

令和2年第4回奥州市議会定例会追加付議事件

(令和2年12月14日)

- 議案第19号 江刺ターミナルプラザ条例の一部を改正する等の条例の制定について
- 議案第20号 奥州市温泉保養施設ひめかゆ関連施設の廃止のための関係条例の整備に関する条例の制定について
- 議案第21号 財産の処分に関し議決を求めることについて
- 議案第22号 財産の貸付けに関し議決を求めることについて
- 議案第23号 令和2年度奥州市一般会計補正予算（第14号）
- 報告第2号 電柱損傷事故に係る損害賠償事件に関する専決処分の報告について

議案第19号

江刺ターミナルプラザ条例の一部を改正する等の条例の制定について

江刺ターミナルプラザ条例の一部を改正する等の条例を別紙のとおり制定するものとする。

令和2年12月14日提出

奥州市長 小 沢 昌 記

提案理由

老朽化した江刺観光物産センターを廃止し、その機能を江刺ターミナルプラザに付加し、複合的な機能を持たせることにより、地域公共交通の拠点及び観光物産資源を活用した情報発信の拠点として位置付け、もってバス利用者の利便性の向上、交流人口の拡大及び観光物産の振興を図るため、関係条例の一部改正及び廃止をしようとするものである。

江刺ターミナルプラザ条例の一部を改正する等の条例

(江刺ターミナルプラザ条例の一部改正)

第1条 江刺ターミナルプラザ条例（平成18年奥州市条例第327号）の一部を次のように改正する。

第1条中「を確保するとともに快適な市民生活を実現するため」を「の向上、交流人口の拡大及び観光物産の振興を図るため、地域公共交通の拠点及び観光物産資源を活用した情報発信の拠点として」に改める。

(江刺観光物産センター条例の廃止)

第2条 江刺観光物産センター条例（平成18年奥州市条例第256号）は、廃止する。

附 則

この条例は、令和3年4月1日から施行する。

議案第20号

奥州市温泉保養施設ひめかゆ関連施設の廃止のための関係条例の整備に
関する条例の制定について

奥州市温泉保養施設ひめかゆ関連施設の廃止のための関係条例の整備に関する条
例を別紙のとおり制定するものとする。

令和2年12月14日提出

奥州市長 小 沢 昌 記

提案理由

奥州市温泉保養施設ひめかゆ関連施設を廃止し、民間譲渡を実施するため、関係
条例を整備しようとするものである。

奥州市温泉保養施設ひめかゆ関連施設の廃止のための関係条例の整備に関する条例

(ひめかゆグルメハウス条例等の廃止)

第1条 次に掲げる条例は、廃止する。

- (1) ひめかゆグルメハウス条例（平成18年奥州市条例第222号）
- (2) 交流促進センターやけいし館条例（平成18年奥州市条例第238号）
- (3) 奥州市温泉保養施設ひめかゆ条例（平成18年奥州市条例第260号）
- (4) 奥州市農村ふれあいセンター条例（平成18年奥州市条例第263号）
- (5) ひめかゆハーブの家条例（平成18年奥州市条例第264号）

(奥州市農村公園条例の一部改正)

第2条 奥州市農村公園条例（平成18年奥州市条例第211号）の一部を次のように改正する。

別表第1 フラワーガーデンひめかゆの項を削る。

附 則

この条例は、令和3年3月29日から施行する。

議案第21号

財産の処分に関し議決を求めることについて

次のとおり財産を無償で譲渡するため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第6号の規定により、議会の議決を求める。

1 譲渡の目的

市民の健康の維持増進及び観光の振興を民間の力を活用して推進するため、奥州市温泉保養施設ひめかゆ関連施設の用に供していた財産を譲渡する。

2 譲渡する財産

- (1) 土地 別表1のとおり
- (2) 建物 別表2のとおり
- (3) 温泉 別表3のとおり
- (4) 物品 別表4のとおり

3 譲渡の相手方

住所 岩手県奥州市胆沢若柳字天沢52番地7

氏名 株式会社ひめかゆ

代表取締役 佐々木 英一

4 譲渡価格

無償

5 附帯事項

本件財産が譲渡の目的に沿って活用されることを担保するため、これを譲渡する日から5年の期間において、事業廃止、第三者への資産の転売及び営業権の譲渡をそれぞれ制限するものとする。

令和2年12月14日提出

奥州市長 小 沢 昌 記

提案理由

市民の健康の維持増進及び観光の振興を民間の力を活用して推進するため、奥州市温泉保養施設ひめかゆ関連施設の用に供していた財産を無償で譲渡しようとするものである。

別表 1

【土地】

所在	地番	地目	数量(m ²)	備考
奥州市胆沢若柳字天沢	22番 2	鉱泉地	120.62	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	51番 2	雑種地	321.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	52番 7	宅地	184.61	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	53番 1	宅地	2,898.35	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	54番 2	雑種地	1,602.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	55番 2	雑種地	882.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	55番 3	雑種地	66.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	62番	宅地	1,305.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	63番	宅地	1,246.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	64番 2	宅地	2,340.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	65番	宅地	1,276.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	66番	宅地	2,214.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	67番 2	雑種地	595.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	68番 1	雑種地	836.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	68番 2	雑種地	396.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	68番 7	雑種地	42.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	69番 1	雑種地	380.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	69番 4	雑種地	796.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	69番 6	雑種地	26,785.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	70番	宅地	449.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	71番 9	宅地	1,309.82	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	71番10	宅地	345.57	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	76番 1 の内	雑種地	498.00	図上測定地積
奥州市胆沢若柳字天沢	77番 1 の内	雑種地	1,702.00	図上測定地積
奥州市胆沢若柳字天沢	77番 2	雑種地	42.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	77番 5	雑種地	16.00	登記地積

所在	地番	地目	数量(m ²)	備考
奥州市胆沢若柳字天沢	77番 6	雑種地	7.29	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	78番 1	雑種地	153.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	78番 4	雑種地	89.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	78番 5	雑種地	20.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	79番 3	雑種地	304.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	79番 5	雑種地	404.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	80番 1	雑種地	23.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	81番 4	雑種地	36.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	81番 7	雑種地	290.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	81番 8	鉱泉地	49.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	54番 2 地先	道	263.00	図上測定地積
奥州市胆沢若柳字天沢	66番地先	道	287.00	図上測定地積

注 1 土地には、土地に附属する設備及び工作物の一切を含む。

注 2 譲渡に伴う地目更正及び合筆により、今後、表示内容が変更になる予定であること。

別表 2

【建物】

建物分類	符号	建物名称	構造	床面積 (㎡)	建築 年月
ひめかゆ本館	主	本館	鉄骨造 2 階建	896.15	平成22年 8 月
	附 1	機械室 (中央)	鉄筋コンクリート 平屋建	37.86	平成 3 年 5 月
	附 2	機械室 (浴場前)	木造平屋建て	18.20	平成19年 12月
	附 3	機械室 (露天風呂)	木造平屋建て	6.62	不明
ひめかゆ ほっと館	主	本館	木造平屋建て	748.39	平成 5 年 3 月
	附 1	消火ポンプ 室	コンクリートブロ ック造平屋建て	6.00	平成 5 年 3 月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	主	本館	鉄骨造・鉄筋コン クリート造 2 階建	2,084.81	平成 5 年 12月
	附 1	機械室 (北側)	鉄骨造平屋建て	43.31	平成 5 年 12月
	附 2	機械室 (男子浴室)	木造平屋建て	18.20	不明
	附 3	機械室 (女子浴室)	木造平屋建て	18.20	不明
	附 4	公衆便所	木造平屋建て	51.13	平成 4 年 9 月
農村ふれあい センター	主	本館	木造平屋建て	635.24	平成 3 年 6 月
ひめかゆ グルメハウス	主	本館	木造・鉄骨 2 階建て	586.79	平成 8 年 3 月
ひめかゆ ハーブの家	主	管理棟	木造平屋建て	94.40	平成 8 年 12月
	附 1	バンガロー A 棟	木造平屋建て	44.71	平成 8 年 12月
	附 2	バンガロー B 棟	木造平屋建て	44.71	平成 8 年 12月
	附 3	バンガロー C 棟	木造平屋建て	44.71	平成 8 年 12月

建物分類	符号	建物名称	構造	床面積 (㎡)	建築 年月
ひめかゆ ハーブの家	附4	バンガロー D棟	木造平屋建て	44.71	平成8年 12月
	附5	バンガロー E棟	木造平屋建て	44.71	平成8年 12月
やけいし館	主	本館	木造2階建て	602.84	平成12年 12月
第1源泉		機械室	軽量鉄骨造 平屋建て	8.80	不明
第2源泉		機械室	木造平屋建て	6.00	不明
		機械室	木造平屋建て	7.36	不明

注 建物には、建物に附属する設備及び工作物の一切を含む。

別表 3

【温泉】

名称	源泉名	湧出地	泉質
第 1 源泉	焼石岳温泉（ヒメカ湯）	奥州市胆沢若柳 字天沢 81 番 1	ナトリウム－塩化物泉 （高張性中性高温泉）
第 2 源泉	焼石岳温泉ヒメカ湯 新源泉	奥州市胆沢若柳 字天沢 22 番地	ナトリウム－塩化物・ 炭酸水素塩泉（高張性 弱アルカリ性高温泉）

別表 4

【物品】

所在場所	物品名称	品番	数量	取得年月
ひめかゆ本館	片そで机	DB-13ZF	1	平成3年 10月
ひめかゆ本館	テーブル	オリバー GT506FF	2	平成3年 6月
ひめかゆ本館	座卓	天童 T-0265DK	3	平成3年 6月
ひめかゆ本館	電話台	オカムラ 4315ZZ	1	平成3年 6月
ひめかゆ本館	脇机	オカムラ ND32NJ	1	平成3年 6月
ひめかゆ本館	椅子（ひじ掛）	オカムラ 2022D2-F231	2	平成3年 6月
ひめかゆ本館	椅子（来客用）	オリバー KP3154	5	平成3年 6月
ひめかゆ本館	両開き書庫	オカムラ 4432DZ	2	平成3年 6月
ひめかゆ本館	金庫	プラス C7	1	平成3年 6月
ひめかゆ本館	ロッカー	オカムラ 4756KZ-Z21	2	平成3年 6月
ひめかゆ本館	ついたて	光家具 倉敷シリーズ	10	平成3年 6月
ひめかゆ本館	スピーカー	BOSE 301V/CB331p	1	平成20年 8月
ひめかゆ本館	冷凍冷蔵庫	ホシザキ HRF-90XF	1	平成20年 9月
ひめかゆ本館	冷蔵ショーケース	ホシザキ リーチインRS-120X	1	平成20年 9月
ひめかゆ本館	同時両面焼グリラー	武蔵 SGR-90	1	平成20年 9月
ひめかゆ本館	大根オロシ専用機	CHUBU RG-20B	1	平成20年 9月
ひめかゆ本館	車椅子	カワムラサイクル KA202SB-42	1	平成20年 9月
ひめかゆ本館	ラックコンベア型食器洗淨機	タニコー TDWR-12L 万能ラック10個付	1	平成25年 10月

所在場所	物品名称	品番	数量	取得年月
ひめかゆ ほっと館	簡易応接セット	光家具 リビング3点セット	19	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	簡易応接セット	光家具 リビング3点セット	1	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	座卓	光家具 浜名1200×750×340	18	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	座卓	光家具 浜名1200×750×340	1	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	ナイトテーブル	フランスベッド	1	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	炉端型テーブル	1818×758×1818	1	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	鏡台	MK2831～1435	17	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	待合用椅子	ヤマコウ 畳付椅子	5	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	座椅子	光家具 L-4ナチュラル	51	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	キャビネット	プラス TW-100B	1	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	キャビネット	プラス TW-100A	2	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	サイドキャビネット	プラス LX-046SC	1	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	金庫	コクヨ HS-11N	20	平成5年 3月
ひめかゆ ほっと館	掃除用ロッカー	プラス 45V-503	12	平成5年 3月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	スツール	イトーキ LPS-109RAJ-C2	10	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	コーナーテーブル	イトーキ LPST-07R3GR-T1	8	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	ラウンジテーブル	プラス LB-075DC12-134	2	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	座卓	ライオン LTK-1845(チーク)	4	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	座卓	ライオン EST-1845(アイボリー)	30	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	イス	イトーキ KSK-340BB-T4-T3	2	平成5年 12月

所在場所	物品名称	品番	数量	取得年月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	ロビーチェア	イトーキ LPS-2007AJ-02	18	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	デッキチェア	ライオン SC-4（4色）	4	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	デッキチェア	オカムラ 8261HZ-G152	9	平成6年 1月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	いす	光 とういす RN-237	2	平成6年 1月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	書庫	イトーキ HTM-069RVS-WE	1	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	書庫	イトーキ HTM-219HSS-WE	1	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	キーケース	ライオン K-60N	1	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	掃除用ロッカー	ヤマザキ C-120	1	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	更衣ロッカー	プラス LK-42	2	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	コインロッカー	プラス CL-3618	2	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	下足ロッカー	ライオン （ボンデ鋼板製）	14	平成6年 1月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	軽量棚	オカムラ 6366AB-Z325	10	平成6年 1月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	陳列棚	什器陳列棚、傾斜 棚、青果棚	18	平成6年 1月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	プラントボックス	イトーキ LPSV-07R4GR-T1	4	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	ベビーベッド	光家具 22号	1	平成6年 1月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	アイスクリームスト ッカー	サンデン PF-057	1	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	コールドテーブル	谷口工業 TCR-120C	1	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	キッチンキャビネッ ト	イトーキ HAK-0618MS-WE	1	平成5年 12月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	監視カメラ一式	松下 回転防水型	1	平成6年 1月
ゆうゆプラザ ひめかゆ	殺菌器	（株）滝川同等品 TG12-03	2	平成6年 1月

所在場所	物品名称	品番	数量	取得年月
ひめかゆ ハーブの家	片袖机	ウチダ S-106D	2	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	テーブル	T-799	5	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	椅子	ウチダ LX-100F	2	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	イス	DC-736	16	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	書庫	ウチダ 4×3型鋼板戸	1	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	書庫	ウチダ 4×3型ガラス戸	1	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	食器棚	W60×D184×H45	5	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	カタログスタンド	プラス EA-300	1	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	ふとん（掛布団）	羊毛	30	平成9年 8月
ひめかゆ ハーブの家	ふとん（敷布団）	硬綿羊毛	30	平成9年 8月
ひめかゆ ハーブの家	ビジネスキッチン	プラス TC-550NS	1	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	作業台	ウチダ LL-180TU	4	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	ガスコンロ	リンナイ パオ4600Fグリル付き	5	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	炊飯器	タイガー JAB-b180	4	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	冷蔵庫	日立 R-22A6 215リットル	6	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	石油ファンヒーター	ダイニチ FA3010S	3	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	ホームタンク	ダイケン HTK490	1	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	冷房・除湿エアコン	ナショナル CS-K28	5	平成9年 8月
ひめかゆ ハーブの家	傘立て	ウチダ A-30 24本用	1	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	掲示板	プラス S-34S	3	平成9年 3月

所在場所	物品名称	品番	数量	取得年月
ひめかゆ ハーブの家	月間予定表	プラス SW-340T	1	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	カーテン	無地ブラウン KA-4106 1870×1490	2	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	カーテン	無地ブラウン KA-4106 1870×1840	5	平成9年 3月
ひめかゆ ハーブの家	パンチカーペット	防災、制電 3.5×3.5	5	平成9年 3月
ひめかゆ グルメハウス	冷凍冷蔵庫	ホシザキ HRF-180ZF3	1	平成28年 10月
ひめかゆ グルメハウス	冷凍庫	ホシザキ HF-120Z3-ML	1	平成29年 7月
農村ふれあい センター	片袖机	オカムラ DB13ZF1	1	平成3年 5月
農村ふれあい センター	会議用テーブル（和 机）	オカムラ 8185PZ	7	平成3年 5月
農村ふれあい センター	会議用机（和机）	オカムラ 8185CZ	4	平成3年 5月
農村ふれあい センター	会議用テーブル（和 机）	オカムラ 8186PZ	3	平成3年 5月
農村ふれあい センター	ついたて	光家具 倉敷シリーズ 1200×300×940	8	平成3年 6月
農村ふれあい センター	新聞・雑誌架け	イトウ M807R	1	平成3年 6月
やけいし館	折りたたみ幕板付テ ーブル	イトーキ TNL-184KN-WE	9	平成12年 12月
やけいし館	座卓	58-03	2	平成12年 12月
やけいし館	ナイトテーブル	NT-5503	8	平成12年 12月
やけいし館	ティーテーブル	OJシリーズ	8	平成12年 12月
やけいし館	ビジネスデスク	ライオン LT-107S-BN	2	平成12年 12月
やけいし館	スタッキングチェア	ライオン 697-81	18	平成12年 12月
やけいし館	ベンチ	LBX-1015-44	5	平成12年 12月
やけいし館	ベンチ	LBX-1015-44	2	平成12年 12月

所在場所	物品名称	品番	数量	取得年月
やけいし館	ベンチ	LBX-1015-44	1	平成12年 12月
やけいし館	座椅子	83-10	12	平成12年 12月
やけいし館	アームチェア	OJシリーズ	16	平成12年 12月
やけいし館	ビジネスチェア	ライオン 2110F	2	平成12年 12月
やけいし館	書庫	プラス SS-234M	1	平成12年 12月
やけいし館	宿泊施設型リリーフ セーフ	イトーキ GGH-504T5	10	平成12年 12月
やけいし館	ロッカー	プラス LK-32	1	平成12年 12月
やけいし館	コインロッカー24人 用	ウチダ NS-8TN	1	平成12年 12月
やけいし館	クリアケースキャビ ネット	プラス L5-30KA-AT	1	平成12年 12月
やけいし館	陳列棚	木製 白木販売台 B	3	平成12年 12月
やけいし館	軽量棚	オカムラ 6365AM Z269	3	平成12年 12月
やけいし館	ベッド ヘッドボ ード	BH-106	16	平成12年 12月
やけいし館	ベッド ノブルスマ ットレス+ボトム	マスターファーム、 エクセル	16	平成12年 12月
やけいし館	エキストラベッド	イースタン	4	平成12年 12月
やけいし館	エキストラベッド		1	平成12年 12月
やけいし館	ガステーブル	リンナイ JIK-469F	1	平成12年 12月
やけいし館	冷蔵庫	ナショナル NR-A5TA	10	平成12年 12月
やけいし館	冷蔵ショーケース	サンデン AGR-270Y	1	平成12年 12月
やけいし館	電子レジスター	カシオ 240ERA	1	平成12年 12月
やけいし館	フロント会計システ ム		1	平成12年 12月

所在場所	物品名称	品番	数量	取得年月
やけいし館	掃除機	ナショナル MC-G600WD	1	平成12年 12月
やけいし館	ライティングテーブル用照明	S1066L S1078L	8	平成12年 12月
やけいし館	電磁サーバー	シャープ CY-3H3	8	平成12年 12月
やけいし館	インフォメーション ボード	イトーキ BNN-3509KW-T3	1	平成12年 12月
やけいし館	パンフレットスタンド	イトーキ VBCV-023NB-T3	1	平成12年 12月
やけいし館	衣服掛	コクヨ HC-10N	2	平成12年 12月
やけいし館	テレホンスタンド	1-357-4410	1	平成12年 12月
やけいし館	電話設備		1	平成12年 12月
やけいし館	スモーキングスタン ド	L406RA X930	2	平成12年 12月
やけいし館	車イス	カワムラサイクル HA-240SP	1	平成12年 12月
やけいし館	運搬車・固定ハン ドルタイプ	イトーキ WCT-302G	1	平成12年 12月
やけいし館	ランドリーバッグ	HKM-200	1	平成12年 12月
やけいし館	ツールカート	C-155	1	平成12年 12月
やけいし館	テレビ	日立 液晶テレビ P20L510T	2	平成20年 8月
ひめかゆ 第一源泉	揚湯ポンプ	グルンドフォス ポンプ SP9-27-5.5kw	1	平成30年 2月
ひめかゆ 第一源泉	揚湯ポンプ	グルンドフォス ポンプ SP9-27-5.5kw	1	令和元年 9月
ひめかゆ 新源泉	揚湯ポンプ	グルンドフォス ポンプSP5A-75GS-7.5kw	1	令和2年 9月
ひめかゆ 新源泉	揚湯ポンプ	(未定)	1	(未定)

議案第22号

財産の貸付けに関し議決を求めることについて

次のとおり財産を無償で貸し付けるため、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第6号の規定により、議会の議決を求める。

1 貸付けの目的

市民の健康の維持増進及び観光の振興を民間の力を活用して推進するため、奥州市温泉保養施設ひめかゆ関連施設の用に供していた財産を貸し付ける。

2 貸し付ける財産

- (1) 温泉保養施設ひめかゆ等に係る土地 別表1のとおり
- (2) 交流促進センターやけいし館に係る土地 別表2のとおり

3 貸付けの相手方

住所 岩手県奥州市胆沢若柳字天沢52番地7

氏名 株式会社ひめかゆ

代表取締役 佐々木 英一

4 貸付価格

無償

5 貸付期間

- (1) 温泉保養施設ひめかゆ等に係る土地

令和3年3月29日から令和4年3月31日まで

ただし、貸し付ける財産をその相手方に譲渡をする条件が整った場合の貸付期間の終期は、当該譲渡をする日の前日までとする。

- (2) 交流促進センターやけいし館に係る土地

令和3年3月29日から令和8年3月31日まで

令和2年12月14日提出

奥州市長 小 沢 昌 記

提案理由

市民の健康の維持増進及び観光の振興を民間の力を活用して推進するため、奥州市温泉保養施設ひめかゆ関連施設の用に供していた財産を無償で貸し付けようとするものである。

別表 1

【温泉保養施設ひめかゆ等に係る土地】

所在	地番	地目	数量(m ²)	備考
奥州市胆沢若柳字天沢	22番 2	鉱泉地	120.62	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	51番 2	雑種地	321.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	52番 7	宅地	184.61	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	53番 1	宅地	2,898.35	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	54番 2	雑種地	1,602.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	55番 2	雑種地	882.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	55番 3	雑種地	66.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	62番	宅地	1,305.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	63番	宅地	1,246.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	64番 2	宅地	2,340.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	65番	宅地	1,276.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	66番	宅地	2,214.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	67番 2	雑種地	595.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	68番 1	雑種地	836.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	68番 2	雑種地	396.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	68番 7	雑種地	42.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	69番 1	雑種地	380.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	69番 4	雑種地	796.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	69番 6	雑種地	26,785.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	70番	宅地	449.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	71番 9	宅地	1,309.82	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	71番10	宅地	345.57	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	76番 1 の内	雑種地	498.00	図上測定地積
奥州市胆沢若柳字天沢	77番 1 の内	雑種地	1,702.00	図上測定地積
奥州市胆沢若柳字天沢	77番 2	雑種地	42.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	77番 5	雑種地	16.00	登記地積

所在	地番	地目	数量(m ²)	備考
奥州市胆沢若柳字天沢	77番 6	雑種地	7.29	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	78番 1	雑種地	153.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	78番 4	雑種地	89.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	78番 5	雑種地	20.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	79番 3	雑種地	304.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	79番 5	雑種地	404.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	80番 1	雑種地	23.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	81番 4	雑種地	36.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	81番 7	雑種地	290.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	81番 8	鉱泉地	49.00	登記地積
奥州市胆沢若柳字天沢	54番 2 地先	道	263.00	図上測定地積
奥州市胆沢若柳字天沢	66番地先	道	287.00	図上測定地積

注 1 土地には、土地に附属する設備及び工作物の一切を含む。

注 2 譲渡に伴う地目更正及び合筆により、今後、表示内容が変更になる予定であること。

別表 2

【交流促進センターやけいし館に係る土地】

所在	地番	地目	数量(m ²)	備考
奥州市胆沢若柳字天沢	15番 2 の内	宅地	8. 30	図上測定地積
奥州市胆沢若柳字天沢	16番 1 の内	宅地	243. 46	図上測定地積
奥州市胆沢若柳字天沢	17番の内	宅地	365. 89	図上測定地積
奥州市胆沢若柳字天沢	18番 2 の内	宅地	5. 66	図上測定地積

注 土地には、土地に附属する設備及び工作物の一切を含む。

議案第23号

令和2年度奥州市一般会計補正予算（第14号）

令和2年度奥州市一般会計補正予算（第14号）を別冊のとおり定める。

令和2年12月14日提出

奥州市長 小 沢 昌 記

報告第 2 号

電柱損傷事故に係る損害賠償事件に関する専決処分の報告について

電柱損傷事故に係る和解及び損害賠償の額を定めることについて、地方自治法（昭和22年法律第67号）第180条第 1 項の規定により、別紙のとおり専決処分したので、同条第 2 項の規定により報告する。

令和 2 年12月14日提出

奥州市長 小 沢 昌 記

専決第22号

専 決 処 分 書

電柱損傷事故に係る損害賠償事件に関し、その損害賠償の額の決定及びこれに伴う和解について、地方自治法（昭和22年法律第67号）第180条第1項の規定により、次のとおり専決処分する。

1 損害賠償及び和解の相手方

住所 岩手県盛岡市紺屋町1番25号

氏名 東北電力ネットワーク株式会社岩手支社

支社長 藤村 健

2 損害賠償の額

271,501円

3 和解の内容

奥州市と相手方の過失割合を10対0とし、奥州市は、相手方に対し損害額271,501円の全額を支払う。

4 損害賠償の原因

令和2年9月23日午前9時15分頃、奥州市衣川大平地内の県道花巻平泉線において、市の交通指導員が運転する交通指導車による巡回広報中、アクセルとブレーキの踏み間違いにより、電柱に衝突し、当該電柱を損傷させたことによる。

令和2年11月30日

奥州市長 小 沢 昌 記