

地域計画

策定年月日	令和7年3月28日
更新年月日	令和8年2月27日 (第2回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	岩手県奥州市 03215
地域名 (地域内農業集落名)	前沢 白鳥地区 (大袋、塔ヶ崎、鶉の木、前新、徳沢)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	241.6 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	198.2 ha
② 田の面積	219.7 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	21.8 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	— ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	28.6 ha
(参考) 区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	71.2 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	— ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における75才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

【白鳥上】

・基盤整備事業が進んでおらず、兼業農家が多いことから、農地の集約化は一部の認定農業者が担っている状況である。

・後継者の課題があり、今後、委託希望者が多くなることが見込まれるが、受託者が確保出来ないことが懸念される。理由として、圃場条件が悪く引き受け者が無い、中山間もあり作業効率が悪い、後継者が無い等があげられる。

・農業での所得確保が厳しく、魅力が少ない。

・イノシシ被害が増加しており、その対策にコスト・労力の負担が大きすぎる。

【白鳥下】

・主に米、ひとめぼれを栽培している。

・中山間地であり、北上川が氾濫すると洪水地帯となる。また、隣が平泉町で遺跡も多い。

・基盤整備事業を行っていない農地が多く、水利が不便である。

・北上川揚水であり、揚水ポンプが老朽化していて、更新には莫大な資金が必要である。

・少子高齢化が進んでおり、若い農業者がいないため、担い手の確保も課題である。

【地域の基礎的データ】

・主な生産品目…水稻、牧草、肉用牛(肥育) など

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

引き続き、(2)に掲げる主な生産品目に取り組みながら、次の内容について取り組んでいく。

【白鳥上】

・営農組織や認定農業者等と連携・協力し、受委託の調整等で農地の維持を図る。畜産農家もあるので、放牧供給等の連携、また、共同作業の組織化で草刈りの農地管理や、園芸作物で農家の収益確保を模索したい。

・鳥獣被害対策として、農地の受委託を活用した条件の良い圃場で水稻の作付けで農地維持管理を進めたい。

【白鳥下】

・農地は残したいが、農業するのに難しい農地もある。

・基盤整備事業を希望しており、できれば担い手の確保にも希望がもてる。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

・地域内の担い手への集積・集約を基本とし、営農が難しい農地等は、日本型直接支払制度等の組織による保全管理を行う。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	20.6	%	将来の目標とする集積率	24.6	%
--------	------	---	-------------	------	---

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

・話し合いを継続し、担い手等の作業及び農地の保全管理の効率化等を進めていく。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

・離農、規模縮小が生じた場合には、近隣の農業者を中心に集積、集約を図り、農業委員等と調整して農地中間管理機構を通じた貸借を進める。また、法面が大きいなど耕作条件が不利な地域においては、生産性を高めるため、畑地化促進事業を活用し、需要に応じた畑作物の生産を進める。(白鳥上)

・小規模農家等が離農する際には、担い手等と十分な話し合いを進め、草刈りや水見などできる作業を分担し、農作業の効率化につながる農地の集約を進める。基盤整備事業ができれば集約が進む。(白鳥下)

(2) 農地中間管理機構の活用方法

・個別で管理困難となった場合は、原則として農地中間管理機構を活用し、段階的に農地を集約化する。(白鳥上)

・地域計画内の農地の貸借契約は、農地中間管理機構を介して権利設定し、所有者の貸付意向と担い手の経営意向を調整することで、担い手への面積集約を促進する。高齢化していることもあり、一年ごとに面積を見直せるよう、相対での契約も必要である。(白鳥下)

(3) 基盤整備事業への取組

・営農を続けていく農地については、簡易な基盤整備による区画拡大のほか、暗渠排水などを行い、農作業の効率化を図っていく。(白鳥上)

・基盤整備事業を実施し、働きやすい農地を目指せば、若い担い手確保につながる。(白鳥下)

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

・認定農業者のほか、新規就農者など地域内外から多様な経営体を確保するため、JA、県などの関係機関に相談しながら農作物の栽培技術の継承を行っていく。(白鳥上)

・基盤整備事業を実施したいと考えている。地区内での機運を高め、若手農家を中心に話を進められるように、関係機関に相談する。(白鳥下)

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地区に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報を保有するに当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農		6.1 ha	0.0 ha		6.1 ha	0.0 ha	担い手A	
2	認農		4.8 ha	0.0 ha		5.2 ha	0.0 ha	担い手B	
3	認農		1.5 ha	0.0 ha		3.6 ha	0.0 ha	担い手C	
4	認農		0.2 ha	0.0 ha		3.6 ha	0.0 ha	担い手D	
5	認農		4.3 ha	0.0 ha		3.5 ha	0.0 ha	担い手E	
6	認農		2.9 ha	0.0 ha		2.9 ha	0.0 ha	担い手F	
7	認農		0.0 ha	0.0 ha		2.9 ha	0.0 ha	担い手G	
8	認農		2.9 ha	0.0 ha		2.8 ha	0.0 ha	担い手H	
9	認農		2.8 ha	0.0 ha		2.8 ha	0.0 ha	担い手I	
10	認農		2.0 ha	0.0 ha		2.0 ha	0.0 ha	担い手J	
11	認就		0.0 ha	0.0 ha		1.8 ha	0.0 ha	担い手K	
12	認農		1.6 ha	0.0 ha		1.7 ha	0.0 ha	担い手L	
13	認農		1.7 ha	0.0 ha		1.7 ha	0.0 ha	担い手M	
14	認農		2.0 ha	0.0 ha		1.6 ha	0.0 ha	担い手N	
15	認農		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	担い手O	
16	認農		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	担い手P	
17	認農		0.8 ha	0.0 ha		0.8 ha	0.0 ha	担い手Q	
18	認農		0.6 ha	0.0 ha		0.6 ha	0.0 ha	担い手R	
19	認農		0.5 ha	0.0 ha		0.5 ha	0.0 ha	担い手S	
20	認農		0.4 ha	0.0 ha		0.4 ha	0.0 ha	担い手T	
21	認農		0.3 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	その他の担い手	
22	認農		0.0 ha	0.0 ha		0.0 ha	0.0 ha	その他の担い手	
23	利用者		4.4 ha	0.0 ha		4.4 ha	0.0 ha	利用者	
24	到達		4.0 ha	0.0 ha		4.0 ha	0.0 ha	利用者	
25	利用者		3.7 ha	0.0 ha		3.7 ha	0.0 ha	利用者	
26	到達		3.6 ha	0.0 ha		3.6 ha	0.0 ha	利用者	
27	利用者		3.5 ha	0.0 ha		3.5 ha	0.0 ha	利用者	
28	利用者		3.4 ha	0.0 ha		3.4 ha	0.0 ha	利用者	
29	利用者		4.3 ha	0.0 ha		3.2 ha	0.0 ha	利用者	
30	利用者		0.0 ha	0.0 ha		2.9 ha	0.0 ha	利用者	
31	利用者		2.7 ha	0.0 ha		2.7 ha	0.0 ha	利用者	
32	利用者		2.6 ha	0.0 ha		2.6 ha	0.0 ha	利用者	
33	利用者		2.5 ha	0.0 ha		2.5 ha	0.0 ha	利用者	
34	利用者		2.3 ha	0.0 ha		2.3 ha	0.0 ha	利用者	
35	利用者		2.3 ha	0.0 ha		2.3 ha	0.0 ha	利用者	
36	到達		2.6 ha	0.0 ha		2.2 ha	0.0 ha	利用者	
37	利用者		2.0 ha	0.0 ha		2.1 ha	0.0 ha	利用者	
38	利用者		2.0 ha	0.0 ha		2.0 ha	0.0 ha	利用者	
39	利用者		1.9 ha	0.0 ha		1.9 ha	0.0 ha	利用者	
40	利用者		1.8 ha	0.0 ha		1.8 ha	0.0 ha	利用者	
41	利用者		1.8 ha	0.0 ha		1.8 ha	0.0 ha	利用者	
42	利用者		1.8 ha	0.0 ha		1.8 ha	0.0 ha	利用者	
43	利用者		1.8 ha	0.0 ha		1.8 ha	0.0 ha	利用者	
44	利用者		1.8 ha	0.0 ha		1.8 ha	0.0 ha	利用者	
45	利用者		1.7 ha	0.0 ha		1.7 ha	0.0 ha	利用者	
46	利用者		1.7 ha	0.0 ha		1.7 ha	0.0 ha	利用者	
47	利用者		0.0 ha	0.0 ha		1.7 ha	0.0 ha	利用者	
48	利用者		0.0 ha	0.0 ha		1.7 ha	0.0 ha	利用者	
49	利用者		0.0 ha	0.0 ha		1.7 ha	0.0 ha	利用者	
50	利用者		1.6 ha	0.0 ha		1.6 ha	0.0 ha	利用者	
51	利用者		1.6 ha	0.0 ha		1.6 ha	0.0 ha	利用者	
52	利用者		1.6 ha	0.0 ha		1.6 ha	0.0 ha	利用者	
53	利用者		0.0 ha	0.0 ha		1.5 ha	0.0 ha	利用者	
54	利用者		1.5 ha	0.0 ha		1.5 ha	0.0 ha	利用者	
55	認農		1.1 ha	0.0 ha		1.4 ha	0.0 ha	その他の担い手	
56	利用者		1.4 ha	0.0 ha		1.4 ha	0.0 ha	利用者	
57	利用者		1.4 ha	0.0 ha		1.4 ha	0.0 ha	利用者	
58	利用者		0.9 ha	0.0 ha		1.4 ha	0.0 ha	利用者	
59	利用者		1.3 ha	0.0 ha		1.3 ha	0.0 ha	利用者	
60	利用者		1.3 ha	0.0 ha		1.3 ha	0.0 ha	利用者	
61	利用者		1.2 ha	0.0 ha		1.2 ha	0.0 ha	利用者	
62	利用者		1.2 ha	0.0 ha		1.2 ha	0.0 ha	利用者	
63	利用者		1.2 ha	0.0 ha		1.2 ha	0.0 ha	利用者	
64	利用者		1.2 ha	0.0 ha		1.2 ha	0.0 ha	利用者	
65	利用者		1.3 ha	0.0 ha		1.2 ha	0.0 ha	利用者	
66	利用者		0.2 ha	0.0 ha		1.2 ha	0.0 ha	利用者	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
67	利用者		0.0 ha	0.0 ha		1.2 ha	0.0 ha	利用者	
68	利用者		1.2 ha	0.0 ha		1.2 ha	0.0 ha	利用者	
69	利用者		0.0 ha	0.0 ha		1.2 ha	0.0 ha	利用者	
70	利用者		1.1 ha	0.0 ha		1.1 ha	0.0 ha	利用者	
71	利用者		1.0 ha	0.0 ha		1.1 ha	0.0 ha	利用者	
72	利用者		1.1 ha	0.0 ha		1.1 ha	0.0 ha	利用者	
73	利用者		1.4 ha	0.0 ha		1.1 ha	0.0 ha	利用者	
74	利用者		1.1 ha	0.0 ha		1.1 ha	0.0 ha	利用者	
75	利用者		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
76	利用者		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
77	利用者		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
78	利用者		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
79	利用者		0.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
80	利用者		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
81	利用者		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
82	到達		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
83	利用者		2.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
84	利用者		1.0 ha	0.0 ha		1.0 ha	0.0 ha	利用者	
85	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.9 ha	0.0 ha	利用者	
86	利用者		0.9 ha	0.0 ha		0.9 ha	0.0 ha	利用者	
87	利用者		0.9 ha	0.0 ha		0.9 ha	0.0 ha	利用者	
88	利用者		0.9 ha	0.0 ha		0.9 ha	0.0 ha	利用者	
89	利用者		0.9 ha	0.0 ha		0.9 ha	0.0 ha	利用者	
90	利用者		1.2 ha	0.0 ha		0.9 ha	0.0 ha	利用者	
91	利用者		0.8 ha	0.0 ha		0.9 ha	0.0 ha	利用者	
92	利用者		0.9 ha	0.0 ha		0.9 ha	0.0 ha	利用者	
93	利用者		0.8 ha	0.0 ha		0.8 ha	0.0 ha	利用者	
94	利用者		0.8 ha	0.0 ha		0.8 ha	0.0 ha	利用者	
95	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.8 ha	0.0 ha	利用者	
96	利用者		0.8 ha	0.0 ha		0.8 ha	0.0 ha	利用者	
97	利用者		0.8 ha	0.0 ha		0.8 ha	0.0 ha	利用者	
98	利用者		0.8 ha	0.0 ha		0.8 ha	0.0 ha	利用者	
99	利用者		0.1 ha	0.0 ha		0.8 ha	0.0 ha	利用者	
100	利用者		0.4 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
101	利用者		0.7 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
102	利用者		0.6 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
103	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
104	利用者		0.7 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
105	利用者		0.7 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
106	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
107	利用者		0.7 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
108	利用者		0.6 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
109	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.7 ha	0.0 ha	利用者	
110	利用者		0.6 ha	0.0 ha		0.6 ha	0.0 ha	利用者	
111	利用者		0.6 ha	0.0 ha		0.6 ha	0.0 ha	利用者	
112	利用者		0.6 ha	0.0 ha		0.6 ha	0.0 ha	利用者	
113	利用者		0.6 ha	0.0 ha		0.6 ha	0.0 ha	利用者	
114	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.5 ha	0.0 ha	利用者	
115	利用者		0.5 ha	0.0 ha		0.5 ha	0.0 ha	利用者	
116	利用者		0.5 ha	0.0 ha		0.5 ha	0.0 ha	利用者	
117	利用者		0.4 ha	0.0 ha		0.5 ha	0.0 ha	利用者	
118	利用者		0.5 ha	0.0 ha		0.5 ha	0.0 ha	利用者	
119	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.5 ha	0.0 ha	利用者	
120	利用者		0.1 ha	0.0 ha		0.4 ha	0.0 ha	利用者	
121	利用者		0.4 ha	0.0 ha		0.4 ha	0.0 ha	利用者	
122	利用者		0.4 ha	0.0 ha		0.4 ha	0.0 ha	利用者	
123	利用者		0.4 ha	0.0 ha		0.4 ha	0.0 ha	利用者	
124	利用者		0.4 ha	0.0 ha		0.4 ha	0.0 ha	利用者	
125	利用者		0.4 ha	0.0 ha		0.4 ha	0.0 ha	利用者	
126	利用者		0.4 ha	0.0 ha		0.4 ha	0.0 ha	利用者	
127	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	
128	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	
129	利用者		0.3 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	
130	到達		0.0 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	
131	利用者		0.0 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	
132	利用者		0.3 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
133	利用者			0.4 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	
134	利用者			0.3 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	
135	利用者			0.3 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	
136	利用者			0.3 ha	0.0 ha		0.3 ha	0.0 ha	利用者	
137	利用者			0.2 ha	0.0 ha		0.2 ha	0.0 ha	利用者	
138	利用者			0.2 ha	0.0 ha		0.2 ha	0.0 ha	利用者	
139	利用者			0.2 ha	0.0 ha		0.2 ha	0.0 ha	利用者	
140	利用者			0.2 ha	0.0 ha		0.2 ha	0.0 ha	利用者	
141	利用者			0.2 ha	0.0 ha		0.2 ha	0.0 ha	利用者	
142	到達			0.1 ha	0.0 ha		0.2 ha	0.0 ha	利用者	
143	利用者			0.1 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
144	利用者			0.1 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
145	利用者			0.0 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
146	利用者			0.1 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
147	利用者			0.1 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
148	利用者			0.1 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
149	利用者			0.1 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
150	利用者			0.1 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
151	利用者			0.1 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
152	利用者			0.0 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
153	利用者			0.1 ha	0.0 ha		0.1 ha	0.0 ha	利用者	
154	利用者		肥育牛	0.4 ha	0.0 ha	肥育牛	0.1 ha	0.0 ha	利用者	
155	利用者			0.0 ha	0.0 ha		0.0 ha	0.0 ha	利用者	
156	利用者			0.0 ha	0.0 ha		0.0 ha	0.0 ha	利用者	
157	利用者			0.0 ha	0.0 ha		0.0 ha	0.0 ha	利用者	