

奥州市議会運営委員会 会議録

【日 時】令和6年12月6日（金） 9:00～9:09

【場 所】奥州市役所7階 委員会室

【出席委員】小野優委員長 千葉敦副委員長 及川春樹委員 千葉和彦委員 小野寺満委員（遅参） 高橋浩委員 千葉康弘委員 阿部加代子委員 今野裕文委員
※議長の出席あり

【出席委員外議員】佐藤正典議員

【欠席委員】廣野富男委員

【説明者】浦川総務部長 梅田総務課長

【事務局】鈴木事務局長 菊池事務局次長 佐藤事務局副主幹

【次 第】

- 1 開会
- 2 委員長挨拶
- 3 協議事項
(1) 議案の訂正について
- 4 その他
- 5 閉会

【概 要】

1 開会

○副委員長（千葉敦君） おはようございます。急な会議の開催ですが、ただいまより議会運営委員会を開会します。委員長挨拶の後、委員長が議事進行します。よろしくお願いします。

2 委員長挨拶

○委員長（小野優君） 改めましておはようございます。朝早くからお集まりいただきありがとうございます。議案の訂正が今日の協議となっております。よろしくお願いします。

3 協議事項

(1) 議案の訂正について

○委員長（小野優君） 協議事項に入ります。(1)議案の提出について、説明をお願いいたします。浦川総務部長。

○総務部長（浦川彰君） 朝早くからお集まりをいただき大変ありがとうございます。

今日、議案の提出に係る議事を追加いただきたいということで、お願いに参りました。

今議会で審議をお願いしている案件に、江刺フロンティアパークⅡの土地の処分に関する議案が3つあるのですが、その中の2つについて、地番を訂正いただきたいという内容でございます。

資料財産の処分に関し議決を求めることについての図面の入ったA4横の資料で説明をします。

そもそも登記の事務は、土地家屋調査事務所に委託をして進めているところですが、今週になって担当部に連絡が入ったようですが、資料の1の経過の中ほどの、「よって」からになります。委託業者との仮契約後に地番や地籍に変更が生じることがないように、事前に法務局と確定地番、確定地籍について協議を重ねた上で進めているというのが一般的な流れです。

これがまず1件目、法務局における付番の誤りが発覚したという内容です。

右上の図の方をご覧ください。上の方ですが、2の①、2の②、2の③とある部分、これが、東京エレクトロンに売却する部分でございます。

本文戻っていただいて、真ん中の表のあたりになりますが、見出し2、訂正内容について、(1)議案第14号であります、これが東京エレクトロンに売却する部分でございます。

2-①が当初は袖山11番91、2-②が11番92、2の③が11番93となる予定で議案として提出をしておりましたが、そのうちの2-①の袖山11番91という、その11番91が既に配番になっていることが法務局で確認されたということで、これがそもそも使えない地番だったということのようでございます。法務局から新たに、11番117を使ってほしいということで付番をされたということでございます。

ということで、場所も面積も変わりませんが、地番だけが2-①の部分で11番117という訂正をお願いする内容でございます。

これが1件目の議案第14号の訂正内容となります。

それから次に、議案第16号でございます。

右上の図面でいうと、下の方にある3-④、3-⑤の部分となります。

本文の表に戻っていただいて、こちらは、(株)ミラプロへ売却する分ということになります。

問題は3-④の部分となるのですが、現状この土地は、袖山11番98と11番108の2筆となっているものを、国に国土調査法に基づく申請というのがあるようでございます、これで指定を受けることで、11番98の一筆になる予定だったというものでございます。

かなり前から国に申請していたために、通常であれば既に指定を受けられる予定で議案を出しておったということでございますが、国の方の事務手続が遅延しており、まだ指定を受けることができていないということがわかったそうでございます。

ですので、やむを得ずとなりますが、合筆しないで、2筆のまま売却をするということで、資料の一番下になりますが、3-④の部分でございます。

袖山11番98と袖山11番108の2筆に訂正をさせていただく内容となります。

2つに分けることによって、面積がちょっと変わってしまいます。これは、それぞれ小数点第3位で切捨となるため、足し算をすると0.01㎡ほど小さくなってしまいますが、売却価格には影響がないということございました。

相手方にも、特段不都合になることではないということで、了承を得ているという内容です。

以上の2つが、今回訂正をお願いする内容となりますので、何卒よろしくお願いいたします。

以上でございます。

○委員長（小野優君） 鈴木事務局長。

○鈴木事務局長 ただいま説明のありました、議案第14号及び議案第16号の訂正については、既に上程された議案となりますので、議案の訂正については、会議規則第19条第1項の規定において、議会の許可を得なければならないとされております。

このため、来週月曜日、9日の本会議の日程第1で、「議案の訂正について」を議題とし、本件をお諮りしてはどうかと考えております。以上、よろしくお願いします。

○委員長（小野優君） この件について質疑ありますでしょうか。

< 「なし」との声あり >

○委員長（小野優君） では、来週の月曜日このように進めさせていただきます。
説明者退席のため、暫時休憩いたします。

~~~~~○~~~~~○~~~~~○~~~~~○~~~~~○~~~~~○~~~~~

#### 4 その他

○委員長（小野優君） 再開します。  
その他に入りますが、皆さんの方から何かありますでしょうか。  
阿部議員。

○22番（阿部加代子君） 阿部です。  
昨日の一般質問で不適切発言があったと思いますが、議長のご判断はいかがだったのでしょうか。

○委員長（小野優君） 議長お願いします。

○議長（菅原由和君） 只今のは、5番佐藤正典議員の一般質問ということでよろしいですか。  
＜ 「よい」との声あり ＞

○議長（菅原由和君） 質問が終わった後に、正副議長、議運の正副委員長にお集まりいただき、その旨を確認させていただいたところであり、昨日の速報版ではありましたが、議事録の内容を精査させていただきました。

あと、正典議員本人からも、やはりご自身の方から不適切な部分があったということでありましたので、今朝、私と正副委員長、それから正典議員とで、朝、この会議が始まる前に集まりまして、その部分を確認いたしましたので、ご自身の方からその削除はしていただく発言をしていただく、という流れの確認をしたところです。

以上です。

○委員長（小野優君） 阿部委員。

○22番（阿部加代子君） それはいつごろになりますでしょうか。

○委員長（小野優君） 事務局から説明していただきます。

菊池次長。

○菊池次長 本日、本会議の冒頭におきまして、日程に入る前、冒頭におきまして、5番議員から発言をいただくとしてございます。

○委員長（小野優君） 阿部委員。

○22番（阿部加代子君） 阿部です。

昨日、帰ってからいろいろ考えたんですけども、宍戸議員の一般質問の再質問の中で、死亡しても、耐震のところで死亡してもいいのか、みたいな発言があったように思ったんですけども、そういう発言はどうなんだろうかと、何かもやもやしていました。

○委員長（小野優君） 菅原議長。

○議長（菅原由和君） すいません、ちょっとその部分は、確認しておりませんでした。

○委員長（小野優君） 阿部委員。

○22番（阿部加代子君） 皆さんは、何も違和感なくだったのでしょうか。

○委員長（小野優君） 千葉委員。

○15番（千葉康弘君） 千葉康弘です。

言われたとおり、やっぱり私たちの不安を煽るようなことを、事実があるかないかわかりませ

んが、不安を煽るようなことをあえていうのはやっぱり、私としては何かはばかれると思いますので、ああいうのは今後はなくするのがいいのかなというふうに考えます。

○委員長（小野優君） 議長お願いします。

○議長（菅原由和君） もう一度議事録なども精査させていただき、判断させていただきたいと思います。

○委員長（小野優君） 他にありますでしょうか。

＜ 「なし」との声あり ＞

では、以上で終了いたします。

## 5 閉会

○副委員長（千葉敦君） これをもちまして議会運営委員会を閉会いたします。お疲れ様でした。