

A 土地・気象

1 地域の変遷

(単位:km²)

異動年月日	異動事由	面積	備考
平成18年2月20日	合併 〔水沢市・江刺市〕 〔前沢町・胆沢町〕 〔衣川村〕	993.35	水沢市 96.92・江刺市 362.50・前沢町 72.34 胆沢町 298.02・衣川村 163.57

資料:市総務企画部政策企画課

2 位置

方位	東経	北緯	地名	備考
東端	141° 24' 24"	39° 12' 13"	江刺区米里字舘沢	東西約57km
西端	140° 44' 56"	39° 08' 17"	胆沢区若柳字生出川山	
南端	141° 00' 23"	38° 59' 07"	衣川区噌味	南北約37km
北端	141° 17' 19"	39° 19' 07"	江刺区梁川字武道坂	
奥州市役所	141° 08' 20"	39° 08' 40"	水沢区大手町一丁目1番地	標高52.37m
江刺総合支所	141° 10' 25"	39° 11' 30"	江刺区大通り1番8号	
前沢総合支所	141° 07' 27"	39° 03' 03"	前沢区字七日町裏71番地	
胆沢総合支所	141° 04' 11"	39° 07' 01"	胆沢区南都田字加賀谷地270番地	
衣川総合支所	141° 04' 03"	39° 02' 22"	衣川区古戸420番地	

資料:市総務企画部政策企画課、国土地理院

3 主な山岳及び河川

主な山岳

(単位: m)

山岳	所在地	標高	山岳	所在地	標高
奥羽山脈			北上山地		
焼石岳	胆沢区・和賀郡	1,547	物見山(種山)	江刺区・気仙郡	871
三界山	胆沢区・和賀郡	1,381	大森山	江刺区	820
経塚山	胆沢区・北上市・胆沢郡	1,373	蓬萊山	江刺区・一関市	788
天竺山	胆沢区	1,318	阿原山	江刺区・一関市	782
岳山	胆沢区	970	大鉢森山	水沢区・一関市	634
高檜能山	胆沢区・衣川区	927	束稲山	前沢区・一関市・西磐井郡	596
国見山	衣川区	788			

資料:国土地理院、岩手県統計年鑑

主な河川(一級河川・10km以上)

(単位: km)

水系	河川	延長	上流端	下流端
北上川	北上川	176	岩手町沼宮内吉谷地川合流点	宮城県境
〃	人首川	32	江刺区米里字根津場	北上川への合流点
〃	胆沢川	30	胆沢区若柳字横岳前山国有林	北上川への合流点
〃	衣川	27	衣川区増沢	北上川への合流点
〃	伊手川	21	江刺区地の神川合流点	人首川への合流点
〃	広瀬川	20	江刺区赤部川合流点	北上川への合流点
〃	南股川	11	衣川区野崎	衣川への合流点

資料:国土交通省、岩手県統計年鑑

4 地目別面積

(単位:km²・%)各年1月1日現在

地 目	平 成 23年		平 成 24 年		平 成 25年	
	面 積	構成比	面 積	構成比	面 積	構成比
総 数	993.35	100.00	993.35	100.00	993.35	100.00
田	174.22	17.5	174.18	17.5	173.30	17.4
畑	46.14	4.7	45.98	4.6	45.93	4.6
宅 地	36.05	3.6	36.29	3.7	36.68	3.7
鉱泉地	0.00	0.0	0.00	0.0	0.00	0.0
池 沼	1.43	0.1	1.07	0.1	1.03	0.1
山 林	177.60	17.9	178.52	18.0	171.78	17.3
原 野	62.16	6.3	61.91	6.2	61.50	6.2
雑種地	12.17	1.2	13.35	1.3	13.41	1.4
その他	483.58	48.7	482.05	48.5	489.72	49.3

資料:市財務部税務課

5 地目別土地評価額

(単位:千円)各年1月1日現在

項目	総 計	田	畑	宅 地				鉱泉地
				計	住宅用地		非住宅用地	
					小規模 住宅用地	一般 住宅用地		
平成 23 年	334,013,551	14,018,989	1,285,262	298,252,634	101,357,744	95,219,380	101,675,510	1,822
24 年	317,513,100	14,007,861	1,282,017	283,058,249	95,262,918	91,131,428	96,663,903	1,680
25 年	306,994,554	13,930,271	1,264,414	273,496,572	91,281,175	88,504,932	93,710,465	1,680

項目 (続き)	池・沼	山 林	原 野	雑 種 地				その他
				計	ゴルフ場 用 地	鉄軌道 用 地	その他 雑種地	
平成 23 年	5,386	2,295,189	646,379	17,473,268	932,845	985,015	15,555,408	34,622
24 年	2,912	2,312,609	644,156	16,168,994	727,090	931,212	14,510,692	34,622
25 年	2,536	2,284,878	642,727	15,336,854	720,424	925,644	13,690,786	34,622

資料:市財務部税務課

6 宅 地

地区別	平成23年			
	地 積 (㎡)		決 定 価 格(千円)	
	a		b	
	個 人	法 人	個 人	法 人
合 計	28,243,082	4,779,769	247,386,305	48,198,450
商 業 地 区 計	360,598	161,154	8,519,516	4,880,995
普通商業地区	360,598	161,154	8,519,516	4,880,995
住 宅 地 区 計	8,220,366	1,216,178	157,332,282	23,565,856
併用住宅地区	2,272,087	637,057	52,732,358	14,307,929
普通住宅地区	5,948,279	579,121	104,599,924	9,257,927
工 業 地 区 計	207,093	1,281,428	2,431,322	9,612,740
中小工場地区	207,093	1,281,428	2,431,322	9,612,740
家内工業地区	—	—	—	—
村 落 地 区 計	19,326,580	1,961,461	78,898,872	9,965,083
集 団 地 区	—	—	—	—
村 落 地 区	19,326,580	1,961,461	78,898,872	9,965,083
農業用施設の用に供する宅地	128,445	159,548	204,313	173,776

地区別	平成24年			
	地 積 (㎡)		決 定 価 格(千円)	
	a		b	
	個 人	法 人	個 人	法 人
合 計	28,455,308	4,864,422	234,154,089	46,295,115
商 業 地 区 計	242,955	140,744	6,283,366	4,217,461
普通商業地区	242,955	140,744	6,283,366	4,217,461
住 宅 地 区 計	8,429,672	1,218,568	148,739,786	22,207,800
併用住宅地区	2,302,310	661,987	48,599,536	13,754,402
普通住宅地区	6,127,362	556,581	100,140,250	8,453,398
工 業 地 区 計	258,621	1,391,072	2,937,954	10,248,168
中小工場地区	258,621	1,391,072	2,937,954	10,248,168
家内工業地区	—	—	—	—
村 落 地 区 計	19,396,209	1,951,118	75,998,797	9,453,275
集 団 地 区	—	—	—	—
村 落 地 区	19,396,209	1,951,118	75,998,797	9,453,275
農業用施設の用に供する宅地	127,851	162,920	194,186	168,411

地区別	平成25年			
	地 積 (㎡)		決 定 価 格(千円)	
	a		b	
	個 人	法 人	個 人	法 人
合 計	28,610,792	5,014,206	225,618,788	45,315,294
商 業 地 区 計	243,713	145,331	5,881,859	3,947,460
普通商業地区	243,713	145,331	5,881,859	3,947,460
住 宅 地 区 計	8,467,346	1,239,283	142,066,134	21,507,072
併用住宅地区	2,307,564	680,919	45,992,434	13,374,256
普通住宅地区	6,159,782	558,364	96,073,700	8,132,816
工 業 地 区 計	261,416	1,436,721	2,797,388	10,093,801
中小工場地区	261,416	1,436,721	2,797,388	10,093,801
家内工業地区	—	—	—	—
村 落 地 区 計	19,508,965	2,029,951	74,683,834	9,600,766
集 団 地 区	—	—	—	—
村 落 地 区	19,508,965	2,029,951	74,683,834	9,600,766
農業用施設の用に供する宅地	129,352	162,920	189,573	166,195

注) 法定免税点以上のものを掲載

資料: 市財務部税務課

各年1月1日現在

平成23年(続き)

課税標準額(千円)		平均価格(円/㎡) b / a		最高価格(円/㎡)	
個人	法人	個人	法人	個人	法人
82,721,341	31,023,903	8,759	10,084	60,974	60,974
4,429,741	3,150,036	23,626	30,288	—	—
4,429,741	3,150,036	23,626	30,288	60,974	60,974
51,796,508	14,731,066	19,139	19,377	—	—
22,995,436	9,286,837	23,209	22,459	52,620	50,521
28,801,072	5,444,229	17,585	15,986	35,743	33,720
1,307,066	6,609,830	11,740	7,502	—	—
1,307,066	6,609,830	11,740	7,502	31,140	29,366
—	—	—	—	—	—
25,053,809	6,417,134	4,082	5,080	—	—
—	—	—	—	—	—
25,053,809	6,417,134	4,082	5,080	21,750	21,750
134,217	115,837	1,591	1,089	10,001	3,580

平成24年(続き)

課税標準額(千円)		平均価格(円/㎡) b / a		最高価格(円/㎡)	
個人	法人	個人	法人	個人	法人
80,041,702	30,055,098	8,229	9,517	54,417	54,417
3,708,543	2,826,923	25,862	29,965	—	—
3,708,543	2,826,923	25,862	29,965	54,417	54,417
49,658,419	13,826,922	17,645	18,225	—	—
21,684,333	8,918,981	21,109	20,777	46,493	45,093
27,974,086	4,907,941	16,343	15,188	33,253	30,090
1,568,738	7,076,090	11,360	7,367	—	—
1,568,738	7,076,090	11,360	7,367	28,920	27,840
—	—	—	—	—	—
24,976,049	6,211,338	3,918	4,845	—	—
—	—	—	—	—	—
24,976,049	6,211,338	3,918	4,845	19,410	19,410
129,953	113,825	1,519	1,034	8,987	3,440

平成25年(続き)

課税標準額(千円)		平均価格(円/㎡) b / a		最高価格(円/㎡)	
個人	法人	個人	法人	個人	法人
77,940,591	29,627,212	7,886	9,037	48,643	48,643
3,511,383	2,655,310	24,134	27,162	—	—
3,511,383	2,655,310	24,134	27,162	48,643	48,643
47,851,807	13,494,275	16,778	17,354	—	—
20,739,791	8,731,900	19,931	19,641	41,365	41,174
27,112,016	4,762,375	15,597	14,565	30,361	28,440
1,486,135	6,982,390	10,701	10,701	—	—
1,486,135	6,982,390	10,701	10,701	27,331	26,314
—	—	—	—	—	—
24,962,234	6,381,880	3,828	4,730	—	—
—	—	—	—	—	—
24,962,234	6,381,880	3,828	4,730	18,150	18,150
129,032	113,357	1,466	1,020	8,516	3,340

7 気象状況

<江刺区愛宕>

年次	平均気温 (℃)	最高気温 (℃)	最低気温 (℃)	年降水量 (mm)	1日当たり 最大降水量 (mm)	年 間 日照時間 (時間)	日最高気温 0℃未満の 日数 (真冬日) (日)	日最高気温 30℃以上の 日数 (真夏日) (日)
昭和54年	11.1	32.4	-9.5	1,223	60	1,796]	8	12
55	9.7	32.6	-17.4	1,250	47	2,047	29	6
56	9.5	34.0	-18.6	1,310	53	1,942	22	11
57	10.6	32.5	-13.7	1,050	68	2,019	13	8
58	10.0	34.1	-15.3	1,207	51	1,959	27	14
59	9.3	35.4]	-17.6	954	69	2,138	46	27
60	10.4	34.7]	-15.9	1,040	72	2,026	29	39
61	9.8	35.3	-18.9	852	43	1,252]	28	14
62	10.6	33.5	-12.7	965	158	1,384	23	15
63	9.9	33.2	-17.2	1,216	93	1,345	27	13
平成元年	11.3	33.0	-13.5	1,169	64	1,469	5	13
2	11.8	34.5	-16.7	1,486	100	1,542	15	29
3	10.9	31.4	-11.8	1,370	87	1,415	7	8
4	10.8	33.7	-13.3	936	50	1,361	5	16
5	10.5]	30.8	-10.2	1,087]	53]	1,308]	1]	1]
6	11.3	36.9	-13.3	874	57	1,571	13	37
7	10.7	33.9	-17.8	1,097	45	1,329	12	17
8	10.0	33.0	-10.3	982	45	1,415	18	11
9	10.8	32.8	-10.3	1,134	57	1,449	8	14
10	10.9	30.9	-13.6	1,446	64	1,326	17	8
11	11.0	33.8	-11.9	1,173	70	1,612	18	30
12	10.9	34.7	-11.8	1,263	64	1,564	14	26
13	10.0	33.6	-14.9	1,181	216	1,591	40	8
14	10.5	33.9	-16.0	1,499	132	1,506	13	22
15	10.7	31.6	-15.5	1,261	68	1,330	7	5
16	11.6	34.5	-11.4	1,290	70	1,468	10	28
17	10.6	35.7	-14.4	1,182	75	1,410	24	31
18	10.8	34.8	-16.0	1,148	72	1,283	21	23
19	11.4	36.9	-7.0	1,233	84	1,590	0	35
20	11.1	34.0	-14.5	1,062	63	1,524	10	17
21	11.4	33.6	-10.9	1,174	53	1,584	3	20
22	11.8	36.7	-14.0	1,246	52	1,507	10	59
23	11.2	35.5]	-14.7	1,135	112	1,634	18	43
24	11.2	36.2	-16.1	1,032	59	1,626	24	58
25	11.1	34.5	-13.8	1,374	70	1,547	18	27

注1) 観測地点は江刺区愛宕字八日市

注2)] は資料不足値

資料: 気象庁

8 気象の極値

<江刺区愛宕>

項 目	極 値	記 録 年 月 日
最高気温	36.9℃	平成19年 8月14日
最低気温	-18.9℃	昭和61年 2月 8日
最大風速	17 m/s	昭和58年12月 1日
1時間最大降水量	48 mm	昭和52年 7月18日
24時間最大降水量	216 mm	平成13年 8月 1日

<胆沢区若柳>

項 目	極 値	記 録 年 月 日
最高気温	36.5℃	平成19年 8月14日
最低気温	-16.5℃	昭和52年 1月 2日
最大風速	15.3 m/s	平成23年 5月 2日
1時間最大降水量	40 mm	平成19年 5月31日
24時間最大降水量	150 mm	平成14年 7月11日

注) 最大風速とは、10分間の平均風速の最大値

資料: 気象庁

<胆沢区若柳>

年次	平均気温 (℃)	最高気温 (℃)	最低気温 (℃)	年降水量 (mm)	1日当たり 最大降水量 (mm)	年 間 日照時間 (時間)	日最高気温 0℃未満の 日数 (真冬日) (日)	日最高気温 30℃以上の 日数 (真夏日) (日)
昭和54年	10.9	33.5	-8.9	1,392	91	2,019	11	11
55	9.6	32.9	-13.9	1,517	65	1,946	32	4
56	9.2	34.3	-15.6	1,505	80	1,975	27	10
57	10.4	32.0	-12.0	1,239]	93]	2,098	16	4
58	9.8	33.8	-12.5	1,361	52	1,997	24	8
59	9.0	34.5	-13.4	1,148	73	2,122	51	25
60	9.9	34.6	-11.7	1,125	76	2,025	29	30
61	9.4	33.0	-15.9	1,007	122	405]	32	9
62	10.4	33.3	-9.9	1,024	114	1,394	28	12
63	9.6	32.2	-12.9	1,210	135	1,205	30	13
平成元年	10.9	32.9	-11.5	1,064	68	1,275	7	6
2	11.5	34.3	-13.2	1,367	139	1,396	16	24
3	10.7	31.8	-11.4	1,479	80	1,282	12	5
4	10.5	33.7	-11.4	1,109	73	1,307	8	13
5	10.2]	31.1	-9.1	1,352]	84]	1,187]	4	1]
6	11.1	35.8	-12.1	989	87	1,446	16	42
7	10.5	34.0	-15.8	1,177]	53]	1,171	15	14
8	9.9	33.6	-10.1	1,037	63	1,293	18	13
9	10.7	34.7	-7.8	1,243	79	1,331	7	18
10	10.9	31.5	-11.1	1,716	82	1,171	17	8
11	11.1	35.2	-12.4	1,467	72	1,463	20	30
12	11.0	35.8	-11.3	1,413	96	1,416	14	34
13	10.1	34.3	-13.7	1,246	142	1,468	39	12
14	10.6	33.8	-13.6	1,612	150	1,422	13	24
15	10.4	31.0	-14.7	1,390	91	1,206	9	3
16	11.2	33.9	-10.2	1,455	72	1,363	10	27
17	10.3	36.1	-12.3	1,423	115	1,274	26	25
18	10.5	34.5	-15.5	1,381	77	1,162	21	18
19	11.0	36.5	-7.7	1,448	111	1,449	4	27
20	10.9	33.5	-11.2	1,067	69	1,395	14	12
21	10.9	32.6	-10.8]	1,359	78	1,504	9	13
22	11.2	35.5	-11.9	1,497	75	1,467	10	47
23	10.6	34.8	-12.2	1,210	115	1,573	24	30
24	10.6	35.2	-13.7	1,214	82	1,517	34	50
25	10.6	34.1	-10.5	1,497	71	1,497	24	20

注1) 観測地点は胆沢区若柳字下松原

注2)] は資料不足値

資料: 気象庁

9 最深積雪

(単位: cm)

年度	水沢区星ガ丘町 (国立天文台水沢VLBI観測所)	江刺区岩谷堂 (県道水沢米里線沿い)	胆沢区若柳(石淵) (国道397号線沿い)	衣川区古戸 (県道花巻衣川線沿い)
平成12年	20	65	142	51
13	40	50	99	45
14	54	26	120	34
15	38	25	101	30
16	36	48	155	50
17	54	65	154	57
18	76	28	61	35
19	28	25	94	28
20	34	29	79	25
21	36	22	117	14
22	(観測中止)	52	162	43
23	56	37	111	41
24	40	34	163	27

資料: 国立天文台水沢VLBI観測所、県南広域振興局土木部