

奥州都市計画緑地の変更（奥州市決定）

都市計画公園中 1 号藤橋緑地を次のように変更する。

種別	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	緑地名			
緑地	1	藤橋緑地	奥州市水沢黒石町字鶴城、姉体町字大明神下、姉体町字土手前	約8.1ha	（緑地の特質） 一級河川北上川の河川区域の活用

「区域は計画図表示のとおり」

理由

奥州市北上川流域で進められる堤防整備事業の計画との整合を図るため、本案のように変更しようとするものである。

奥州都市計画緑地 1 号藤橋緑地 変更理由書

本緑地は、奥州市水沢黒石町字鶴城及び姉体町字大明神下地内の国土交通省所管 1 級河川北上川の河川区域に位置し、国道 343 号と主要地方道一関北上線との交差点、藤橋と近接した約 9.2 ヘクタールの都市計画緑地である。

昭和 53 年に策定した緑のマスタープランにおいて、市民のレクリエーション機能を有する藤橋河川公園として位置付け、そのうち 9.2 ヘクタールを昭和 56 年 5 月に都市計画決定し、同年 7 月から都市公園事業を導入し整備を行い、昭和 62 年 3 月に 7.2 ヘクタールの供用を開始している。

本緑地に隣接する大久保地区は、堤防が無く、平成 14、19 年の洪水時に床上浸水等の甚大な浸水被害が発生していることから、以前より早期の治水対策が求められている。

これを受け、国土交通省は、北上川中流部緊急治水対策として、当該地区の堤防整備を計画。令和 4 年度に事業着手し、住民説明及び測量調査等を実施した。

今般、堤防整備事業の進捗に伴い整備区域が確定したことから、本緑地と堤防整備区域が重複する部分を緑地区域から除外しようとするものである。

奥州都市計画図その１（水沢）

注意

- 注 意**
1. この図面は令和6年12月現在のもので、計画は変更することがありますので使用に当ってはご注意ください。
 2. この図面は概略図ですので詳細については岩手県奥州市都市整備部都市計画課でお調べ下さい。
 3. 許可なくして複製することを禁じます。

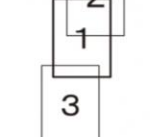
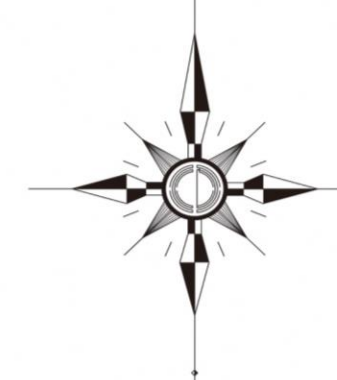
都市計画道路			
区画番号	路線名	幅員(メートル)	延長(メートル)
3-3-1	金沢市中央通り	22	13,220
3-3-2	青い春風通り	22	2,360
3-3-3	新大井町通り	25	7,850
3-3-4	西郷街道	22	2,280
3-4-5	新大井町通り	16	1,590
3-4-6	新大井町通り	16	1,590
3-4-7	横町通り	16	1,590
3-4-8	東武通り	16	3,370
3-4-9	東武市役所通り	16	3,620
3-4-10	小田原町/日通	16	2,610
3-4-11	小田原町	20	1,980
3-4-12	小田原町	20	2,610
3-4-13	東武市役所	16	2,610
3-4-14	東武市役所	16	2,610
3-4-15	北条川分岐	16	1,590
3-4-16	北条川分岐	16	1,590
3-4-17	青い春風通り	18	2,610
3-4-18	新大井町通り	16	2,610
3-4-19	秋葉町通り	12	1,190
3-5-20	東武市役所	12	3,690
3-5-21	東武市役所	12	3,690
3-5-22	西郷街道	12	1,190
3-5-23	西郷街道	12	1,190
3-5-24	森町通り	12	1,520
3-5-25	新大井町通り	12	5,280
3-5-26	新大井町通り	12	5,690
3-5-27	東武市役所	12	6,760
3-5-28	東武市役所	12	6,650
3-5-29	東武市役所	12	2,170
3-5-30	東武市役所	12	2,170
3-5-31	東武市役所	12	2,170
合 計	31 路線		96,690

都 市 公 園		緑 地 ・ 墓 園	
番 号	名 称	面 積 (ヘクタール)	備 考
区	2-2-1 緑 公 園	0.99	0.90 5.60 5.4
	2-2-2 高 台 公 園	0.38	0.38 0.38 0.38
	2-2-3 水 辺 公 園	0.20	0.20 0.50 0.5
	2-2-4 北 野 公 園	0.18	0.18 0.18 0.18
	2-2-5 萩原が丘公園	0.37	0.37 0.50 0.5
	2-2-6 萩原が丘公園	0.37	0.37 0.50 0.5
	2-2-7 萩原が丘公園	0.37	0.37 0.50 0.5
	2-2-8 萩原が丘公園	0.37	0.37 0.50 0.5
	2-2-9 大田通東公園	0.19	0.19 0.57 0.1
	2-2-10 久保 公 園	0.39	0.39 0.58 0.1
区	2-2-11 山 本 公 園	0.36	0.36 0.58 0.1
	2-2-12 菅野町公園	0.19	0.19 0.5 0.1
	2-2-13 菅野町公園	0.19	0.19 0.5 0.1
	2-2-14 イズ山公園	0.21	0.21 0.61 0.1
	2-2-15 イズ山公園	0.21	0.21 0.61 0.1
	2-2-16 イズ山公園	0.21	0.21 0.61 0.1
	2-2-17 イズ山公園	0.21	0.21 0.61 0.1
	2-2-18 イズ山公園	0.21	0.21 0.61 0.1
	2-2-19 イズ山公園	0.21	0.21 0.61 0.1
	2-2-20 イズ山公園	0.21	0.21 0.61 0.1
区	小 計	4.67	4.37
	3-3-1 大 小 公 園	2.20	1.60 5.57 5.6
	3-3-2 徳 勝 公 園	1.10	1.10 1.10 1.10
	3-3-3 堀 川 公 園	2.00	2.00 1.16 1.16
都 計 市 外 部			

[illegible]

市街地再開発事業			
施行者	地 区 名	面 積 (ha)	施行年度
組 合	中 央	1.5	S55～S60

地 区 計 画		
地 区 名	面 積 (ha)	計画決定年月日 計画変更年月日
大 畑 地 区	50.1	8.12.1 24.2.8
マイアネタウン地区	42.4	8.12.1 23.3.29



國際航業株式會社調製

本書は令和3年10月第2版を編纂したものである。

等高線間隔

1 : 10,000 (100m = 1cm)

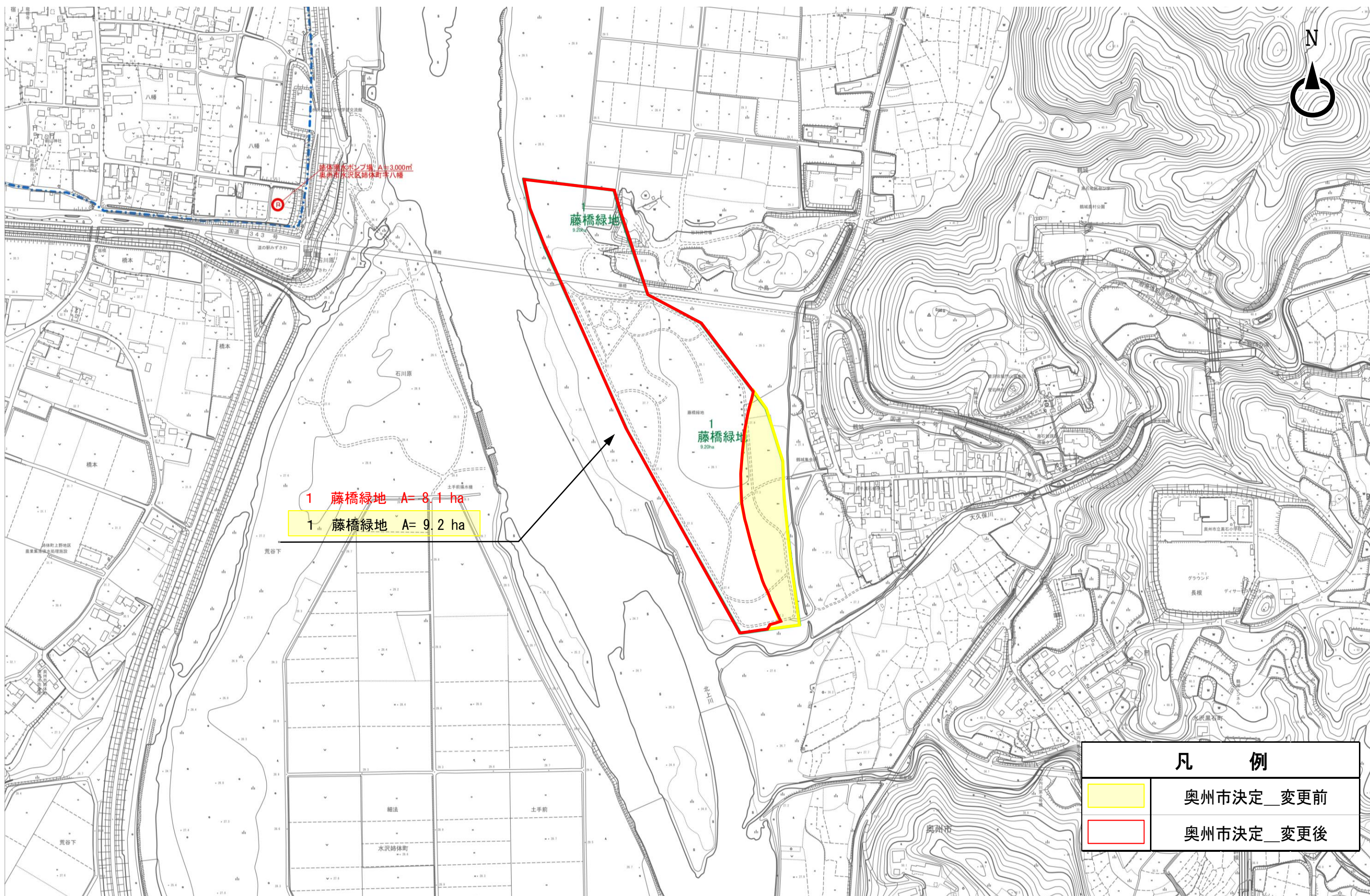
1 : 10,000 (100 mm = 1 cm)

印刷：北鼎資訊科技股份有限公司 臺灣支店
電話：019-652-3101

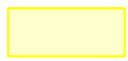
(助言番号) 令3 東公第3

奥州市

奥州市計画



凡 例

	奥州市決定_変更前
	奥州市決定_変更後