**建築物特例協議書**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 都市計画法第34条の２第２項において準用する同法第41条第２項ただし書の規定により、建築物の建築を協議します。  　　　年　月　日  奥州市長　様  申請者住所  氏名　　　　　　　　　　　　　印  連絡先 | | | |
| 建築物を建築しようとする  土地の所在 | |  | |
| 建築物を建築しようとする  土地の面積 | | ０，０００．００　平方メートル | |
| 開発許可を受けた者の氏名 | |  | |
| 開発許可番号 | | 年　　　月　　　日  　　　　　　　第　　　　号 | |
| 定められた制限の内容 | | 別紙のとおり | |
| 建築物の用途 | |  | |
| 申請の理由 | |  | |
| その他必要な事項 | |  | |
| ※ | 受付番号 | | 年　　　月　　　日  奥都第　　　　号 |
| ※ | 許可に付した条件 | |  |
| ※ | 許可番号 | | 年　　　月　　　日  奥州市指令奥都第　　　　号 |

備考　１　許可申請者又は工事施行者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

２　※印のある欄は記載しないこと。

３　「建築物の用途」の欄は、建築しようとする建築物の用途を記載すること。

４　別紙に都市計画法第41条により定められた制限の内容と建築しようとする建築物の概要を対照させて記載すること。

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 制限等の項目 | | 建築しようとする建築物 | | 定められた制限の内容 |
| ⑴　予定建築物の用途 | |  | |  |
| ⑵　敷地面積 | | ㎡ | |  |
| ⑶　建築面積の敷地面積に対する割合 | | 建築面積  　㎡ | 割合  　％ |  |
| ⑷　延べ面積の敷地面積に対する割合 | | 延べ面積  　㎡ | 割合  　％ |  |
| ⑸　建築物の各部分の高さ | |  | |  |
|  | 申請建物の軒先、棟等で斜線制限に対し、不利な箇所における高さ | 前面道路側  　ｍ | | 前面道路側  　ｍ |
| 隣地側  　ｍ | | 隣地側  　ｍ |
| 北側  　ｍ | | 北側  　ｍ |
| ⑹　外壁等から敷地境界線までの距離 | | ｍ | | ｍ以上 |
| ⑺　建築物の最高高さ | | ｍ | | ｍ以下 |
| ⑻　日影による中高層の建築物の高さの限度 | |  | |  |
| ⑼　建築物の構造 | |  | |  |
| ⑽　建築物の設備 | |  | |  |
| ⑾　その他 | |  | |  |