

令和7年度奥州市営建設工事入札結果

(金額:税抜)

入札日時	令和7年7月31日(木) 午前10時15分			予定価格	22,370,000円			
入札番号	奥第1037号			最低制限価格	20,530,490円			
工事名	古戸団地解体撤去工事			入札者名	入札額			備考
工事場所	奥州市衣川古戸地内				第1回	第2回	第3回	
工事種別	建築			1	株式会社浅間建設	24,000,000	22,200,000	
工事概要	古戸団地の解体撤去工事(建物、電気・機械・給排水設備、外構、伐木等)一式			2	株式会社太田建設	24,000,000	22,400,000	
				3	有限会社小野寺建設	22,500,000	21,500,000	落札
				4	株式会社北條工務店	23,280,000	22,150,000	
				5				
工事担当課	都市整備部都市計画課住宅係			6				
契約方法	指名競争入札(最低制限価格)			7				
指名者数	4者(参加4者)			8				
指名理由	奥州市営建設工事請負資格者名簿登載者(建築B級市内本社)			9				
				10				
				11				
				12				
				13				
				14				
				15				
				16				
				17				
				18				
				19				
				20				
【契約締結の内容】				21				
契約の相手先	有限会社小野寺建設			22				
	岩手県奥州市前沢古城字川原前40番地1			23				
	契約年月日	請負額(税込)	工期	24				
当初	R7.8.6	23,650,000	R7.8.7 ~R8.1.3	25				
第1回変更	R7.12.19	3,223,000		26				
変更理由	設計時に確認していた上水道の配管経路が実際の配置状況と異なっていたため、位置の特定に要した費用及び付帯工事費の増。また、建物基礎解体、産廃処分費、外構構造物撤去費等実績精査による増。 アスベストみなし含有で設計した箇所を分析調査した結果不検出となったため工事費の減。			27				
				28				
				29				
第2回変更								
変更理由								
第3回変更								
変更理由								

変更後の請負額(税込)	26,873,000
-------------	------------

30					
----	--	--	--	--	--

注) 入札額に当該額の10%に相当する金額を加算した金額が法律上の入札価格となります。