

江刺市街地エリア開発整備構想の策定について

1 江刺市街地エリア開発整備構想の策定

基本構想策定のため、民間コンサルタントに江刺市街地エリア開発整備構想策定業務を委託する。

- ① 業者選定方法 公募型プロポーザル
- ② 業務委託費 6月補正予算要求

2 今後の主なスケジュール（予定）

- 令和6年5月 全員協議会にて概要説明
6月 構想策定業務委託費の予算要求
構想策定プロポーザルの公募開始
8月 審査委員会による構想策定事業者の決定
構想策定業務の委託
・基礎調査、民意聴取、理念・方針、ゾーン、事業手法、スケジュールなど
- 令和7年3月 構想策定完了
4月 開発計画の策定
・構想に基づく計画策定、PFI導入可能性調査
12月 開発計画の策定完了
- 令和8年1月 開発事業者の募集・選定
4月～ 開発事業の実施

【参考】令和6年度中の江刺市街地エリアプロジェクトにおける取組内容

- ① 官民共創による「居住環境の整備」と「ビジネス環境の整備」を柱とした基本構想の策定及び同構想に基づく基本計画の策定準備
- ② 移住定住対策や住みよい都市機能のあり方（文化・子育て機能など）についての検討
- ③ 江刺工業団地の渋滞緩和対策の継続



【イメージ】
居住・ビジネス環境の
整備

