

奥州市公共施設包括管理業務公募型プロポーザル審査基準（採点表）

単位：点

区分	審査項目	評価視点	関係様式	配点
業務遂行能力	組織基盤	<input type="checkbox"/> 本業務に関連する部門の組織・人員体制は充実しているか。	様式 5	5
	業務実績	<input type="checkbox"/> 同種又は類似業務の履行実績が豊富であり、本業務の効果的な実施が期待できるか。	様式 6	5
	小 計			10
提案内容	業務内容の理解	<input type="checkbox"/> 配置予定総括責任者は、豊富な実績等を有し、本業務に必要な能力の発揮が期待できるか。 <input type="checkbox"/> 本業務の趣旨及び目的を理解の上、具体的かつ適正な実施体制とともに、優先交渉権者の選定後から業務開始までのスケジュール及び対応事項が明確に示されているか。	様式 7 ①②	10
	業務の品質及び効率性	<input type="checkbox"/> 高い業務品質及び効率性が期待できる提案となっているか。 <input type="checkbox"/> 市、受託者及び再委託先の役割分担や業務の流れは適切か。 <input type="checkbox"/> 多くの事業者が関わる中で、業務品質及び効率性を維持・向上させるための具体策があるか。	様式 7 ③④	15
	修繕業務の品質及び体制	<input type="checkbox"/> 不具合等の対応にあたり、具体性や実現性があり、運営に支障をきたさない体制及び提案となっているか <input type="checkbox"/> 施設の長寿命化及びライフサイクルコストの低減に資する具体策があるか。	様式 7 ④⑤⑥	20
	市内事業者等との協力体制	<input type="checkbox"/> 市内事業者等を現行と同等又はそれ以上の水準で活用するための具体的かつ現実的な提案となっているか。 <input type="checkbox"/> 市内事業者等の技術力やノウハウ、経営基盤等の向上に資することが期待できるか。	様式 7 ⑦	20
	追加のサービス・独自のノウハウ	<input type="checkbox"/> 公共施設の維持管理の適正化や経費の節減又は平準化に効果が見込まれる追加サービスの提案があるか。 <input type="checkbox"/> 本市の現状や課題等を理解の上、提案者の有するノウハウを盛り込んだ有益かつ実現可能な提案がなされているか。	様式 7 ⑧外	15
	小 計			80
	提案額	参考見積額	(参加事業者内での最低提案見積金額/当該事業者の提案見積金額) ×配点 ※小数点第2位以下切り捨て	様式 7 ⑨
小 計			10	
合 計				100