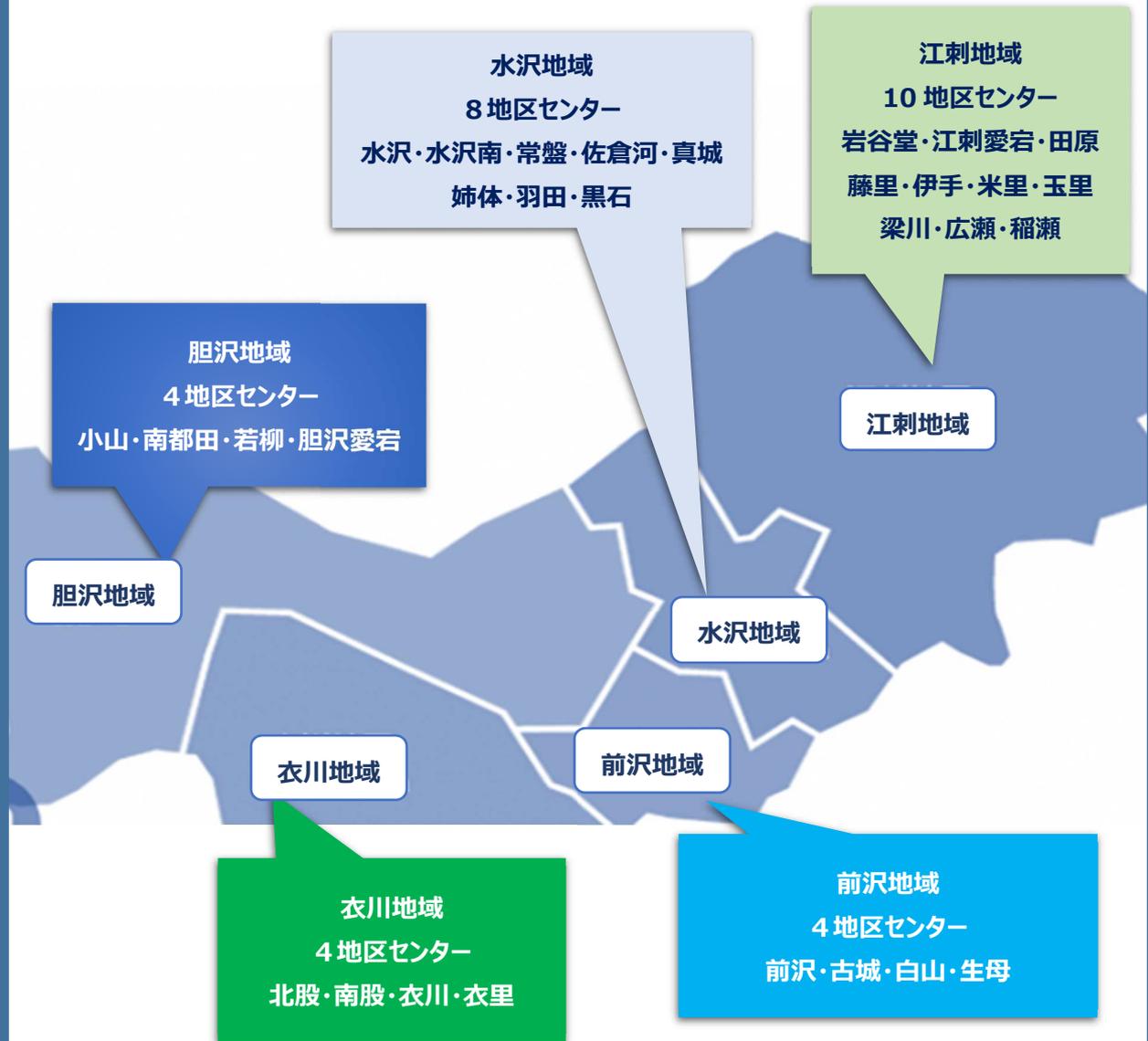


奥州市内地区センター



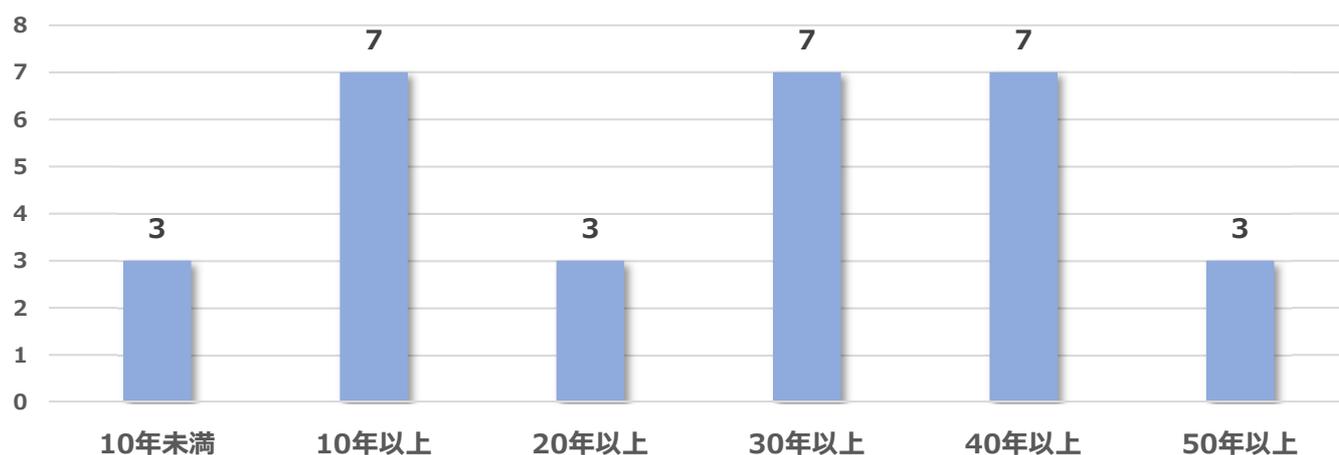
令和6年9月 総務部行革デジタル戦略課

築年数について

30 ある地区センターのうち、一番築年数が経っているセンターは南股となっており 58 年経過しています。次ぐ北股も 57 年経過している状態です。一方、一番新しいのは南都田となっており、5 年前に新築されています。全体的に 30 年以上経過しているセンターは半数以上の 17 施設となっています。

施設名	築年	経過年数	施設名	築年	経過年数
水沢	2001	23	梁川	2005	19
水沢南	1989	35	広瀬	1987	37
常盤	1987	37	稲瀬	2014	10
佐倉河	1982	42	前沢	1988	36
真城	1988	36	古城	1983	41
姉体	1984	40	白山	1990	34
羽田	1982	42	生母	1986	38
黒石	1984	40	小山	2004	20
岩谷堂	2013	11	南都田	2019	5
江刺愛宕	2016	8	若柳	1975	49
田原	2004	20	胆沢愛宕	1974	50
藤里	2012	12	北股	1967	57
伊手	2010	14	南股	1966	58
米里	2015	9	衣川	1975	49
玉里	2007	17	衣里	2014	10

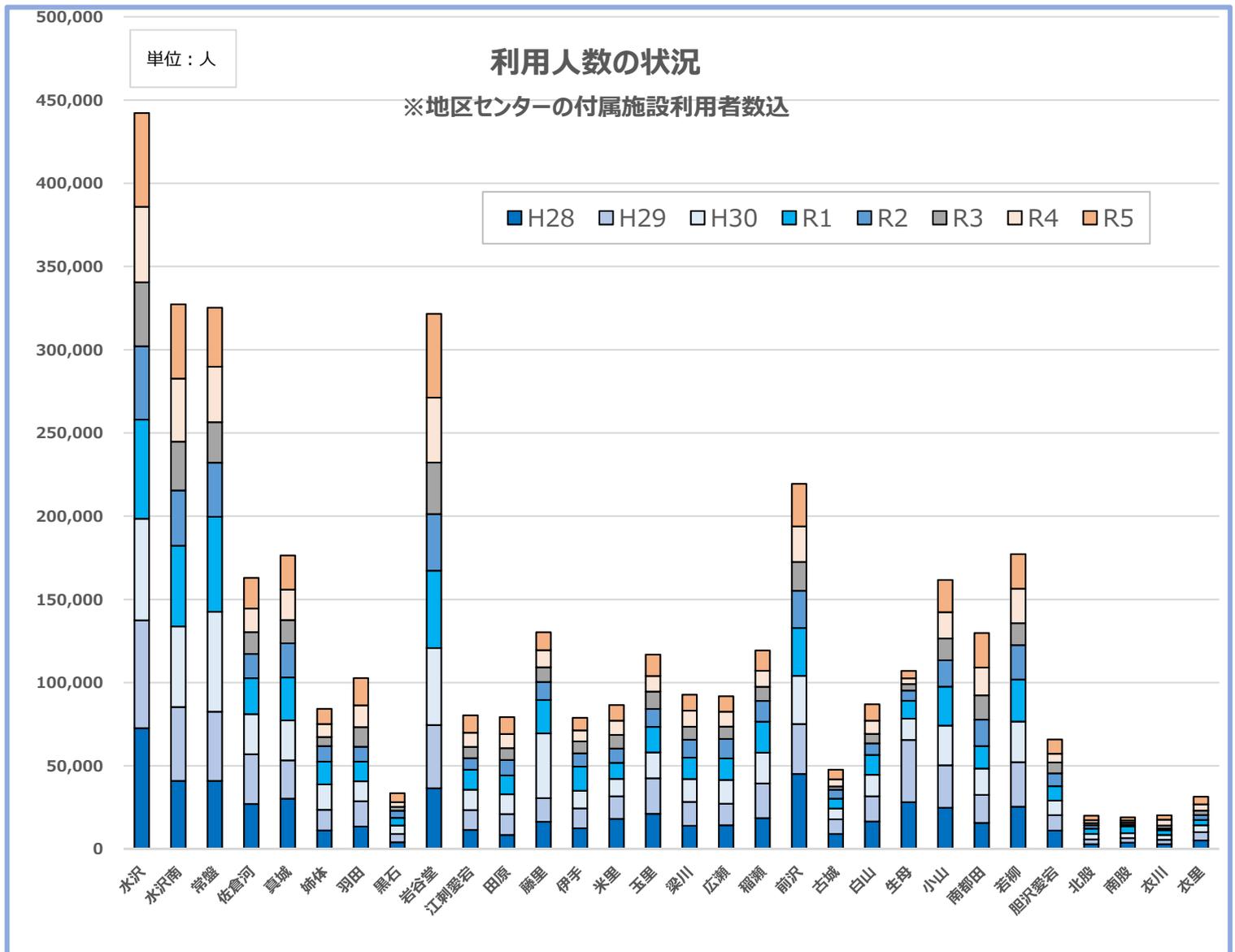
経過年数ごとの施設数



利用人数の状況について

単位：人

施設名	H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	合計人数
水沢	72,654	64,780	61,080	59,532	44,033	38,441	45,347	56,311	442,178
水沢南	41,021	44,351	48,406	48,450	33,263	29,282	37,930	44,565	327,268
常盤	41,021	41,491	60,074	57,077	32,519	24,266	33,298	35,485	325,231
佐倉河	27,082	29,875	24,122	21,603	14,585	13,103	14,126	18,412	162,908
真城	30,276	23,062	23,972	25,793	20,544	13,956	18,302	20,505	176,410
姉体	11,240	12,359	15,258	13,713	9,331	5,476	7,733	9,115	84,225
羽田	13,578	15,191	12,018	11,718	8,959	11,790	13,124	16,325	102,703
黒石	4,087	5,026	5,093	4,600	4,233	2,392	2,745	5,430	33,606
岩谷堂	36,523	37,958	46,284	46,548	33,983	30,938	38,978	50,387	321,599
江刺愛宕	11,528	11,945	12,188	12,034	6,962	6,781	8,491	10,445	80,374
田原	8,506	12,542	11,886	11,305	9,285	7,140	8,466	10,121	79,251
藤里	16,448	14,155	38,932	20,030	10,830	8,824	10,306	10,733	130,258
伊手	12,554	11,937	10,601	14,489	7,910	7,173	6,674	7,531	78,869
米里	18,163	13,535	10,439	9,711	8,571	8,186	8,594	9,317	86,516
玉里	21,174	21,364	15,513	15,353	10,807	10,386	9,403	12,855	116,855
梁川	14,018	14,324	13,782	12,861	10,731	7,785	9,706	9,559	92,766
広瀬	14,358	12,887	14,309	12,955	11,698	7,400	8,924	9,287	91,818
稲瀬	18,585	20,875	18,417	18,675	12,466	8,493	9,585	12,231	119,327
前沢	45,123	30,014	28,901	28,826	22,355	17,292	21,395	25,576	219,482
古城	9,080	8,861	6,483	5,881	5,399	1,971	4,268	5,793	47,736
白山	16,591	15,091	13,007	11,896	6,978	5,671	7,941	9,796	86,971
生母	28,180	37,381	12,782	10,740	6,169	3,875	3,456	4,464	107,047
小山	24,870	25,481	23,859	23,423	15,803	13,086	15,794	19,377	161,693
南都田	15,725	16,823	15,888	13,484	15,857	14,580	16,698	20,725	129,780
若柳	25,502	26,688	24,422	25,263	20,670	13,190	20,732	20,764	177,231
胆沢愛宕	11,107	9,310	8,696	8,677	7,752	6,535	5,216	8,551	65,844
北股	2,952	2,845	3,323	3,214	1,967	1,381	1,704	2,710	20,096
南股	3,895	2,740	2,979	4,095	989	1,201	1,294	1,916	19,109
衣川	2,972	2,652	2,881	2,894	965	1,825	3,498	2,636	20,323
衣里	5,176	5,002	4,136	3,229	2,971	2,663	3,739	4,571	31,487
合計	603,989	590,545	589,731	558,069	398,585	325,082	397,467	475,493	3,938,961

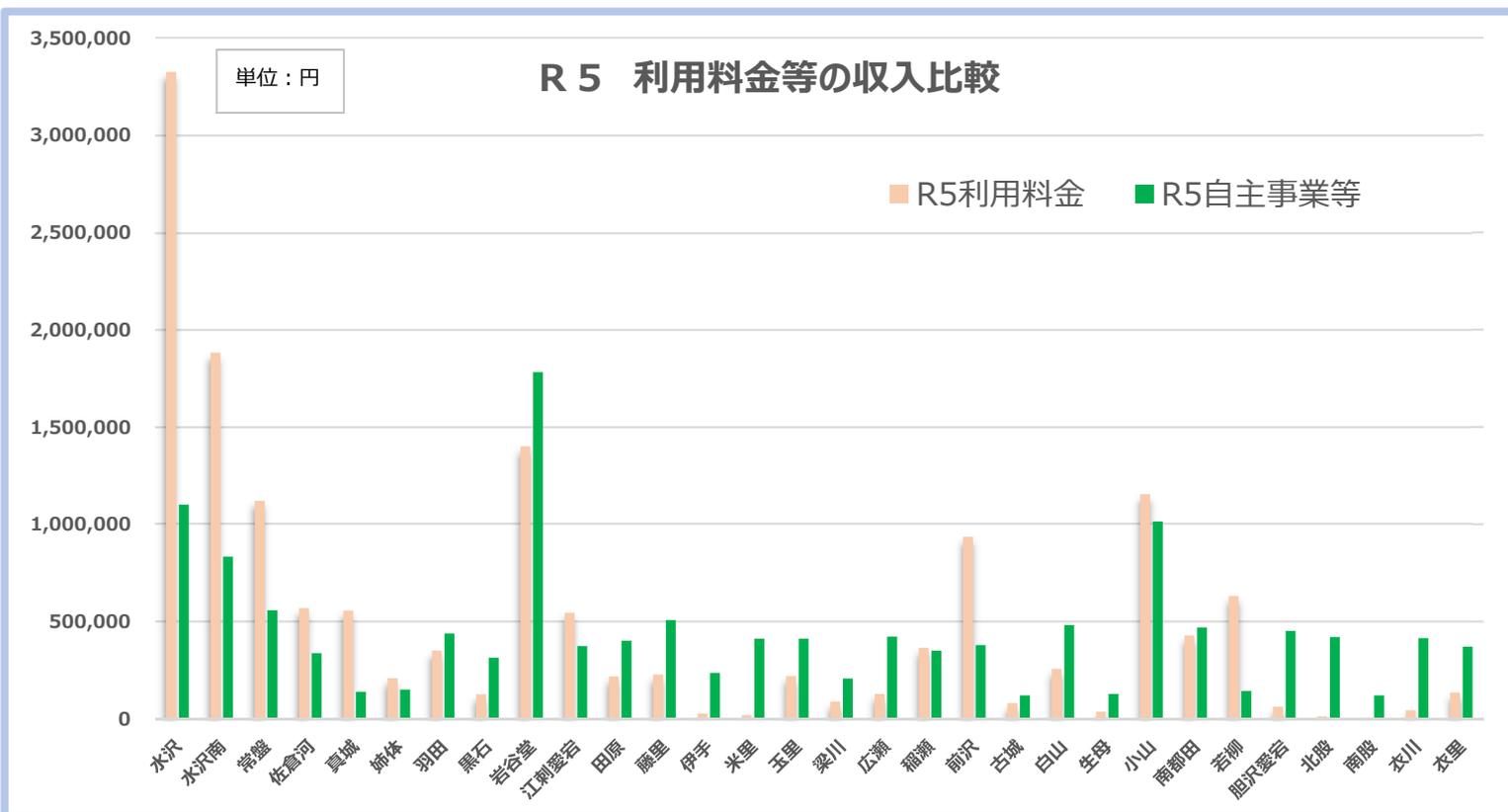
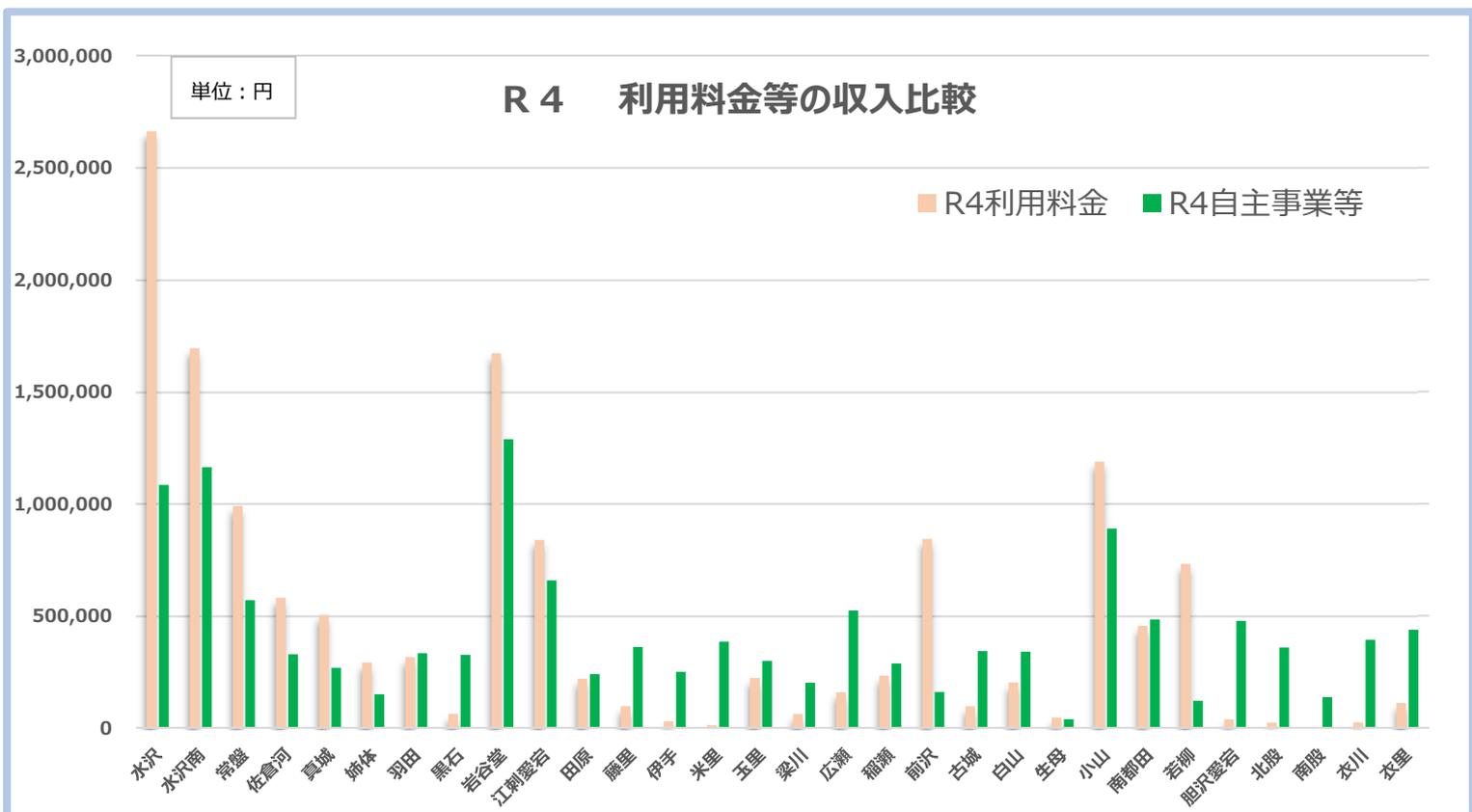


利用者数が一番多いのは、水沢地区センターとなっており、次いで水沢南、常盤、岩谷堂地区センターとなっています。コロナの影響を受けた令和2年度と令和3年度は、影響がなかった平成28年度の利用者数に比べて、各年度、およそ20万人以上の利用者減となりました。令和5年度の利用者数はコロナの影響前までとはいかないものだが増えてきており、地区センターを利用した活動も戻りつつあります。

利用料金等の収入について

単位：円

施設名	R4				R5			
	利用料金 A	自主事業等 B	合計 (A+B)	指定管理料	利用料金 A	自主事業等 B	合計 (A+B)	指定管理料
水沢	2,661,980	1,082,936	3,744,916	18,904,000	3,323,900	1,100,490	4,424,390	19,158,000
水沢南	1,693,250	1,162,376	2,855,626	10,738,000	1,881,300	832,621	2,713,921	10,822,162
常盤	989,250	568,980	1,558,230	10,800,000	1,119,900	557,154	1,677,054	10,840,953
佐倉河	579,450	327,473	906,923	8,891,000	569,150	336,872	906,022	8,660,629
真城	503,500	267,228	770,728	10,509,000	555,750	138,735	694,485	9,790,000
姉体	290,650	149,005	439,655	9,436,000	208,050	150,111	358,161	9,574,000
羽田	315,300	332,552	647,852	10,585,000	350,150	438,211	788,361	10,576,870
黒石	61,400	324,726	386,126	9,650,000	125,250	313,370	438,620	8,823,778
岩谷堂	1,671,400	1,287,564	2,958,964	10,913,000	1,400,500	1,780,998	3,181,498	11,034,000
江刺愛宕	837,600	657,282	1,494,882	11,728,000	544,650	373,603	918,253	8,980,869
田原	219,050	238,683	457,733	10,913,000	216,750	401,262	618,012	10,923,000
藤里	95,900	359,640	455,540	11,728,000	227,100	507,130	734,230	11,877,000
伊手	28,700	248,993	277,693	9,916,000	27,000	235,992	262,992	9,916,000
米里	11,400	383,970	395,370	10,882,000	18,800	411,972	430,772	10,874,600
玉里	221,750	297,917	519,667	12,235,000	219,650	411,348	630,998	12,069,000
梁川	60,800	200,557	261,357	10,833,000	88,300	206,909	295,209	11,487,000
広瀬	157,950	522,411	680,361	11,040,000	127,000	422,423	549,423	10,815,000
稲瀬	231,750	286,102	517,852	11,504,000	365,000	349,720	714,720	11,437,000
前沢	842,400	159,170	1,001,570	13,838,000	935,000	378,568	1,313,568	13,662,000
古城	96,100	341,919	438,019	9,657,000	79,900	119,943	199,843	9,759,000
白山	202,100	338,988	541,088	9,437,000	255,800	481,297	737,097	9,104,842
生母	45,400	37,882	83,282	9,402,000	36,500	127,227	163,727	9,007,416
小山	1,186,800	888,819	2,075,619	16,374,000	1,153,650	1,013,387	2,167,037	16,820,988
南都田	454,800	482,546	937,346	11,360,000	428,150	469,436	897,586	11,490,000
若柳	730,750	120,242	850,992	12,796,000	630,550	142,274	772,824	11,195,044
胆沢愛宕	37,200	476,314	513,514	11,039,000	61,150	451,445	512,595	10,546,401
北股	22,400	357,802	380,202	10,895,000	12,200	420,014	432,214	11,232,000
南股	550	136,711	137,261	9,823,000	6,600	120,194	126,794	9,915,000
衣川	23,450	392,060	415,510	12,438,000	43,950	413,781	457,731	12,613,000
衣里	109,400	437,060	546,460	9,644,000	134,800	370,277	505,077	9,778,000
合計	14,382,430	12,867,908	27,250,338	337,908,000	15,146,450	13,476,764	28,623,214	332,783,552



利用料金収入が一番多い施設は水沢地区センターとなっており、令和5年度は330万円以上の収入となっています。次いで、水沢南地区センターや岩谷堂地区センターも多い状況です。一方、自主事業収入等が多いのは岩谷堂地区センターとなっており、次いで、水沢や水沢南、小山地区センターも100万円前後の収入となっています。地区センターの立地場所や利用者数に応じて、利用料金や自主事業収入に大きく差が見られる状況となっています。

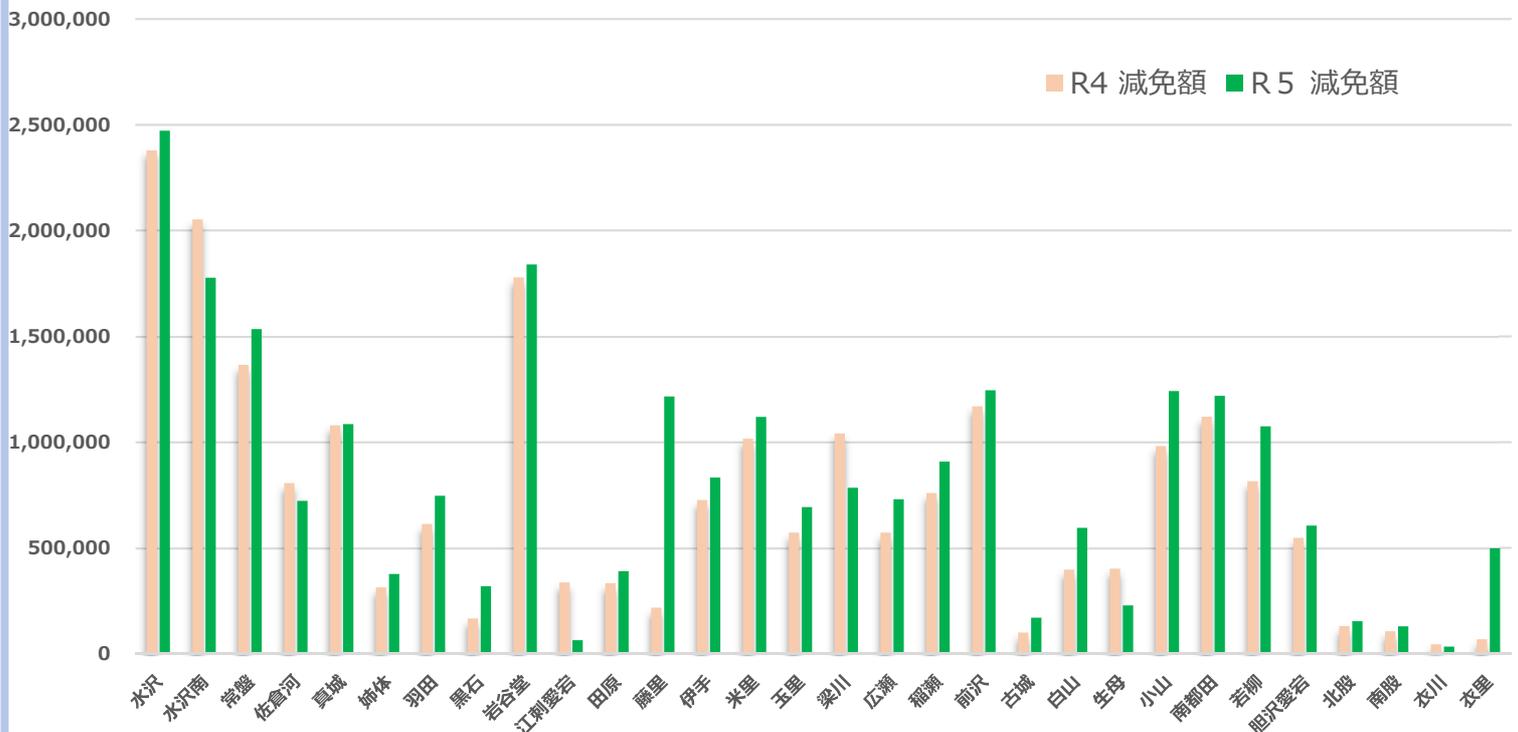
利用料金の減免額

単位：円

施設名	R 4	R 5	施設名	R 4	R 5
水沢	2,378,820	2,471,500	梁川	1,040,700	783,900
水沢南	2,052,150	1,776,750	広瀬	571,850	730,000
常盤	1,365,050	1,533,700	稲瀬	759,350	907,700
佐倉河	805,550	722,150	前沢	1,168,850	1,245,000
真城	1,079,200	1,084,950	古城	99,800	169,500
姉体	313,450	376,750	白山	397,100	594,500
羽田	612,800	745,950	生母	401,400	228,200
黒石	166,400	318,750	小山	980,900	1,241,150
岩谷堂	1,778,200	1,839,800	南都田	1,119,800	1,218,550
江刺愛宕	336,300	63,750	若柳	814,850	1,074,250
田原	332,750	389,750	胆沢愛宕	547,200	605,450
藤里	217,200	1,215,800	北股	129,700	153,300
伊手	725,700	832,000	南股	105,600	129,300
米里	1,015,700	1,118,800	衣川	43,500	33,250
玉里	571,750	692,750	衣里	68,300	498,200

利用料金の減免額比較

単位：円



減免額が一番多いのは、利用者数の多さに比例するように水沢地区センターとなっており、次いで水沢南や岩谷堂地区センターとなっています。また、地区センターは地域活動の拠点となる施設のため、利用料金収入に対して、減免額のほうが上回っている状況であり、唯一、令和4、5年度と利用料金収入が上回ったのは水沢地区センターのみでした。米里、梁川、生母、胆沢愛宕、南股地区センターについては、利用料金収入の約10倍の減免額となっています。

施設管理経費について

令和4年度

単位：円

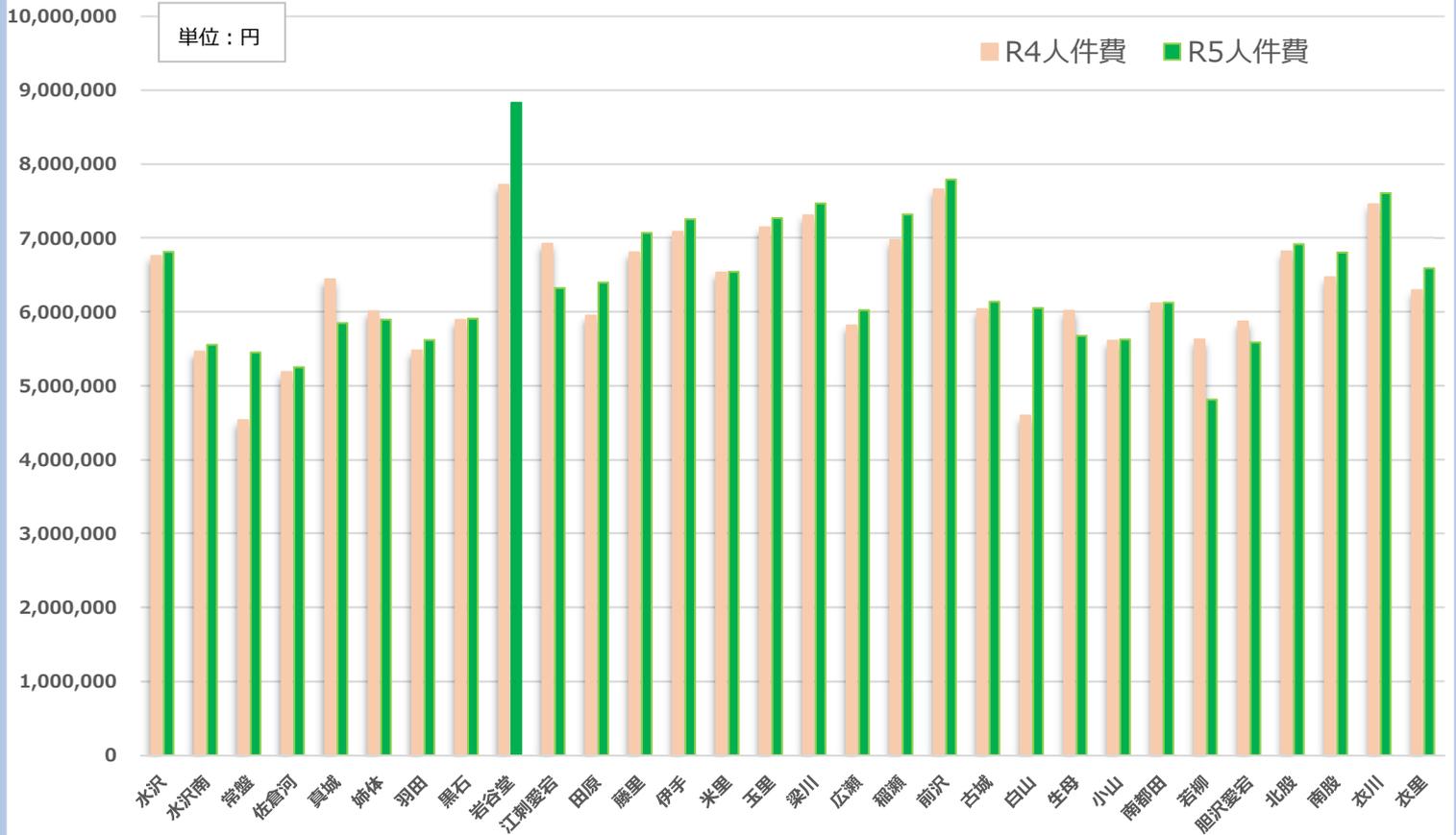
施設名	利用者数	人件費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃貸料	租税公課	その他経費	合計
水沢	45,347	6,755,779	8,060,459	5,353,338	307,201	1,090,800	129,037	21,696,614
水沢南	37,930	5,462,460	3,374,167	3,182,099	222,745	661,000	0	12,902,471
常盤	33,298	4,534,905	2,566,643	2,994,337	287,778	504,800	544,070	11,432,533
佐倉河	14,126	5,185,913	1,708,985	2,037,842	245,182	5,000	101,000	9,283,922
真城	18,302	6,440,590	2,098,724	1,770,672	402,639	535,300	0	11,247,925
姉体	7,733	6,006,893	1,418,166	1,767,620	185,464	5,000	336,606	9,719,749
羽田	13,124	5,477,643	2,230,644	1,624,197	329,998	509,900	680,460	10,852,842
黒石	2,745	5,889,790	1,194,343	1,302,822	80,991	5,000	0	8,472,946
岩谷堂	38,978	7,718,800	1,861,731	3,351,327	250,782	599,200	9,610	13,791,450
江刺愛宕	8,491	6,922,382	1,620,368	1,187,924	289,716	200	600,708	10,621,298
田原	8,466	5,950,297	2,007,925	1,979,874	399,048	507,900	124,440	10,969,484
藤里	10,306	6,806,087	2,059,452	1,507,848	580,443	585,500	208,608	11,747,938
伊手	6,674	7,084,218	1,405,404	1,183,964	119,475	6,000	0	9,799,061
米里	8,594	6,532,238	1,518,946	1,900,164	252,758	522,400	167,050	10,893,556
玉里	9,403	7,144,008	1,514,916	2,592,964	417,714	575,250	147,400	12,392,252
梁川	9,706	7,307,411	1,675,170	1,685,664	241,450	0	8,550	10,918,245
広瀬	8,924	5,815,946	2,435,916	1,708,744	433,500	518,000	436,800	11,348,906
稻瀬	9,585	6,975,153	2,318,148	1,397,564	384,756	540,100	88,820	11,704,541
前沢	21,395	7,657,012	2,312,119	3,322,071	496,307	678,400	99,605	14,565,514
古城	4,268	6,035,594	2,013,270	881,176	976,412	0	68,640	9,975,092
白山	7,941	4,594,291	1,859,885	1,508,198	340,490	16,300	2,380	8,321,544
生母	3,456	6,014,251	1,751,090	1,377,697	202,554	10,800	1,680	9,358,072
小山	15,794	5,608,372	5,841,794	5,206,178	205,680	816,500	0	17,678,524
南都田	16,698	6,115,121	2,188,158	2,541,290	504,282	542,800	0	11,891,651
若柳	20,732	5,626,188	2,200,766	4,139,460	380,963	561,100	0	12,908,477
胆沢愛宕	5,216	5,869,067	1,439,171	2,587,910	198,942	5,000	113,840	10,213,930
北股	1,704	6,817,987	2,399,542	914,100	141,773	554,000	119,040	10,946,442
南股	1,294	6,469,811	1,459,967	838,090	228,118	5,000	839,096	9,840,082
衣川	3,498	7,455,933	2,486,397	1,085,642	315,327	578,700	551,870	12,473,869
衣里	3,739	6,294,058	1,429,890	565,950	561,355	0	50,220	8,901,473

令和5年度

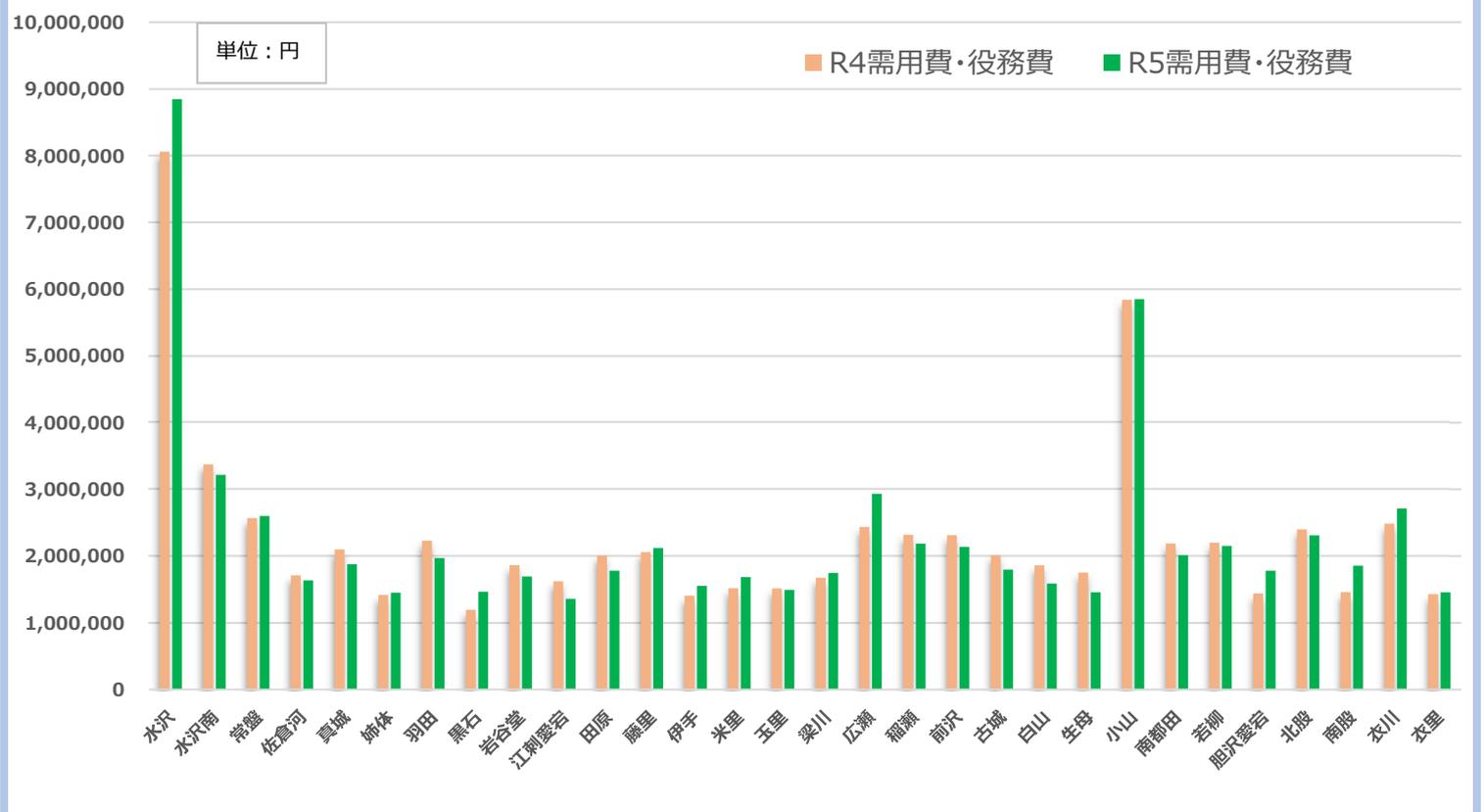
単位：円

施設名	利用者	人件費	需用費 役務費	委託料	使用料 賃貸料	租税公課	その他経費	合計
水沢	56,311	6,811,873	8,847,698	5,480,568	439,378	1,112,100	0	22,691,617
水沢南	44,565	5,554,207	3,217,434	3,156,964	307,902	594,900	251,527	13,082,934
常盤	35,485	5,450,221	2,601,010	3,122,016	319,329	561,700	0	12,054,276
佐倉河	18,412	5,250,845	1,636,054	2,005,652	262,500	5,600	101,000	9,261,651
真城	20,505	5,848,793	1,877,312	1,789,077	381,105	5,000	341,000	10,242,287
姉体	9,115	5,895,038	1,451,035	1,708,807	196,212	11,800	547,905	9,810,797
羽田	16,325	5,618,556	1,969,846	1,774,107	433,112	510,100	642,510	10,948,231
黒石	5,430	5,909,651	1,465,017	1,405,862	149,623	11,800	0	8,941,953
岩谷堂	50,387	8,830,290	1,693,939	2,801,886	222,315	619,800	27,840	14,196,070
江刺愛宕	10,445	6,323,369	1,359,538	1,246,092	334,588	200	362,283	9,626,070
田原	10,121	6,398,127	1,781,214	2,030,232	403,133	520,000	60,060	11,192,766
藤里	10,733	7,070,892	2,120,103	1,562,374	655,758	588,800	268,186	12,266,113
伊手	7,531	7,255,279	1,552,422	1,120,032	122,445	5,000	0	10,055,178
米里	9,317	6,543,573	1,684,314	1,914,464	252,719	532,800	8,800	10,936,670
玉里	12,855	7,269,700	1,491,430	2,518,764	484,139	563,000	61,600	12,388,633
梁川	9,559	7,468,257	1,746,639	1,685,664	336,829	528,200	0	11,765,589
広瀬	9,287	6,022,879	2,931,322	1,673,649	404,070	5,000	3,000	11,039,920
稲瀬	12,231	7,320,031	2,186,205	1,552,232	464,796	544,700	0	12,067,964
前沢	25,576	7,792,313	2,135,501	3,353,551	513,923	685,900	99,000	14,580,188
古城	5,793	6,137,624	1,796,514	902,276	845,129	1,000	219,560	9,902,103
白山	9,796	6,053,277	1,587,103	1,513,806	396,140	6,200	0	9,556,526
生母	4,464	5,676,741	1,457,113	1,385,697	281,680	10,800	41,591	8,853,622
小山	19,377	5,626,327	5,851,336	5,609,305	211,240	828,900	0	18,127,108
南都田	20,725	6,124,349	2,011,991	2,551,724	538,274	546,600	179,999	11,952,937
若柳	20,764	4,813,168	2,151,253	4,064,020	415,227	524,200	0	11,967,868
胆沢愛宕	8,551	5,587,131	1,781,421	2,567,594	174,850	478,800	19,200	10,608,996
北股	2,710	6,916,230	2,309,303	746,680	213,575	570,400	557,172	11,313,360
南股	1,916	6,805,013	1,854,088	819,817	248,047	11,800	61,600	9,800,365
衣川	2,636	7,606,645	2,712,984	1,079,790	174,997	590,000	495,400	12,659,816
衣里	4,571	6,589,551	1,457,631	829,400	689,201	0	400,756	9,966,539

人件費



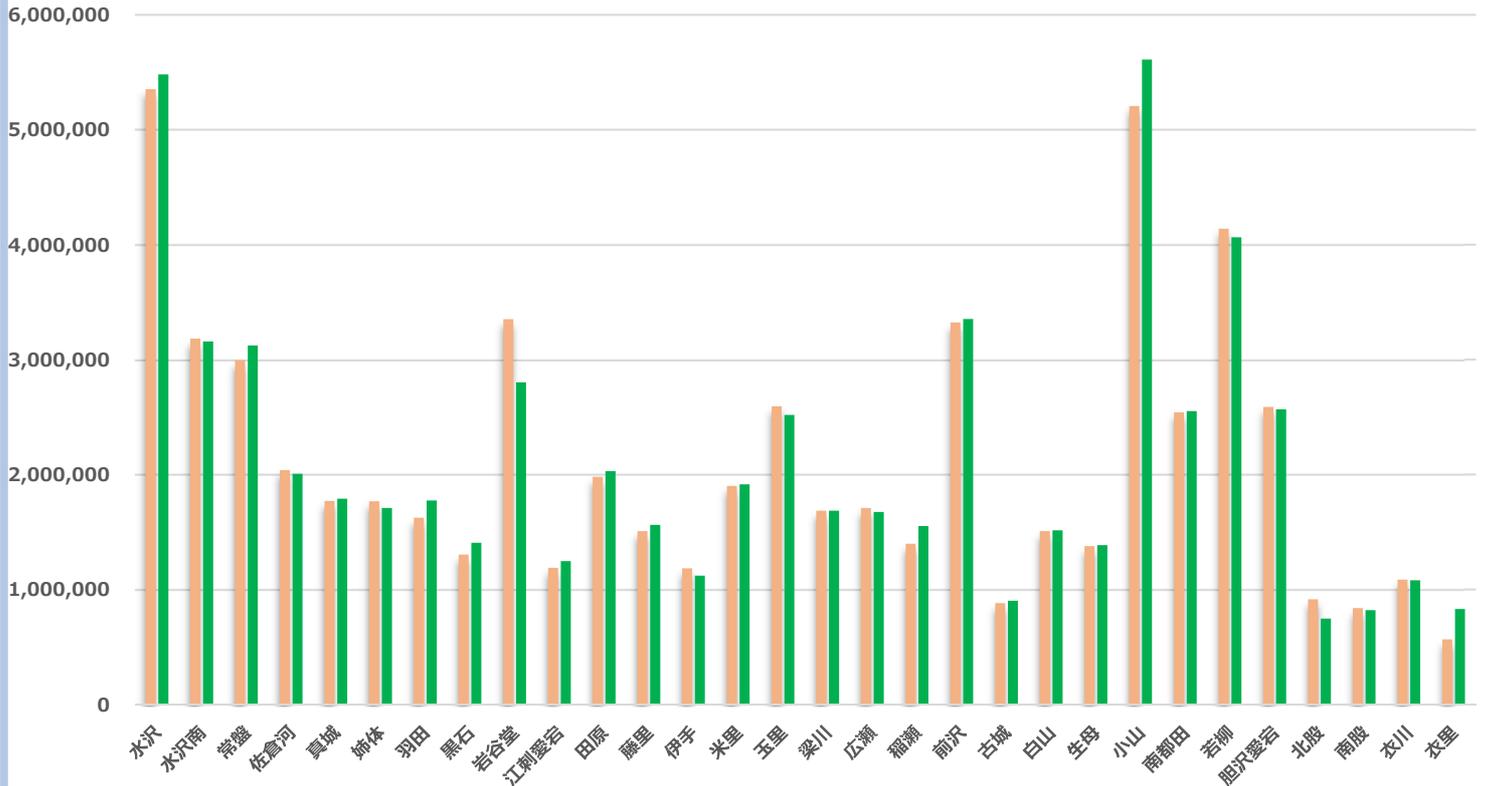
需用費・役務費



委託費

単位：円

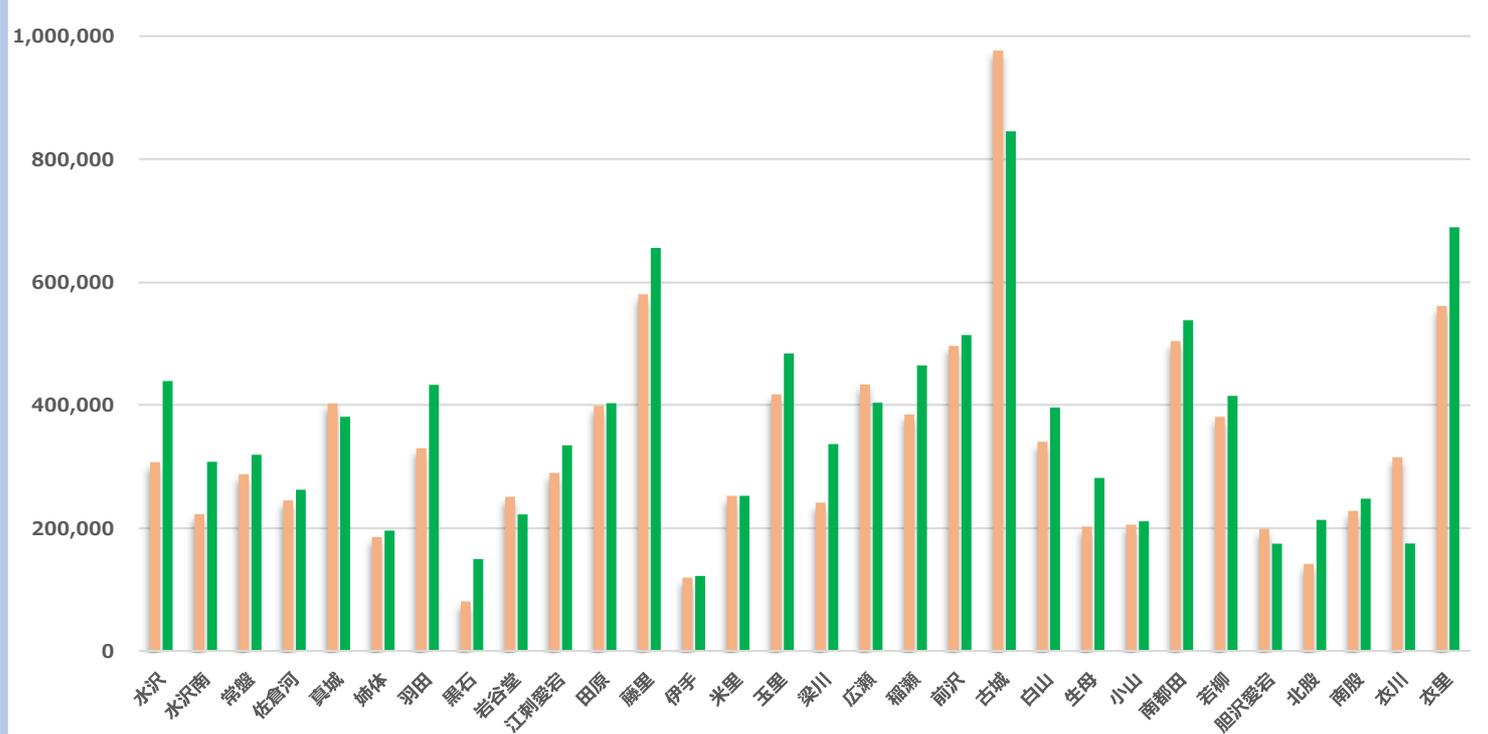
R4委託料 R5委託料



使用料・賃貸料

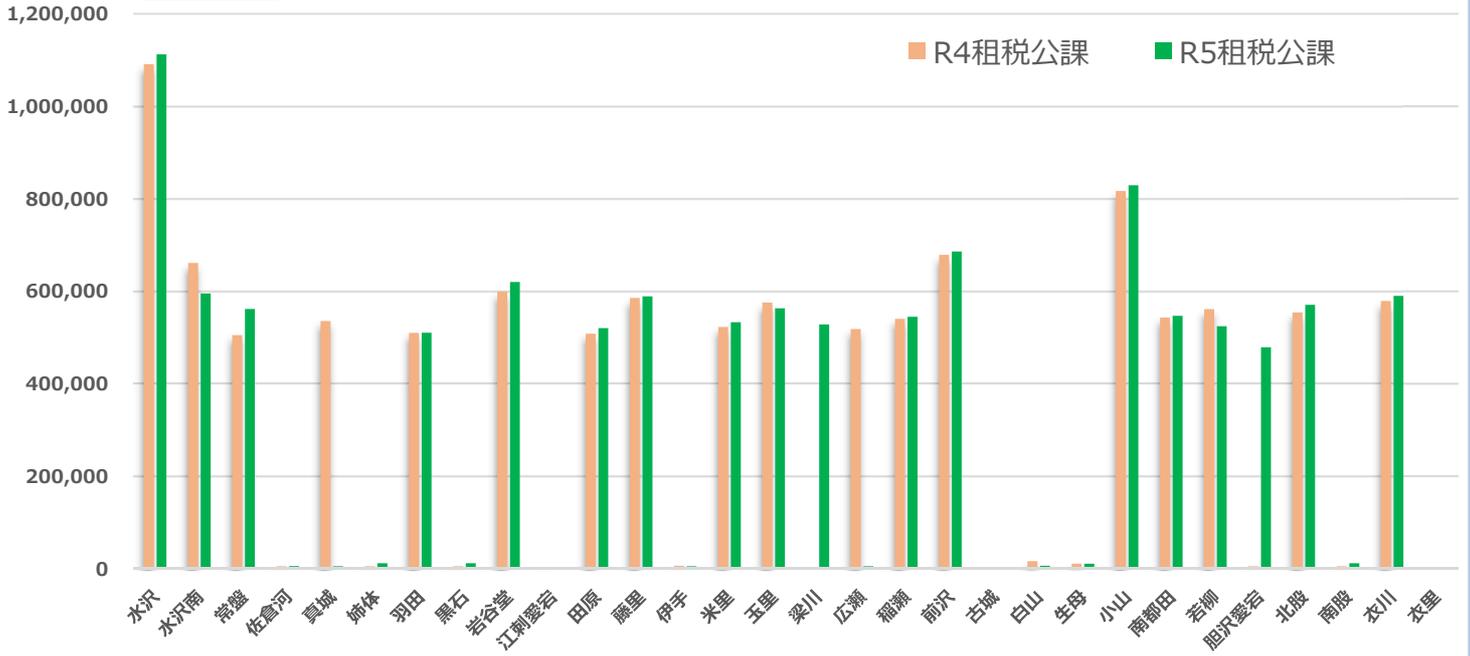
単位：円

R4使用料・賃貸料 R5使用料・賃貸料



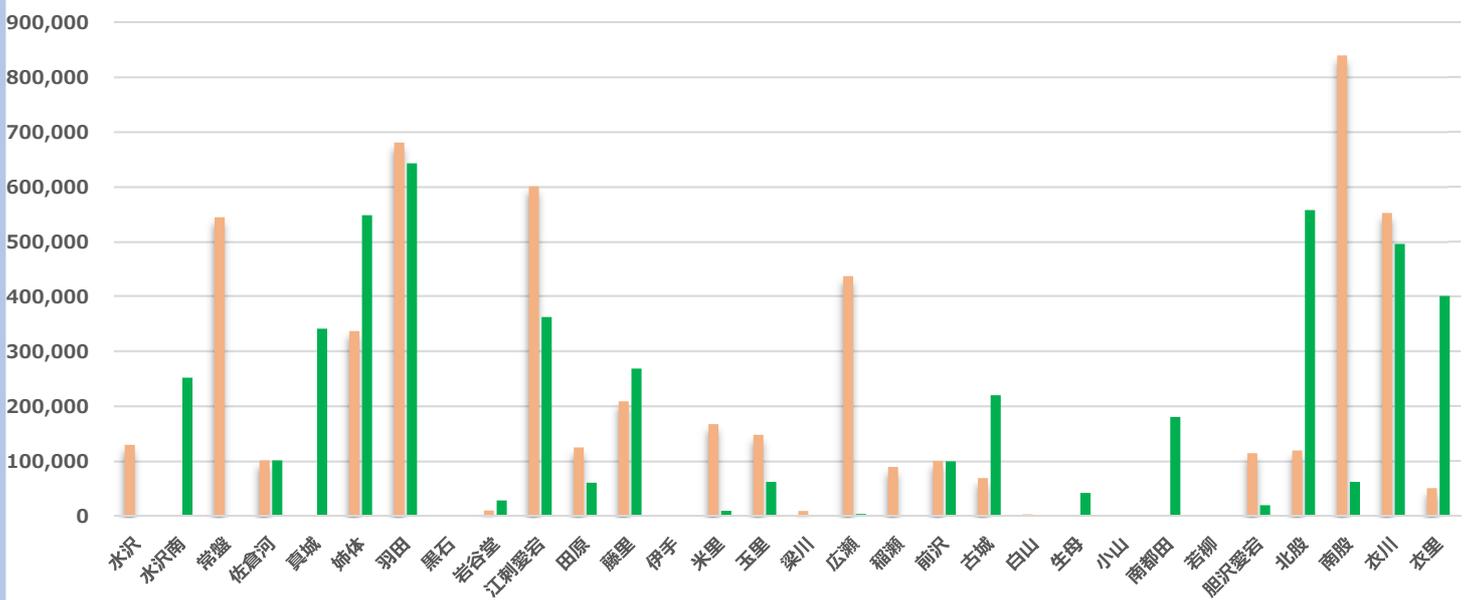
租税公課

単位：円



その他経費

単位：円



施設の管理に関わる経費は、施設の規模等などで変わってきますが、令和4及び5年度の施設管理に係る経費は、30地区センター平均で11,645千円ほどとなっています。この経費は、市からの指定管理料と利用料金及び自主事業収入などで賄われています。築年数や構造、設備などの影響で各地区センターでの経費に違いはありますが、人件費などは利用が多い施設と比例している状況です。租税公課については、地区センターを会場に利用料を徴収するようなそろばん教室などを行っている場合や、地区センター主催の自主事業などの利益に係る税金分などが含まれており、各地区センターで大きな差が見られます。

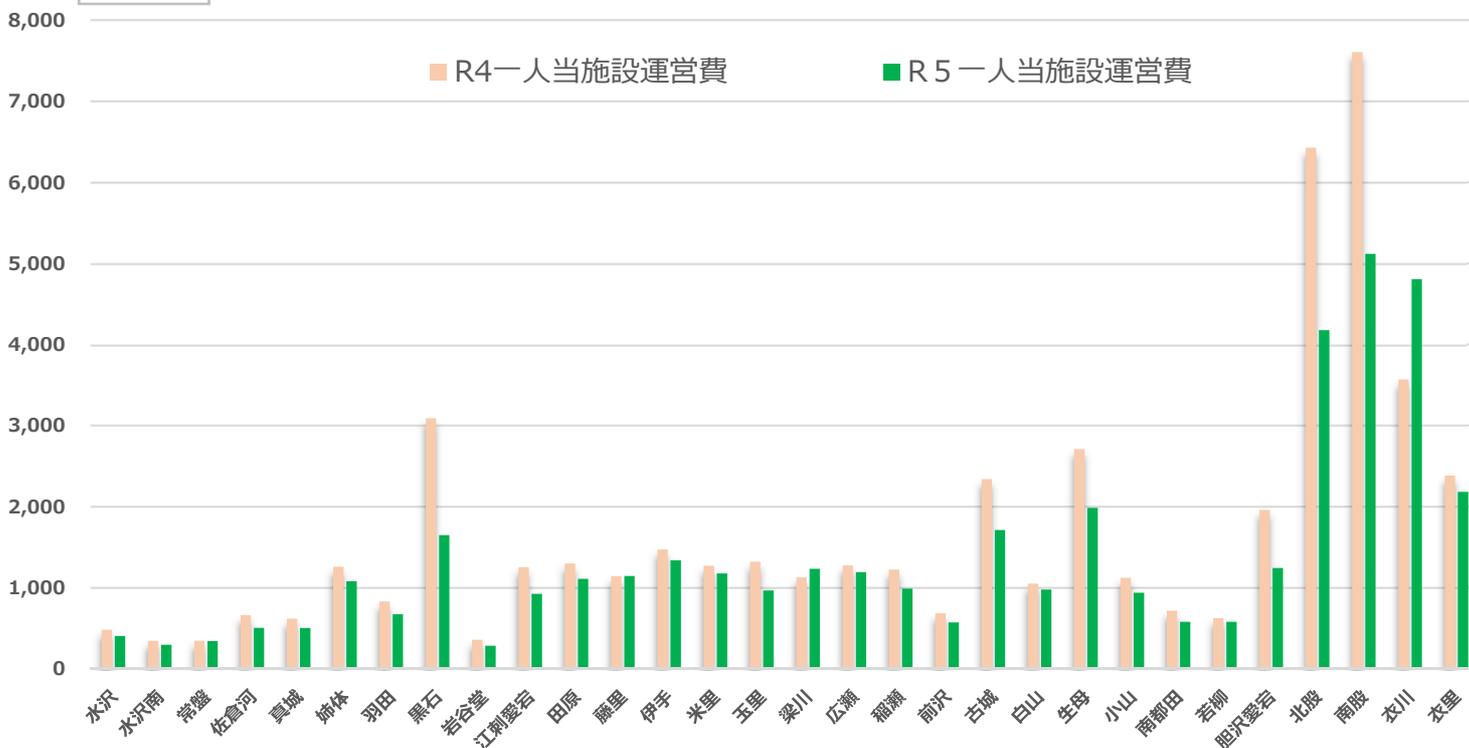
利用者一人あたりの施設管理経費について

単位：円

施設名	R4	R5	施設名	R4	R5	施設名	R4	R5
水沢	478	403	田原	1,296	1,106	白山	1,048	976
水沢南	340	294	藤里	1,140	1,143	生母	2,708	1,983
常盤	343	340	伊手	1,468	1,335	小山	1,119	935
佐倉河	657	503	米里	1,268	1,174	南都田	712	577
真城	615	500	玉里	1,318	964	若柳	623	576
姉体	1,257	1,076	梁川	1,125	1,231	胆沢愛宕	1,958	1,241
羽田	827	671	広瀬	1,272	1,189	北股	6,424	4,175
黒石	3,087	1,647	稲瀬	1,221	987	南股	7,604	5,115
岩谷堂	354	282	前沢	681	570	衣川	3,566	4,803
江刺愛宕	1,251	922	古城	2,337	1,709	衣里	2,381	2,180

利用者一人あたりの施設管理経費について

単位：円



利用者一人あたりの施設管理経費が少ないセンターは、水沢、水沢南、常盤、岩谷堂となっており、必然的に利用者数が多い施設となっています。一方、利用者数が少ない施設は高くなっています。経費が低い施設と高い施設の差は大きく、20倍近くの差となっています。