

A 土地・気象

1 地域の変遷

(単位: km²)

異動年月日	異動事由	面積	備考
平成18年2月20日	合併 〔水沢市・江刺市 前沢町・胆沢町 衣川村〕	993.30	【参考】合併時の旧市町村別面積 〔水沢市96.92、江刺市362.50、 前沢町72.34、胆沢町298.02、 衣川村163.57〕

注) 旧市町村別面積は、国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」において、平成26年に面積測定方法が変更される以前の面積となっており、合計は993.35km²となっている。

資料: 市総務企画部政策企画課

2 位置

方位	東経	北緯	地名	備考
東端	141° 24' 24"	39° 12' 13"	江刺米里字舘沢	東西約57km
西端	140° 44' 56"	39° 08' 17"	胆沢若柳字生出川山	
南端	141° 00' 23"	38° 59' 07"	衣川噌味	南北約37km
北端	141° 17' 19"	39° 19' 07"	江刺梁川字武道坂	
奥州市役所	141° 08' 20"	39° 08' 40"	水沢大手町一丁目1番地	標高52.37m
江刺総合支所	141° 10' 25"	39° 11' 30"	江刺大通り1番8号	
前沢総合支所	141° 07' 27"	39° 03' 03"	前沢字七日町裏71番地	
胆沢総合支所	141° 04' 11"	39° 07' 01"	胆沢南都田字加賀谷地270番地	
衣川総合支所	141° 03' 48"	39° 02' 21"	衣川古戸64番地4	

注) 衣川総合支所は、平成30年1月1日より新庁舎に移転。

資料: 市総務企画部政策企画課、国土地理院

3 主な山岳及び河川

《主な山岳》

(単位: m)

山岳	所在地	標高	山岳	所在地	標高
奥羽山脈			北上山地		
焼石岳	胆沢・和賀郡	1,547	物見山(種山)	江刺・気仙郡	871
三界山	胆沢・和賀郡	1,381	大森山	江刺	820
経塚山	胆沢・北上市・胆沢郡	1,372	蓬萊山	江刺・一関市	788
天竺山	胆沢	1,318	阿原山	江刺・一関市	782
岳山	胆沢	970	大鉢森山	水沢・一関市	634
高檜能山	胆沢・衣川	927	束稲山	前沢・一関市・西磐井郡	596
国見山	衣川	788			

《主な河川(一級河川・10km以上)》

(単位: km)

水系	河川	延長	上流端	下流端
北上川	北上川	176	岩手町沼宮内吉谷地川合流点	宮城県境
〃	人首川	32	江刺米里字根津場	北上川への合流点
〃	胆沢川	30	胆沢若柳字大平野	北上川への合流点
〃	衣川	27	衣川増沢	北上川への合流点
〃	伊手川	21	江刺 地の神川合流点	人首川への合流点
〃	広瀬川	20	江刺 赤部川合流点	北上川への合流点
〃	南股川	11	衣川野崎	衣川への合流点

資料: 国土交通省、岩手県統計年鑑

4 地目別面積

(単位:km²・%)各年1月1日現在

地 目	平成 29 年		平成 30 年		平成 31 年	
	面 積	構成比	面 積	構成比	面 積	構成比
総 数	993.30	100.00	993.30	100.00	993.30	100.00
田	172.54	17.4	171.79	17.3	171.67	17.3
畑	44.61	4.5	44.34	4.5	44.10	4.5
宅 地	37.72	3.8	38.03	3.8	38.30	3.8
鉱泉地	0.00	0.0	0.00	0.0	0.00	0.0
池 沼	1.04	0.1	1.05	0.1	1.05	0.1
山 林	172.28	17.3	173.79	17.5	174.59	17.5
原 野	61.10	6.1	61.30	6.2	61.48	6.2
雑種地	14.63	1.5	14.74	1.5	14.50	1.5
その他	489.38	49.3	488.26	49.1	487.61	49.1

資料:市財務部税務課

5 地目別土地評価額

(単位:千円)各年1月1日現在

年	総 計	田	畑	宅 地			
				計	住宅用地		非住宅用地
					小規模 住宅用地	一般 住宅用地	
平成 27 年	292,071,160	13,864,632	1,254,025	259,293,011	86,158,691	85,532,987	87,601,333
28 年	287,529,917	13,971,669	1,248,403	254,750,428	84,877,643	84,636,463	85,236,322
29 年	283,520,195	13,896,313	1,253,956	250,906,424	83,826,847	83,523,402	83,556,175
30 年	280,054,370	14,018,065	1,236,412	247,918,623	82,681,675	82,518,909	82,718,039
31 年	278,312,728	14,011,722	1,263,966	246,296,803	82,325,759	81,773,890	82,197,154

年 (続き)	鉱泉地	池・沼	山 林	原 野	雑 種 地				その他
					計	ゴルフ場 用地	鉄軌道 用地	その他 雑種地	
平成 27 年	1,560	2,462	2,294,210	640,051	14,686,587	726,750	722,664	13,237,173	34,622
28 年	1,560	2,599	2,290,788	637,716	14,592,132	726,750	722,664	13,142,718	34,622
29 年	1,560	2,573	2,290,558	639,356	14,495,163	726,750	722,664	13,045,749	34,292
30 年	1,518	2,697	2,316,337	642,206	13,912,510	712,090	704,791	12,495,629	6,002
31 年	1,518	2,669	2,324,102	644,567	13,761,379	712,090	704,800	12,344,489	6,002

資料:市財務部税務課

6 宅 地

地区別	平成29年			
	地 積 (㎡)		決 定 価 格(千円)	
	a		b	
	個 人	法 人	個 人	法 人
合 計	29,316,471	5,372,907	206,541,946	41,756,942
商 業 地 区 計	266,577	171,114	5,211,779	3,765,141
普通商業地区	266,577	171,114	5,211,779	3,765,141
住 宅 地 区 計	8,589,325	1,309,382	127,632,449	19,932,350
併用住宅地区	2,168,511	693,397	38,015,171	11,889,508
普通住宅地区	6,420,814	615,985	89,617,278	8,042,842
工 業 地 区 計	221,303	1,548,640	1,639,254	8,561,681
中小工場地区	221,303	1,548,640	1,639,254	8,561,681
村 落 地 区 計	20,058,314	2,178,667	71,816,068	9,338,691
村落地区	20,058,314	2,178,667	71,816,068	9,338,691
農業用施設の用に供する宅地	180,952	165,104	242,396	159,079

地区別	平成30年			
	地 積 (㎡)		決 定 価 格(千円)	
	a		b	
	個 人	法 人	個 人	法 人
合 計	29,377,538	5,589,570	203,256,762	41,964,936
商 業 地 区 計	267,946	169,879	5,069,898	3,607,365
普通商業地区	267,946	169,879	5,069,898	3,607,365
住 宅 地 区 計	8,642,042	1,413,934	125,531,079	20,586,277
併用住宅地区	2,168,579	707,381	37,021,013	11,778,905
普通住宅地区	6,473,463	706,553	88,510,066	8,807,372
工 業 地 区 計	219,029	1,546,477	1,574,904	8,105,821
中小工場地区	219,029	1,546,477	1,574,904	8,105,821
村 落 地 区 計	20,072,750	2,301,983	70,850,122	9,517,848
村落地区	20,072,750	2,301,983	70,850,122	9,517,848
農業用施設の用に供する宅地	175,771	157,297	230,759	147,625

地区別	平成31年			
	地 積 (㎡)		決 定 価 格(千円)	
	a		b	
	個 人	法 人	個 人	法 人
合 計	29,443,034	5,795,329	201,026,332	42,546,277
商 業 地 区 計	262,313	175,604	4,935,487	3,629,492
普通商業地区	262,313	175,604	4,935,487	3,629,492
住 宅 地 区 計	8,691,455	1,438,352	124,438,208	20,571,919
併用住宅地区	2,166,345	720,425	36,362,955	11,775,319
普通住宅地区	6,525,110	717,927	88,075,253	8,796,600
工 業 地 区 計	215,249	1,656,315	1,519,641	8,556,103
中小工場地区	215,249	1,656,315	1,519,641	8,556,103
村 落 地 区 計	20,089,193	2,367,761	69,893,295	9,642,718
村落地区	20,089,193	2,367,761	69,893,295	9,642,718
農業用施設の用に供する宅地	184,824	157,297	239,701	146,045

注) 法定免税点以上のものを掲載

資料: 市財務部税務課

各年1月1日現在

平成29年(続き)

課税標準額(千円)		平均価格(円/㎡) b / a		最高価格(円/㎡)	
個人	法人	個人	法人	個人	法人
71,885,038	27,390,683	7,045	7,772	32,539	32,539
3,182,665	2,548,256	19,551	22,004	—	—
3,182,665	2,548,256	19,551	22,004	32,539	32,539
42,615,242	12,462,456	14,859	15,223	—	—
17,288,013	7,839,426	17,531	17,147	32,274	32,013
25,327,229	4,623,030	13,957	13,057	24,868	23,310
981,890	5,982,510	7,407	5,529	—	—
981,890	5,982,510	7,407	5,529	14,420	14,131
24,936,451	6,286,559	3,580	4,286	—	—
24,936,451	6,286,559	3,580	4,286	16,100	15,700
168,790	110,902	1,340	964	7,003	2,795

平成30年(続き)

課税標準額(千円)		平均価格(円/㎡) b / a		最高価格(円/㎡)	
個人	法人	個人	法人	個人	法人
70,473,144	27,474,635	6,919	7,508	31,417	31,417
3,091,178	2,444,464	18,921	21,235	—	—
3,091,178	2,444,464	18,921	21,235	31,417	31,417
41,854,547	12,902,180	14,526	14,560	—	—
16,911,241	7,775,907	17,072	16,651	30,866	30,678
24,943,306	5,126,273	13,673	12,465	23,887	23,260
944,330	5,659,624	7,190	5,241	—	—
944,330	5,659,624	7,190	5,241	14,070	13,788
24,426,820	6,368,311	3,530	4,135	—	—
24,426,820	6,368,311	3,530	4,135	15,820	15,540
156,269	100,056	1,313	939	6,950	2,925

平成31年(続き)

課税標準額(千円)		平均価格(円/㎡) b / a		最高価格(円/㎡)	
個人	法人	個人	法人	個人	法人
69,639,070	27,806,804	6,828	7,341	30,144	30,144
3,014,064	2,466,794	18,815	20,669	—	—
3,014,064	2,466,794	18,815	20,669	30,144	30,144
41,425,627	12,833,754	14,317	14,302	—	—
16,673,025	7,734,671	16,785	16,345	29,717	29,496
24,752,602	5,099,083	13,498	12,253	22,876	23,303
914,178	5,975,908	7,060	5,166	—	—
914,178	5,975,908	7,060	5,166	13,650	13,377
24,121,285	6,431,027	3,479	4,073	—	—
24,121,285	6,431,027	3,479	4,073	15,610	15,330
163,916	99,321	1,297	928	6,883	2,840

7 気象状況

《江刺愛宕》

年次	平均気温 (℃)	最高気温 (℃)	最低気温 (℃)	年降水量 (mm)	1日当たり 最大降水量 (mm)	年 間 日照時間 (時間)	日最高気温 0℃未満の 日数 (真冬日) (日)	日最高気温 30℃以上の 日数 (真夏日) (日)
昭和 61 年	9.8	35.3	-18.9	852	43	1,252]	28	14
62	10.6	33.5	-12.7	965	158	1,384	23	15
63	9.9	33.2	-17.2	1,216	93	1,345	27	13
平成 元 年	11.3	33.0	-13.5	1,169	64	1,469	5	13
2	11.8	34.5	-16.7	1,486	100	1,542	15	29
3	10.9	31.4	-11.8	1,370	87	1,415	7	8
4	10.8	33.7	-13.3	936	50	1,361	5	16
5	10.5]	30.8	-10.2	1,087]	53]	1,308]	1]	1]
6	11.3	36.9	-13.3	874	57	1,571	13	37
7	10.7	33.9	-17.8	1,097	45	1,329	12	17
8	10.0	33.0	-10.3	982	45	1,415	18	11
9	10.8	32.8	-10.3	1,134	57	1,449	8	14
10	10.9	30.9	-13.6	1,446	64	1,326	17	8
11	11.0	33.8	-11.9	1,173	70	1,612	18	30
12	10.9	34.7	-11.8	1,263	64	1,564	14	26
13	10.0	33.6	-14.9	1,181	216	1,591	40	8
14	10.5	33.9	-16.0	1,499	132	1,506	13	22
15	10.7	31.6	-15.5	1,261	68	1,330	7	5
16	11.6	34.5	-11.4	1,290	70	1,468	10	28
17	10.6	35.7	-14.4	1,182	75	1,410	24	31
18	10.8	34.8	-16.0	1,148	72	1,283	21	23
19	11.4	36.9	-7.0	1,233	84	1,590	0	35
20	11.1	34.0	-14.5	1,062	63	1,524	10	17
21	11.4	33.6	-10.9	1,174	53	1,584	3	20
22	11.8	36.7	-14.0	1,246	52	1,507	10	59
23	11.2	35.5]	-14.7	1,135	112	1,634	18	43
24	11.2	36.2	-16.1	1,032	59	1,626	24	58
25	11.1	34.5	-13.8	1,374	70	1,547	18	27
26	11.1	34.7	-13.1	1,262	60	1,683	16	32
27	12.2	37.3	-7.5	1,167	82	1,839	4	33
28	11.9	35.0	-9.3	1,042	75	1,690	1	34
29	11.3	35.5	-14.1	1,135	68	1,608	9	29
30	11.7	36.4	-14.0	1,269	83	1,716	12	49

注1) 観測地点は江刺愛宕字八日市

注2)] は資料不足値

資料: 気象庁

8 気象の極値

《江刺愛宕》

項 目	極 値	記 録 年 月 日
最高気温	37.3℃	平成27年 8月 5日
最低気温	-18.9℃	昭和61年 2月 8日
最大風速	17 m/s	昭和58年12月 1日
1時間最大降水量	48 mm	昭和52年 7月18日
24時間最大降水量	216 mm	平成13年 8月 1日

《胆沢若柳》

項 目	極 値	記 録 年 月 日
最高気温	36.9℃	平成27年 8月 5日
最低気温	-16.5℃	平成29年 1月15日
最大風速	19.8 m/s	平成30年 3月 2日
1時間最大降水量	40 mm	平成19年 5月31日
24時間最大降水量	150 mm	平成14年 7月11日

注) 最大風速とは、10分間の平均風速の最大値

資料: 気象庁

《胆沢若柳》

年次	平均気温 (℃)	最高気温 (℃)	最低気温 (℃)	年降水量 (mm)	1日当たり 最大降水量 (mm)	年 間 日照時間 (時間)	日最高気温 0℃未満の 日数 (真冬日) (日)	日最高気温 30℃以上の 日数 (真夏日) (日)
昭和 61 年	9.4	33.0	-15.9	1,007	122	405]	32	9
62	10.4	33.3	-9.9	1,024	114	1,394	28	12
63	9.6	32.2	-12.9	1,210	135	1,205	30	13
平成 元 年	10.9	32.9	-11.5	1,064	68	1,275	7	6
2	11.5	34.3	-13.2	1,367	139	1,396	16	24
3	10.7	31.8	-11.4	1,479	80	1,282	12	5
4	10.5	33.7	-11.4	1,109	73	1,307	8	13
5	10.2]	31.1	-9.1	1,352]	84]	1,187]	4	1]
6	11.1	35.8	-12.1	989	87	1,446	16	42
7	10.5	34.0	-15.8	1,177]	53]	1,171	15	14
8	9.9	33.6	-10.1	1,037	63	1,293	18	13
9	10.7	34.7	-7.8	1,243	79	1,331	7	18
10	10.9	31.5	-11.1	1,716	82	1,171	17	8
11	11.1	35.2	-12.4	1,467	72	1,463	20	30
12	11.0	35.8	-11.3	1,413	96	1,416	14	34
13	10.1	34.3	-13.7	1,246	142	1,468	39	12
14	10.6	33.8	-13.6	1,612	150	1,422	13	24
15	10.4	31.0	-14.7	1,390	91	1,206	9	3
16	11.2	33.9	-10.2	1,455	72	1,363	10	27
17	10.3	36.1	-12.3	1,423	115	1,274	26	25
18	10.5	34.5	-15.5	1,381	77	1,162	21	18
19	11.0	36.5	-7.7	1,448	111	1,449	4	27
20	10.9	33.5	-11.2	1,067	69	1,395	14	12
21	10.9	32.6	-10.8]	1,359	78	1,504	9	13
22	11.2	35.5	-11.9	1,497	75	1,467	10	47
23	10.6	34.8	-12.2	1,210	115	1,573	24	30
24	10.6	35.2	-13.7	1,214	82	1,517	34	50
25	10.6	34.1	-10.5	1,497	71	1,497	24	20
26	10.6	34.2	-13.9	1,390	65	1,646	24	26
27	11.7	36.9	-9.5	1,256	80	1,789	4	32
28	11.1	33.6	-10.7	1,071	67	1,597	5	21
29	10.5	33.4	-16.5	1,274	70]	1,574	10	16
30	11.2	35.2	-15.2	1,322	82	1,657	16	37

注1) 観測地点は胆沢若柳字下松原

注2)] は資料不足値

資料: 気象庁

9 最深積雪

(単位: cm)

年度	水沢星ガ丘町 (国立天文台水沢VLBI観測所)	江刺岩谷堂 (県道水沢米里線沿い)	胆沢若柳(石淵) (国道397号線沿い)	衣川古戸 (県道花巻平泉線沿い)
平成 17 年	54	65	154	57
18	76	28	61	35
19	28	25	94	28
20	34	29	79	25
21	36	22	117	14
22	(観測中止)	52	162	43
23	56	37	111	41
24	40	34	163	27
25	40	35	160	29
26	24	23	150	23
27	20	15	85	18
28	34	28	94	19
29	42	36	152	30
30	32	14	125	21

資料: 国立天文台水沢VLBI観測所、県南広域振興局土木部